

DODATEK č.1**k nájemní smlouvě č.I/97/25 ze dne 12.2.1997****o nájmu nebytových prostor dle zákona č.116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČO 231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Ondřej Hirsch, IČ 47 07 85 37, [REDACTED] Prokopova 1592, Vlašim, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. 6. a 10. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**Nájem byl schválen usnesením městské rady dne **3.prosince 1997**.**V.****Nájemné**3. Pro rok 1998 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **250 Kč za m² a rok**, to je za 66,3 m² činí nájemné **16 575 Kč** slovy šestnáctitisícipětsedmdesát pětikorunčeských ročně .5. Zálohy na poskytované služby

	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>plyn</i>	14 452 Kč	3 613 Kč
<i>vodné, stočné</i>	3 200 Kč	800 Kč
<i>el.energie</i>	3 600 Kč	900 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	10 940 Kč	2 735 Kč
celkem služby	32 192 Kč	8 048 Kč
<i>nájemné</i>	16 575 Kč	4 144 Kč
Celkem	48 767 Kč	12 192 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **4 144 Kč** a zálohy na služby **8 048 Kč**, celkem **12 192 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-80053-128/0800 VS 6 21 32.10. Na základě rozhodnutí MR bude výše nájemného nově stanovena od **1.1.1999**.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 23. února 1998

Pronajímatel :

Ing.Mojmír C
starost

Nájemce:

MUDr. Ondřej

20	MUDr. HIRSCH Ondřej
522	privátní ženský lékař
001	Malé nám. 1700, Benešov
	☎ 0301 / 24177
	IČO 470 78 537