

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Základní škola a mateřská škola Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060

se sídlem: Grafická 1060/13, 150 00 Praha 5
zastoupena: Mgr. Radmilou Jedličkovou, ředitelkou školy
IČO: 44851987
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 2000859359/0800

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1. 2. Zhotovitel: atelier H3T architekti s.r.o.

se sídlem: Náměstí Českého povstání 228/2, 161 00, Praha – Ruzyně
zastoupený: MgA. Vít Šimkem, jednatelem
IČO: 06604811
DIČ: CZ06604811
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. ú.: 295133002/5500

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: Mgr. Radmila Jedličková, ředitelka školy
ve věcech technických: Miroslav Meinelt, školník

Zhotovitelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: MgA. Vít Šimek, jednatel
Ve věcech technických: Ing. arch. Jiří Ksandr

2. Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na služby vyhlášenou za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem

**„ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 1060/13 – zpracování projektové dokumentace
přístavby polytechnické učebny ve dvorním traktu objektu“**

2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka zhotovitele ze dne 24.1.2018, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

3. Specifikace předmětu díla a termíny dodání

1. Po již zpracovaném a odevzdaném STS, PPR (studie polytechnické učebny po zaměření stávajícího stavu a stavebně - technickém průzkumu) předmětem tohoto díla konkrétně je:
 - a) inženýrská činnost – zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení;
 - b) dokumentace pro zadání stavby (DZS) včetně výkazu výměr, zpracovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (tzv. slepý rozpočet); položky soupisu prací budou obsahovat popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací nebo dodávek, měrnou jednotku a počet měrných jednotek. Výkaz výměr je uveden u každé položky soupisu a musí obsahovat podrobný postup výpočtu množství položky. Dále bude součástí oceněný položkový rozpočet, který bude vycházet z cenových soustav RTS či ÚRS a časový plán stavby (harmonogram postupu prací).
2. Každý ze stupňů projektové dokumentace bude předán v celkovém počtu 7 autorizovaných paré a rovněž 1x v digitální podobě na CD v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG.
3. Výchozím podkladem pro zpracování výše specifikované projektové dokumentace je Objednateli již Zhotovitelem předaná výše uvedená studie polytechnické učebny.
4. Termíny dodání díla jsou stanoveny takto:
 - a) dílo dle čl. 3, odst. 3.1.písm. a) smlouvy do 4 týdnů od získání posledního kladného stanoviska;
 - b) dílo dle čl. 3, odst. 3.1.písm. b) smlouvy do 8 týdnů od podání sloučeného DUR a DSP na stavební úřad;
5. Projektové dokumentace budou zpracovány ve smyslu ustanovení § 44, § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu dle ustanovení § 2 a § 3 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
6. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky či podmínky budou do dokumentace zapracovány.
7. Projektová dokumentace bude obsahovat zařazení stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Cena bez DPH dle čl. 3 odst. 3.1. písm. a)	119.834,- Kč
Cena bez DPH dle čl. 3 odst. 3.1. písm. b)	16.529,- Kč

Cena celkem bez DPH	136.363,- Kč
DPH 21 %	28.637,- Kč
Cena celkem vč. DPH	165.000,- Kč

Slovy: jedno sto šedesát pět tisíc korun českých včetně DPH.

2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
3. Cena dle čl. 4 odstavce 4.1. této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změni cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. 4 odstavci 4.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednatelem.
5. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem, dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele.
6. Po provedení části díla dle čl. 3 odstavce 3.1. této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle odstavce 4.5. tohoto článku této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednatelem.
7. O předání a převzetí díla bude poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
8. V případě prodloužení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodloužení.
9. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dodání díla uvedený v čl. 3 odstavce 3.4. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý den prodloužení, s nedodržením termínu plnění.
10. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení.

5. Povinná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

1. Záruka za jakost na plnění dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy se stanovuje na 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u dodavatele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat dodavateli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
2. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
5. Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží objednatel, jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno (1) vyhotovení obdrží zřizovatel příspěvkové organizace.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

V Praze dne 5.6.2018

V Praze dne 5.6. 2018



.....

za zhotovitele:

MgA. Vít Šimek
jednatel



.....

za objednatele:

Mgr. Radmila Jedličková
ředitelka školy