



TSKRP008SELA

## SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

**číslo smlouvy Příkazce: A/3/18/4230/34**

**číslo smlouvy TDI: 4104/1/2018**

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Příkazce: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

Číslo účtu: 2023100003/6000

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Příkazce dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu tohoto typu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Příkazce v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem, PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA, místopředseda představenstva.

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních:

PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA, místopředseda představenstva

- ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Milan Zach, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav

Ing. Tomáš Tomáš, technický dozor investora

(dále jen „Příkazce“)

##### 2. Příkazník: D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8

Zastoupená: Ing. Karel Janoch – předseda představenstva

Bankovní spojení: ČSOB a. s. Praha 1

Číslo účtu: 581094323/0300

DIČ: CZ 26760312

IČ: 26760312

telefon: 221 873 111

zapsán u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 8111

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Janoch, předseda představenstva
- ve věcech technických: David Bouček

(dále jen „TDI“)

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit.

## **II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Název akce: „**MČ Praha 2 – chod. prog. 2009 - 2018, č. akce 900053/42 – 54, technický koordinátor**“

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní zajištění technického dozoru investora a koordinace jednotlivých staveb v rámci akce „**MČ Praha 2 – chod. prog. 2009 - 2018, č. akce 900053/42 – 54**“.

Předmět plnění bude vymezen zejména těmito povinnostmi:

### **Koordinační činnost**

- v pravidelném intervalu jednou za 3. měsíce provádění koordinačních jednání za účasti všech správců inž. sítí, ostatních investorů a projektantů,
- sestavení a průběžná aktualizace HMG plánovaných akcí.

### **Předrealizační příprava**

- seznámení se s podklady (zejména s obsahem PD, obchodních smluv),
- účast na předání staveniště zhotovitelům, zajištění vyhotovení zápisu o něm,
- předání dokladů týkajících se stavby zhotovitelům (stavební povolení, zaměření stavby, vyjádření správců sítí a zařízení jejich přítomnosti na stavbě vč. případného vytýčení, geologie apod.).

### **Koordinace termínů stavebních prací všech dodavatelů**

- svolávání pravidelných koordinačních schůzek se zhotoviteli a to min 1x týdně - tzv. kontrolní dny a pořizování zápisů z nich,
- min. 1x týdně vyhodnocování HMG z hlediska dodržení termínů vyplývajících z SoD,
- při neplnění vyzvat zhotovitele k jeho aktualizaci, případně si vyžádat opatření vedoucí k jeho plnění,
- bezodkladné informování Příkazce o skluzech v HMG,
- koordinace veškerých činností s ohledem na podmínky výstavby uvedených v SoD a PD a s ohledem na návaznost dalších staveb dotýkajících se předmětu díla,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- zajištění kolaudačních řízení a usilování o jejich zdárný průběh.

### **Sledování nákladů financování stavebních prací**

- kontrola cen stavby na základě rozpočtu zhotovitele,
- vypracování měsíčních vyhodnocení prostavěnosti, schválení částek k fakturaci, vypracování plánu finančního plnění na následující měsíc a to písemně,
- bezodkladné informování Příkazce o vzniku prací nad rámec SOD mezi objednatelem a zhotovitelem,

- kontrola oceňování změn (víceprací, odpočtů) a jejich projednání s Příkazcem,
- průběžná příprava podkladů pro závěrečné vyúčtování stavby,
- vypracování zprávy a vyhodnocení finančního průběhu stavby a jeho projednání mezi Příkazcem a zhotovitelem.

### **Vzájemná koordinace staveb**

Koordinace a kontrola dopravních opatření a stavebních činností v různých fázích výstavby ve vzájemně kolidujících či navazujících částech staveb.

- přítomnost na stavbě, průběžná kontrola kvality a kvantity prováděných prací, dodržování podmínek stavebního povolení, kontrola každodenního vedení stavebního deníku,
- kontrola zajištění nejnutnějšího zásobování místních podniků na místě stavby,
- přímá kontrola a dohled nad prováděním díla, zejména pak částí zakrývaných, kontrola provádění předepsaných zkoušek,
- kontrola postupu prací podle platného harmonogramu a ustaveními smluv, případně upozornění zhotovitele na jejich neplnění a příprava podkladů pro uplatnění sankcí vyplývajících ze smluvního vztahu,
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence a dokumentace dokončených částí stavby a podchycení jejich případných drobných změn a odchylek,
- bezodkladné informování Příkazce o všech závažných okolnostech,
- vyžadování a kontrola dokladů prokazujících kvalitu používaných materiálů a kvalitu díla,
- průběžná příprava dokladů nutných pro odevzdání a převzetí díla a jeho kolaudaci,
- komunikace a řešení problémů s projektantem v rámci autorského dozoru,
- hlášení případných archeologických nálezů,
- zpracování informací o stavbě dle požadavku Příkazce,
- přítomnost na odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při převjímcce,
- účast na kolaudačním řízení,
- kontrola vyklizení staveniště.

## **III.**

### **DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Doba plnění: zahájení – ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv  
ukončení - 31.12. 2019 nebo do ukončení realizace stavby a zajištění její kolaudace

Místo plnění: Praha 2 a sídlo příkazce

2. TDI bere na vědomí, že dojde-li k prodloužení doby realizace stavby, je povinen dále vykonávat činnost v souladu s touto smlouvou, a to až do doby řádného dokončení díla. V případě, že prodloužení doby dokončení stavby bude způsobeno důvody, za které TDI neodpovídá, zavazuje se mu objednatel uhradit další náklady, které mu s činností dle této smlouvy vzniknou.
3. Smluvní strany se zavazují, že splnění veškerých činností TDI dle této smlouvy potvrdí strany v písemném protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

#### **IV.** **CENA**

1. Celková cena za činnost TDI v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení činnosti TDI dle této smlouvy, vychází z celkových odhadnutých nákladů stavby a činí:

|                                          |                        |
|------------------------------------------|------------------------|
| Celková nabídková cena                   | 1 859 500,00 Kč        |
| DPH 21 % celkem                          | 390 495,00 Kč          |
| <b>Celková nabídková cena včetně DPH</b> | <b>2 249 995,00 Kč</b> |

Podrobná specifikace ceny dle sazebníku UNIKA je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle sazby platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu plnění.

Cena může být navýšena pouze v případě dalších požadavků objednatele, bude-li uzavřen dodatek k této smlouvě, ve kterém bude navýšení ceny sjednáno.

3. V ceně nejsou zahrnuty správní, soudní a jiné poplatky, pokud mají být vynaloženy v souvislosti s činností TDI dle této smlouvy, dále odborné a znalecké posudky a výše finančních nákladů potřebných pro možné výkupy pozemků či nájmy pozemků. Jejich potřebu projedná objednatel s TDI předem, přičemž se strany dohodnou rovněž na způsobu jejich úhrady.

4. Způsob oceňování víceprací a méněprací

TDI stanoví jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí jeho činnosti dle této smlouvy. Tyto jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou závazné pro případnou dohodu smluvních stran o případných vícepracích nebo méněpracích.

Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle aktuálního sazebníku UNIKA.

Případné změny rozsahu činnosti TDI dle této smlouvy určuje objednatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami a v souladu s případnými pokyny týkajícími se činnosti TDI dle této smlouvy.

#### **V.** **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. TDI je povinen průběžně vystavovat daňové doklady objednateli v závislosti na vykonané činnosti dle této smlouvy.
2. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti dle odst. 6. tohoto článku. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Lhůta splatnosti počíná běžet až po doručení doplněných či opravených dokladů.
3. Příslušné platby se uskuteční vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného TDI, a to měsíčně. Součástí faktury bude PŘEDÁVACÍ PROTOKOL o provedené práci v daném období. Celková cena za dílo však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

4. Faktura – daňový doklad bude vystaven a zaslán ve dvou vyhotoveních na adresu Příkazce  
Jako odběratel bude uveden na faktuře:  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.  
IČO: 03447286  
DIČ: CZ03447286  
Řásnovka 770/8  
110 00 Praha 1  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059
5. Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu je dohodnuta na **30** dní od data jejího vystavení.  
Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen.
6. Veškeré vystavené faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje TDI, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, údaje o zápisu v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - číslo smlouvy
  - číslo a název stavby
  - předmět smlouvy
  - číslo faktury
  - fakturovanou částku
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

## VI. POVINNOSTI TDI

1. TDI se zavazuje, že bude provádět kontrolu dodržování smluvních podmínek stanovených ve smlouvách o dílo mezi dodavatelem stavby a Příkazcem, zejména však kontrolu dodržování poddodavatelského systému uvedeného v přílohách těchto smluv.
2. TDI se zavazuje, že činnosti a výkony, ke kterým se touto smlouvou zavázal, bude poskytovat Příkazci v souladu s jejími oprávněnými zájmy a že tyto činnosti a výkony bude provádět nebo obstarávat s nejvyšší možnou odbornou péčí, podle jejích pokynů a dohod oprávněných zástupců obou smluvních stran, a že zvolí nejúčinnější a ekonomicky nejvýhodnější způsob jejich zabezpečení.
3. TDI se může od pokynů Příkazce odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu Příkazce a nemůže-li si vyžádat včas její souhlas.
4. TDI se zavazuje akceptovat a u třetích osob prosazovat respektování pokynů a požadavků Příkazce souvisejících s jeho činností dle této smlouvy.
5. TDI je povinen zaslat Příkazci kopie základních dokladů týkajících se jeho činnosti dle této smlouvy, případně jinou důležitou korespondenci, neprodleně po jejich vzniku.
6. Na výzvu Příkazce (dopisem, faxem) je TDI povinen předat Příkazci své stanovisko ke konkrétní záležitosti nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.
7. Příkazce a TDI se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou v rámci plnění této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a dále tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění této smlouvy.

## **VII.**

### **POVINNOSTI PŘÍKAZCE**

1. Příkazce je povinen řádně a včas na výzvu TDI poskytovat TDI potřebnou součinnost, pokud je to vzhledem k povaze záležitosti nezbytné nebo se k této povinnosti zavázala touto smlouvou.
2. Příkazce je povinen řádně a včas zaplatit fakturu za činnost TDI vykonanou dle této smlouvy.

## **VIII.**

### **ZMOCNĚNÍ TDI**

1. Příkazce zmocňuje TDI, aby jejím jménem činil veškeré úkony nezbytné pro výkon investorských služeb a další inženýrské činnosti v rozsahu předmětu této smlouvy (čl. II.), a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých.
2. TDI bude obstarávat všechny práce a činnosti, doklady, rozhodnutí a jiné podklady jménem Příkazce s tím, že veškerá podání, právní jednání, doklady a další dokumenty bude TDI podepisovat za Příkazce takto:

**„Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.,  
Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1  
dle smlouvy příkazní č. \_\_\_\_\_  
příkazník “**

Po této specifikaci bude připojeno firemní razítko TDI a podpis oprávněného pracovníka TDI.

3. Za tímto účelem vystaví Příkazce TDI plnou moc.

## **IX.**

### **ODPOVĚDNOST TDI**

1. TDI odpovídá za poctivé a pečlivé provádění činnosti v rozsahu daném touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám.

TDI prohlašuje:

- že zná podmínky, za nichž má vykonávat činnost dle této smlouvy,
- že podrobně zvážil způsob výkonu činnosti dle této smlouvy,
- že bude dodržovat podmínky stavebního povolení, vč. vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců poduličních sítí,
- že bude dodržovat podmínky majetkoprávních smluv, smluv o přeložkách, nájemních smluv nebo smluv o budoucích břemenech, se kterými bude ze strany Příkazce seznámen,
- že je dokonale seznámen s dokumentací veřejné zakázky a místem staveniště,
- že jakoukoliv změnu poddodavatelského zajištění nechá předem odsouhlasit Příkazci,
- že neposkytne žádné informace týkající se stavby dalším osobám, s výjimkou oprávněných zástupců Příkazce.

2. Příkazce je oprávněn namítat nedostatky v činnosti TDI nejpozději do uplynutí lhůty jednoho roku ode dne podpisu protokolu dle čl. III. odst. 3. této smlouvy. V případě oprávněných námitek má Příkazce právo na bezodkladné a bezplatné odstranění nedostatků či slevu z ceny uhrazené TDI za jeho činnost.

## **X.**

### **SMLUVNÍ POKUTY**

1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- smluvní pokuta za nesplnění povinností TDI v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami, dokumentací schválenou Příkazcem nebo rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, a to ve výši 2 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinnosti,
  - smluvní pokuta za prodlení TDI s provedením díla (předání kompletně dokončeného díla), a to ve výši 0,1% z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý započatý den prodlení,
  - smluvní pokuta za nesplnění povinností TDI daných touto smlouvou v článku II. Předmět plnění, a to 1 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý jednotlivý případ,
  - smluvní pokuta pro případ prodlení Příkazce s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo Příkazce provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

## **XI.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. V případě odstoupení ze strany Příkazce smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení TDI a TDI má nárok na zaplacení ceny části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany Příkazce.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit společným jednáním.
3. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě příkazní.
4. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými, oboustranně podepsanými číslovanými dodatky. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k tomuto návrhu do 14 dnů ode dne jeho odeslání. Po tutéž dobu je návrhem vázána strana, která jej podala.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK), vedené Příkazcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.  
Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách Příkazce, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
8. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Příkazce.

Přílohy: č. 1: podrobná specifikace ceny  
č. 2: soupis akcí

Za Příkazce

27. 06. 2018

za TDI:

PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

V Praze dne

V Praze dne: 20.06.2018

**d plus** ©  
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.  
SOKOLOVSKÁ 16/45 A  
186 00 PRAHA 8

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA  
místopředseda představenstva

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
103

D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

Ing. Karel Janoch  
předseda představenstva