

DODATEK č.4**k nájemní smlouvě č.I/97/37 ze dne 10.2.1997****o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100,Benešov, IČ 00231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajimatel“

a

MUDr.Elena Kolouchová, IČ 45131759, [REDACTED] Mrač 236, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**Nájem byl schválen usnesením Rady města dne **19.12. 2001.****V.****Nájemné**3. Od 1.1.2002 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **350,-Kč za m² a rok**, to je za 63,6 m² činí nájemné **22 260,-Kč** slovydvacetdvatisícdvěšedesát korunčeských ročně .5. **Zálohy na poskytované služby**

	<u>Roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>Topení</i>	8 500,00 Kč	2 125,00 Kč
<i>vodné, stočné</i>	3 300,00 Kč	825,00 Kč
<i>el.energie</i>	12 000,00 Kč	3 000,00 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	19 000,00 Kč	4 750,00 Kč
Celkem služby	42 800,00 Kč	10 700,00 Kč
<i>nájemné</i>	22 260,00Kč	5 565,00 Kč
Celkem	65 060,00 Kč	16 265,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **5 565,00 Kč**, zálohy na služby **10 700,00 Kč**, celkem **16 265,00 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 11.2.2002

Pronajimatel :

Ing. Moj



Nájemce:

[REDACTED] ová



1256 01 Benešov ☎ 0301/724444