

DODATEK č.5

k nájemní smlouvě č.I/97/25 ze dne 12.2.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou *Ing.Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Ondřej Hirsch, IČ 47078537, [redacted] Prokopova č.1592, Vlašim, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5., 6. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo chváleno usnesením Rady města dne 19.března 2003.

V.

Nájemné

3. Od 1.4.2003 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : 400,-Kč za m² a rok, to je za 66,3 m² činí nájemné 26 520,-Kč slovy dvacetšesttisícpětseddvacetkorunčeských ročně .

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>Čtvrtletní</u>
Topení	9 000,00 Kč	2 250,00 Kč
vodné, stočné	2 500,00 Kč	625,00 Kč
el.energie	11 000,00 Kč	2 750,00 Kč
ost.prov.nákl. (úklid, apod.)	22 500,00 Kč	5 625,00 Kč
celkem služby	45 000,00 Kč	11 250,00 Kč
nájemné	26 520,00Kč	6 630,00 Kč
Celkem	71 520,00 Kč	17 880,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné 6 630,00 Kč, zálohy na služby 11 250,00 Kč , celkem 17 880,00 Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309 /0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 7.4.2003

Pronajímatel :

Ing. Mojmír Chromý

Nájemce:

MUDr.Ondřej Hirsch

