

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. objednatele, 60-2017-505206, zhotovitele 4/2017 uzavřené dne 24.2.2017
na provedení díla

„Komplexní pozemkové úpravy Albrechtice a Drahonice“

uzavřený

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Richard Valný, vedoucí pobočky, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Adresa:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Telefon:	xxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupen:	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Pazderka Ing. Tomáš Krátký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	hpx776s
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxx

IČO:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem x, oddíl x, vložka x
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

II.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 24.2.2017 Smlouvu o dílo č. objednatele 60-2017-505206, zhotovitele 4/2017 (dále SOD), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Albrechtice a Drahonice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „smlouva“).

Zpracovatelem byly doposud odevzdány etapy č. 3.1.1. a 3.1.2. část: Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech a vektorizace vlastnické mapy pro KoPÚ Drahonice dle smlouvy o dílo č. 60-2017-505206, ze dne 24. února 2017.

Etapa 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ Albrechtice má být dle smlouvy odevzdána v termínu do 30.6.2018.

Dosud práce proběhly dle termínů uvedených ve smlouvě. Dále došlo drobným úpravám obvodu upravovaného území a z toho vzešlých rozdílů počtu měrných jednotek daných smlouvou o dílo a skutečností.

Při místním šetření bylo zjištěno, že je z důvodu zpřístupnění pozemků při hranici k.ú. Albrechtice nutné úprava řešeného území do k.ú. Skočice. Při šetření hranic v obou katastrálních územích byl zjištěn rozdíl měrných jednotek daných smlouvou o dílo a skutečností v následujícím rozsahu:

KoPÚ Albrechtice:

3.1.2. Zjišťování průběhu hranic řešených lesních pozemků – navýšení o 4 MJ (8 MJ smlouva, 12 MJ skutečnost)

3.1.3. Zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ – navýšení o 10 MJ (36 MJ smlouva, 46 MJ skutečnost)

Zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených – navýšení o 19 MJ (53 MJ smlouva, 72 MJ skutečnost)

3.1.4. Rozbor současného stavu	}	navýšení o 1 MJ (241 MJ smlouva, 242 MJ skutečnost)
3.1.5. Nároky vlastníků		
3.2.1. Vypracování PSZ		
3.3. Mapové dílo		

3.2.1.1. Výškopisné zaměření	}	navýšení o 1 MJ (221 MJ smlouva, 222 MJ skutečnost)
3.2.2. Vypracování návrhu		

KoPÚ Drahonice:

3.1.2. Zjišťování průběhu hranic řešených lesních pozemků – navýšení o 9 MJ (15 MJ smlouva, 24 MJ skutečnost)

3.1.3. Zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ – navýšení o 18 MJ (202 MJ smlouva, 220 MJ skutečnost)

Zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených – snížení o 35 MJ (423 MJ smlouva, 388 MJ skutečnost)

3.1.4. Rozbor současného stavu

3.1.5. Nároky vlastníků

3.2.1. Vypracování PSZ

3.3. Mapové dílo

} snížení o 3 MJ (998 MJ smlouva, 995 MJ skutečnost)

3.2.1.1. Výškopisné zaměření

3.2.2. Vypracování návrhu

} snížení o 2 MJ (670 MJ smlouva, 668 MJ skutečnost)

III.

Na základě tohoto návrhu a po projednání na kontrolním dnu, který se konal dne 19.6.2018 se mění počty měrných jednotek a upravuje se cena za zpracování jednotlivých fakturačních celků dle příloh č. 1 a č. 2 tohoto dodatku.

Dále dojde ke změně ceny díla v článku č. VI SOD následovně:

Původní znění:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 724 750,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	962 500,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	395 800,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	1 846 500,- Kč
Celková cena díla bez DPH	5 929 550,- Kč
DPH 21%	1 245 206,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 174 756,- Kč

Bude nahrazeno novým zněním:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 781 750,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	961 800,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	395 300,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	1 846 500,- Kč
Celková cena díla bez DPH	5 985 350,- Kč
DPH 21%	1 256 924,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 242 274,- Kč

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Tento dodatek č. 2 o 4 stranách, se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení, každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 27.6.2018

V Praze dne 27.6.2018

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....

Ing. Richard Valný

vedoucí pobočky Strakonice

.....

Ing. Tomáš Krátký

jednatel Gepard s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke dodatku č.1 SOD - KoPÚ Albrechtice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	800	5 600	31.10.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	3 000	24 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	217	600	130 200	31.1.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	24	600	14 400	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	12	2 000	24 000	31.8.2018
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	46	2 100	96 600	30.6.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	72	1 700	122 400	31.8.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	2 000	4 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	242	250	60 500	27.9.2018
3.1.5.	Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	242	200	48 400	30.11.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					530 100	30.11.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	242	500	121 000	28.6.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	222	100	22 200	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	57	200	11 400	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	200	3 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	222	600	133 200	31.3.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	4 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					298 800	
3.3	Mapové dílo	ha	242	400	96 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					96 800	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	1093	500	546 500	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					546 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	530 100
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	298 800
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	96 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	546 500
Celková cena bez DPH v Kč	1 472 200 Kč
DPH 21% v Kč	309 162 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 781 362 Kč

Ve Strakonících dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Richard Valný

Ing. Tomáš Krátký

vedoucí Pobočky Strakonice

jednatel Gepard s.r.o.



Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č.1 smlouvy o dílo - KoPÚ Drahonice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	45	800	36 000	31.10.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000	6 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	659	400	263 600	31.1.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	339	600	203 400	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	1024	200	204 800	29.9.2017
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	24	2 000	48 000	31.8.2018
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	220	2 100	462 000	31.7.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	388	1 700	659 600	31.8.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	10	2 000	20 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	995	150	149 250	27.9.2018
3.1.5.	Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	995	200	199 000	30.11.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 251 650	30.11.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	995	200	199 000	28.6.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	668	50	33 400	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	64	200	12 800	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	100	1 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	668	600	400 800	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	8 000	16 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					663 000	
3.3.	Mapové dílo	ha	995	300	298 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					298 500	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	2600	500	1 300 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč		1 300 000
Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč		2 251 650
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč		663 000
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč		298 500
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč		1 300 000
Celková cena bez DPH v Kč		4 513 150 Kč
DPH 21% v Kč		947 762 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč		5 460 912 Kč

Ve Strakonících dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Richard Valný

Ing. Tomáš Krátký

vedoucí Pobočky Strakonice

jednatel Gepard s.r.o.

