

Dodatek č. 6

**k nájemní smlouvě č. I /97/37 ze dne 10.2.1997
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou **Ing. Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Elena Kolouchová, IČ 45131759, [REDACTED] Mrač 236, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3. 5. a 6. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne 26.listopadu 2003.

V.**Nájemné**

3. Od 1.1.2004 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši: 500,- Kč za m² a rok, to je za 63,6 m² činí nájemné 31.800,-Kč slovy třicetjednatísícosmsetkorun – českých ročně.

5. Zálohy na poskytované služby

	roční	čtvrtletní
topení	8 000,00 Kč	2 000,00 Kč
vodné, stočné	2 000,00 Kč	500,00 Kč
el.energie	18 000,00 Kč	4 500,00 Kč
ost. prov.nákl.a.(úklid,apod.)	22 000,00 Kč	5 500,00 Kč
celkem služby	50 000,00 Kč	12 500,00 Kč
nájemné	31 800,00 Kč	7 950,00 Kč
Celkem	81 800,00 Kč	20 450,00 Kč

6. Nájemné za nebytový prostor spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši: nájemné 7 950,00 Kč, zálohy na služby 12 500,00 Kč, celkem 20 450,00 Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 6 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 13. 1.2004

Pronajímatel:
Ing. Mojmír Chromý



Nájemce:
MUDr. Elena Kolouchová