

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi tímto smluvními stranami:

1. objednatel: **msto Cheb**
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Podbrad 1/14, 350 20 Cheb**
IČO: **00253979**
DIČ: **CZ 00253979**
Bankovní spojení: **KB Cheb, ú.č. 528331/0100**
zastoupený: **Mgr. Zdeněk Hrkal, starosta**

a

2. zhotovitelem: **Ing. Pavel Turc**
se sídlem: **Dolní fiandov 294, 350 02 Cheb**
adresa pro doručování: **Dolní fiandov 294, 350 02 Cheb**
IČO: **14733099**
Bankovní spojení: **2652304033/0800**

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele úkoly a v as, na své náklady a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že úkoly a v as dodá kompletní realizaci projektovou dokumentaci, kontrolní soupis prací, soupis prací s výkazem výměr pro zadání stavby, zajistí potřebné rozhodnutí a povolení k provedení stavby (stavební povolení), v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, SN, N a ostatních norem.

II.

Specifikace díla

- 2.1 Předmetem smlouvy je provedení díla **šProvádění projektová dokumentace odvodnění částí hbitova v Chebu.**
- 2.2 Předmetem smlouvy jsou rovněž práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel v díle, nebo podle svých odborných znalostí v díle nebo mohl, že jsou k úkolu a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.
- 2.3 Podkladem pro uzavření smlouvy je zadávací dokumentace a nabídka předložená zhotovitelem v rámci příslušného výběrového řízení ze dne 06.06.2018, které tvoří samostatné přílohy této smlouvy.
- 2.4 Rozsah dokumentace:

- a) vypracování prováděcí projektové dokumentace (rozsah dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) a zajištění souhlasu DOSS
 - b) zajištění vyjádření všech dotčených orgánů
 - c) podepsaný a ořazítovaný oceněný a slepý soupis prací pro zadání stavby v rozsahu dle vyhl. č. 169/2016 Sb.
 - d) inženýrská činnost pro zajištění povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - e) forma výstupů :
 - tisk PDPS 6 x paré, kontrolní oceněný a slepý soupis prací včetně výkazu výměr pro zadání stavby 1x;
 - digitální forma 1 x CD s kompletní projektovou dokumentací včetně výkazu výměr a dokladů v DWG a PDF, rozpočet a soupis prací s výkazem výměr v PDF a XLS;
- 2.5 Inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení (SP) dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyjádření a stanoviska DOSS, plán kontrolních prohlídek stavby. Podání a zajištění SP na základě plné moci.
 - 2.6 Součástí technického popisu je uvedení uvedeného v dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu pořizovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci díla, a dále je-li to možné i údaje o pořizavcích na technické vlastnosti celé stavby, včetně uvedení pořizavků na jakost.
 - 2.7 Součástí souhrnné technické zprávy bude kapitola s názvem "Specifikace rizik a možných problémů při realizaci stavby", ve které budou uvedeny možné problémy vznikající při provádění stavby, včetně popisu náplně a předpokládaného rozsahu těchto problémů.
 - 2.8 Zhotovitel svolá na základě rozpracovanosti minimálně jednu pracovní poradou k projednání navrhovaného řešení a zúčastní se ve kterých jednání v orgánech města Chebu.
 - 2.9 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
 - 2.10 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných subsobířích osob.
 - 2.11 Projektová činnost zhotovitele dokumentace bude zabezpečena osobami, které mají oprávnění k této činnosti podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - 2.12 Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout autorský dozor (v hodinové sazbě uvedené v l. IV. smlouvy), a to v případě realizace stavby a písemného požadavku objednatele.
 - 2.13 Zhotovitel provede dílo s využitím autorizovaného inženýra Ing. Pavla Turce, KAIT 0301231, disponujícího autorizací v oboru, který byl zhotovitelem uveden při prokazování splnění profesní subsobířlosti v rámci výběrového řízení. Zhotovitel je oprávněn změnít osobu, kterou byla prokazována odborná subsobířlost jen ze závažných důvodů, a to pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele a po předložení písemného zdůvodnění. Nová osoba musí disponovat výše uvedenou odbornou subsobířlostí. Provedené změny musí reflektovány v uzavřeném dodatku této smlouvy.
 - 2.14 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a za využití následujících poddodavatelů: bez využití poddodavatelů. Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem, který se zavazuje takovou

uzavřenou smlouvu předložit na vyhlášení objednateli. Zhotovitel se zavazuje ve své práci poddodavatelům koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za ve své části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel může uvedené poddodavatele nahradit pouze na základě odsouhlasení objednatelem, a to pouze ze závažných důvodů po předložení písemného zdůvodnění. Provedené změny musí být reflektovány v uzavřeném dodatku této smlouvy.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo před provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději ve lhůtách uvedených v odst. 3.2.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:
- Zahájení plnění:** ihned po nabytí účinnosti SOD.
Předání hrubopisu PDPS: do 30.09.2018.
Předání listopisu PDPS: do 31.10.2018.
Podání žádosti o SP na stavební úřad: do 31.10.2018.
Odevzdání kontrolního soupisu prací a soupisu prací pro zadání stavby: do 10.11.2018.

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmetu plnění včetně předání všech náležitostí, například geodetické zaměření, originály dokladů, digitální nosiče s digitální formou dokumentace, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

IV.

Cena

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně přírůžek, ve výši **88 000 Kč bez DPH**.

popis	K bez DPH	DPH v K	K včetně DPH
PDPS pro odvodnění části hbitova v Chebu			
PDPS hrubopis	54 000	0	54 000
PDPS listopis	14 000	0	14 000
Kontrolní položkový rozpočet stavby	10 000	0	10 000
Inženýrská a koordináčníinnost	10 000	0	10 000
Nabídková cena celkem bez AD	88 000	0	88 000

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 4. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

- 4.2. Smluvní strany dále sjednávají cenu za autorský dozor pro případ realizace stavby odvodnění na základě písemného požadavku objednatele na jeho vyžádání, a to ve výši 500 Kč bez DPH/hod. Tyto ceny nejsou zahrnuty v ceně za provedení díla dle odst. 4.1
- 4.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmetem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

- 4.4. Ve které práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem v etn jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede n které z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.
- 4.5. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou předem a v as, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla i její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 4.6. Daňový doklad bude obsahovat ve které náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtu do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splnil náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá za vady projektu, který má vliv na kvalitu stavby, neúplnost dodávek, chyb a slufleb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými právními předpisy (mimo jiných i z. č. 134/2016 Sb.), SN, NN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předem určené stavby a poskytuje záruky za kvalitu posudků. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne předání protokolárního převzetí díla, které bude na základě projektové dokumentace ve smyslu ustanovení článku I. a II. smlouvy zhotoveno, objednavatelem, a to v délce 24 měsíců a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní ve které závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
- 5.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 5.5. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů od doručení reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v předem určené lhůtě, tj. nejpozději do třinácti kalendářních dnů od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat předem určenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele útočit zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 5.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 5.7. O reklamním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla v dílech částech dle odst. 6.2. tohoto článku.
- 6.2. Fakturace bude probíhat po předání a převzetí každé jednotlivé díle části ve stanovené procentuální výši:
 - a) předložení hrubopisu PDPS: *platba 40% z celkové ceny plnění;*
 - b) předání výkresů PDPS: *platba 40% z celkové ceny plnění;*
 - c) předání kontrolního soupisu prací a soupisu prací pro zadání stavby: *platba 10% z celkové ceny plnění;*
 - d) podání žádosti o SP na SÚ: *platba 10% z celkové ceny plnění;*
- 6.1. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. Ve fakturaci bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost faktury o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
- 6.3. Úhrada bude provedena bezhotovostní převodem na účet zhotovitele.

VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel je oprávněn uložít zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s termíny dle článku III. odst. 3.2.;
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započítávaný den.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započítávaný den prodlení.**
- 7.2. Objednatel je dále oprávněn uložít zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodů uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon i tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu v lesmujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:
 - a) s termínem dle článku III. odst. 3.2.;

- b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
- c) s odstraněním vad a nedodatků oproti lhůtám, je-li byly objednatelem stanoveny v protokolu o převzetí díla;
- d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

9.1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci projektových prací a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je:

Martin Dvořák, referent odboru správy majetku

a na straně zhotovitele:

Ing. Pavel Turec

9.2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur na straně objednatele je:

Ing. Pavol Vančo, vedoucí odboru správy majetku

a na straně zhotovitele:

Ing. Pavel Turec

9.3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Pořadové faktury a dodatky ke smlouvě o adrese objednatele:
M Ú Cheb, náměstí Krále Jiřího z Podbrad 1/14, 350 20 Cheb
o adrese zhotovitele: **v záhlaví této smlouvy.**
- Osobně veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádné doručení považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravujících způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručný posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla i místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

X.

Právní vady předmětu plnění, autorská práva

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem zprůměrového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou, čímž je objednatel oprávněn o jeho převzetí

a zaplacení uflít jej pro ú ely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

- 10.2. Vlastnické právo k dílu p echází na objednatele okamffikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávn ní dílo uflít a zcela nebo z ásti poskytnout t etí osob . Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávn n dílo libovoln uflít kdekoliv v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávn n k po ízení rozmnoženin díla p ímých i nep ímých, trvalých i do asných, vcelku nebo z ásti, jakýmikoli prost edky a v jakékoli form i m ítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické form , jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel se zhotovitelem ujednali, fle zhotovitel nem fle dílo vytvo ené na základ této smlouvy uflít a poskytnout licenci t etí osob , bez p edchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.3. Zhotovitel prohla-uje, fle uhradí objednateli ve-keré náklady a -kody, které mu vzniknou v p ípad , fle t etí osoba uplatní v í objednateli nárok z právních vad, pokud tuto skute nost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbyte ného odkladu poté, kdy se o ní dozví.

XI.

Nebezpe í -kody na v ci a p echod vlastnického práva

- 11.1 Ve-keré v ci, podklady a dal-í doklady, které byly objednatelem zhotoviteli p edány a nestaly se sou ástí díla, z stávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel z stává osobou oprávn nou k jejich zp tnému p evzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto v ci, podklady i ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozd ji ke dni ádného p edání díla, s výjimkou t ch, které prokazateln a oprávn n spot eboval k napln ní svých závazk z této smlouvy.

XII.

Poji-t ní

- 12.1. Zhotovitel prohla-uje, fle je poji-t n pro provád ní díla, pojistnou smlouvou pro p ípad pojistné události související s provád ním díla, a to zejména a minimáln v rozsahu: poji-t ní odpov dnosti za -kody zp sobené inností zhotovitele p í provád ní díla, a to na hodnotu pojistné události minimáln ve vý-i ceny díla sjednané touto smlouvou.

XIII.

Záv re ná ustanovení

13. 1. Tato smlouva nabývá ú innosti nejd íve dnem uve ejn ní prost ednictvím registru smluv dle zákona . 340/2015 Sb., o zvlá-tních podmínkách ú innosti n kterých smluv, uve ej ování t chto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zve ejn ní této smlouvy v p edm tném registru v souladu s uvedeným zákonem.
13. 2. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichfl zhotovitel obdrflí 1 výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
13. 3. V p ípad neplatnosti nebo neú innosti n kterého ustanovení této smlouvy nebudou dot ena ostatní ustanovení smlouvy.
13. 4. Tato smlouva je uzav ena v souladu s ustanovením lánku IV. odst. 1 písm. c) sm rnice . 30/2016 o zadávání ve ejných zakázek m stem Cheb a právníckými osobami z ízenými nebo zalofenými m stem Cheb, schválené usnesením Rady m sta

Chebu . RM 445/17/2016 a její uzavření bylo schváleno příslušným členem vedení města Chebu dne 25.05.2018.

13. 5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upravit pouze oboustranně dohodnutými, písemnými a právně závaznými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
13. 6. Smluvní strany výslovně prohlásí, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, úcty a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádné výhrady, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísni, pod nátlakem nebo za nepříznivých jednostranně nevhodných podmínek a takto ji podepisují.
13. 7. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatel.

V Chebu dne 11.11.2018 .

V Chebu dne 11.11.2018 .

za zhotovitele
Ing. Pavel Turc

za objednatele
Mgr. Zdeněk Hrkal, starosta