

DODATEK č.1

k nájemní smlouvě č.I/97/37 ze dne 10.2.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č.116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČO 231 401, zastoupeným starostou *Ing.Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Elena Kolouchová, IČO 45 13 17 59, [REDACTED]
Pražského povstání č.1950, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. 6. a 10. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**

Nájem byl schválen usnesením městské rady dne 3.prosince 1997.

V.**Nájemné**3. Pro rok 1998 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **250 Kč za m² a rok**, to je za 63,6 m² činí nájemné **15 900 Kč** slovy patnácttisícdevětsetkorun českých ročně.

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>plyn</i>	13 864 Kč	3 466 Kč
<i>vodné, stočné</i>	3 200 Kč	800 Kč
<i>el.energie</i>	4 800 Kč	1 200 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	10 496 Kč	2 624 Kč
celkem služby	32 360 Kč	8 090 Kč
<i>nájemné</i>	15 900 Kč	3 975 Kč
Celkem	48 260 Kč	12 065 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **3 975 Kč** a zálohy na služby **8 090 Kč**, celkem **12 065 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-80053-128/0800 VS 6 21 32.10.Na základě rozhodnutí MR bude výše nájemného nově stanovena od **1.1.1999**.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne [REDACTED] 1999

Pronajímatel

Ing.Mojmír C
staros

Nájem

MUD