

SMLOUVA O DÍLO č. 2018-100

na demontáž

Demontáž výstavního modulu pro výstavu Česká divadelní fotografie

pro stavbu
„Obecní dům Praha“

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

se sídlem:

telefon:

e-mail:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Spisová značka:

Zastoupený:

INTERIA Znojmo s.r.o.

671 51 Olbramkostel č.p. 178

XXXXX

XXXXX

XXXXX

XXXXX

607 14 662

CZ 607 14 662

C 15953 vedená u Krajského soudu v Brně

Ing. Libor Brychta, jednatel XXXXX

XXXXX

XXXXX

Objednatel:

se sídlem:

telefon:

e-mail:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Spisová značka:

Zastoupený:

Institut umění – Divadelní ústav

Celetná 595/17, 110 00 Praha 1 - Staré Město

XXXXX

XXXXX

XXXXX

XXXXX

00023205

CZ 00023205

MK-S 16458/2011

Ing. Pavla Petrová, ředitelka

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je „demontáž výstavního modulu výstavu Česká divadelní fotografie“ (dále jen Dílo) v rozsahu a provedení podle: Příloha č.1: Cenová nabídka z 5/6/2018.
- 2) Adresa místa plnění je Obecní dům Praha.
- 3) Objednatel se zavazuje zhotovené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
- 4) Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a své nebezpečí v době uvedené v čl. IV této smlouvy.

III. PRŮBĚH PRACÍ

- 1) Průběh prací v místě plnění bude průběžně koordinován pověřenými zástupci Zhotovitele:
 - a) XXXXX
 - b) XXXXXa zástupci Objednatele:
 - c) XXXXX
 - d) XXXXXZměny v osobách pověřených zástupců nejsou změnami této smlouvy podléhající sepsání dodatku.
- 2) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:
 - a) Ke schvalování Prováděcí dokumentace Zhotovitele:
XXXXX
 - b) Ke schvalování změn Díla (provedení, méně/více práce):
XXXXX
 - c) Ke schvalování harmonogramu montáže a změn termínů plnění:
XXXXX
- 3) Zhotovitel je povinen:
 - a) dodržovat předpisy BOZP a PO a předpisy ekologické;
 - b) dodržovat zákaz kouření v objektech Objednatele;
 - c) dodržovat zákaz pohybu svých pracovníků mimo místa plnění předmětu díla, kromě Objednatelům určených komunikačních tras;
 - d) provádět hlukem zatěžující činnosti jen v době stanovené Objednatelům,
 - e) zajistit účast pověřeného zástupce Zhotovitele na kontrolním dnu, který bude organizovat Objednatel;
 - f) provádět Dílo v souladu s Objednatelům schválenou PD;
 - g) v průběhu prací bude konkrétní časový a obsahový plán koordinován v návaznosti na stavební činnost dalších dodavatelů Objednatele.
 - h) stavbě zachovávat čistotu a pořádek, průběžně odstraňovat obalové materiály, odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
- 4) Zhotovitel odpovídá za jím způsobené škody na majetku Objednatele nebo třetích osob, které byly způsobeny Zhotovitelem při provádění Díla.
- 5) Objednatel odpovídá za jím nebo jeho dodavatelem způsobené škody na majetku Zhotovitele.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Objednatel se zavazuje do **26/06/2018** zajistit Zhotoviteli připravenost pro díla.
- 2) Objednatel do **26/06/2018** předá Zhotoviteli příslušné prostory místa plnění (dále jen „Stavba“) ve stavu umožňujícím provádění demontážních prací
- 3) Objednatel po dobu provádění montáže Zhotovitelem zajistí bezúplatně a nepřetržitě:
 - a) užívání příslušných částí objektu a jeho zařízení (výtahy);
 - b) zdroje elektrické energie 220V vč. osvětlení a vody;
 - c) využití sociálního zařízení;
 - d) ostrahu místa plnění v mimopracovní dobu Zhotovitele;
 - e) parametry pracovního prostředí: teplota min. 15°C, relativní vlhkost vzduchu 50 ±5%.
- 4) Pokud nebude k výše uvedenému datu zajištěna Objednatelům řádná stavební připravenost, je Zhotovitel oprávněn o dobu prodloužení prodloužit konečný termín plnění.

- 5) Zhotovitel se zavazuje nejpozději dne **27/06/2018** všechny práce ukončit a Dílo předat Objednateli.
- 6) O případné doby prodlení na straně Objednatele je Zhotovitel oprávněn prodloužit navazující termíny a termín předání díla.
- 7) V případě nepříznivých klimatických podmínek, které např. znemožní bezpečnou dopravu pracovníků nebo materiálů, budou práce Zhotovitele na dobu nezbytně nutnou zastaveny. O tuto dobu je Zhotovitel oprávněn prodloužit navazující termíny a termín předání díla.
- 8) Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupůsobit tak, aby byl zajištěn plynulý a nerušený průběh realizace díla.

V. CENA DÍLA

- 1) Objednavatel se zavazuje za provedení díla zaplatit Zhotoviteli cenu, která je v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, tvořena dohodou smluvních stran a je stanovena pro rozsah podle Přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí: **77.250,00 CZK** bez DPH (slovy: sedmdesátšesttisícdvěstěpadesát korun českých).
- 2) Dodávka bude účtována včetně daně z přidané hodnoty, která bude vypočtena podle předpisů platných v den předání/převzetí díla (= den uskutečnění zdanitelného plnění).
- 3) Případné méně/vícepráce, měnící cenu díla, budou účtovány podle oboustranně odsouhlasené písemné dohody.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena díla je splatná na základě konečné faktury (daňového dokladu) se splatností **21 dnů** ode dne vystavení. Faktura bude vystavena včetně DPH.
- 2) Dnem uhrazení příslušného účetního dokladu se rozumí datum připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.
- 3) V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s konečným termínem plnění dle čl. IV. – 5. odstavec, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedokončených položek díla za každý den prodlení, pokud Objednatel tento nárok uplatní.
- 4) Smluvní pokuta za nesplnění lhůty pro odstranění vad a nedodělků činí 100,- Kč za každou jednotlivou vadu / nedodělek a za každý den prodlení s jejich odstraněním, pokud Objednatel tento nárok uplatní.
- 5) Smluvní pokuta za nesplnění lhůty pro odstranění záručních vad se sjednává ve výši 100,- Kč za každý takový případ a za každý den prodlení, pokud Objednatel tento nárok uplatní
- 6) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, pokud Zhotovitel tento nárok uplatní.
- 7) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn o stejnou dobu prodloužit termíny plnění díla a/nebo termíny záručních oprav.
- 8) Při prodlení se stavební připraveností k montáži (dle IV. – 3) delší než 2 týdny se Objednatel zavazuje Zhotoviteli uhradit cenu neexpedovaných položek a případně vzniklé náklady, pokud Zhotovitel tento nárok uplatní.
- 9) Případné poplatky související se směnou a převodem ceny díla na účet Zhotovitele nese Objednatel. Objednatel je povinen provést úhradu v takové výši, aby postačovala k plné úhradě pohledávky Zhotovitele i po případném zatížení platby poplatky za směnu a převod.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Dílo se považuje za řádně provedené tehdy, když je bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.
- 2) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným předáním. O předání předmětu plnění bude sepsán protokol, který potvrdí oprávnění zástupci smluvních stran.
- 3) Nebezpečí škody na díle přechází na Objednavatele okamžikem převzetí Díla.
- 4) Vlastnické právo k dílu přechází na Objednatele po úplné úhradě ceny Díla.

VIII. ZÁRUKA, SERVIS

- 1) Zhotovitel je povinen dostavit se do 10 dnů od obdržení písemné výzvy k provedení reklamačního jednání.
- 2) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn odložit odstraňování vad/nedodělků, záručních vad, a řešení jiných požadavků Objednatele, do doby úplné úhrady dluhu Objednatele vůči Zhotoviteli.
- 3) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele déle jak 2 týdny, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění všech prací, do doby úplné úhrady dluhu Objednatele vůči Zhotoviteli. O dobu přerušování prací je Zhotovitel oprávněn prodloužit termíny plnění díla.

IX. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 1) Objednatel předá Zhotoviteli k bezplatnému užívání potřebnou část staveniště, zajistí zdroje bezplatného odběru elektrické energie 220V a vody, sociální zařízení pro pracovníky Zhotovitele, trasy pro příjezd vozidel a místa jejich parkování.
- 2) Doprava, vykládka/nakládka a skladování na stavbě budou prováděny podle organizačních pokynů Objednatelem určené osoby.
- 3) Koordinace profesí: Objednatel zajistí předávání požadavků od a na ostatní subdodavatele.
- 4) Zhotovitel je odpovědný za škodu na položkách plnění díla do doby jeho předání Objednateli pouze tehdy, má-li výlučný přístup na místo plnění.

X. USTANOVENÍ VŠEOBECNÁ

- 1) Tato smlouva nahrazuje všechny dosavadní ústní i písemná ujednání vztahující se k předmětu smlouvy, která nejsou součástí této smlouvy.
- 2) Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků a/nebo předávacího protokolu oboustranně podepsaného oprávněnými osobami.
- 3) Korespondence mezi smluvními stranami bude přednostně e-mailová.
- 4) Protože se jedná o atypické prvky, vyráběné po prvé a za velkého podílu ruční práce, většinou z přírodních materiálů, je si objednatel vědom, že dílo může vykazovat tolerance rozměrů, detailů provedení, odchylky v barevnosti, kresbě, a že lze očekávat jeho „výhrady“, za jejichž nápravu je Zhotovitel oprávněn žádat úhradu Objednatelem.
- 5) Použité dýhy a masivní dřevo jsou přírodní materiály. Proto je každý dílec rozdílný a nese znaky individuality. Suky, praskliny, barevné záběhy, smolníky, požehy hmyzem, odlišná barva, lesk a „kresba“ vláken dřeva, apod. potvrzují autentičnost, originalitu a přírodní charakter těchto materiálů. Případné výhrady vůči těmto znakům je Objednatel povinen specifikovat v průběhu schvalování vzorků, výběru dých a řeziva či v rámci schvalování PD.
- 6) Tolerance rozměrů, kvalita materiálů, kvalita povrchových úprav, jsou specifikovány vnitřními normami Zhotovitele.
- 7) Položky plnění jsou nově vyrobené - proto mohou obsahovat těkavé látky, na které je každý člověk citlivý individuálně. Proto Zhotovitel doporučuje místo plnění užívat s časovým odstupem. Vhodné postupy (větrání, úklid, ošetřování, údržby) Zhotovitel poskytne na vyžádání.
- 8) Zhotovitel je oprávněn pořizovat fotodokumentaci při zaměřování stavby i v průběhu realizace díla. V případě zveřejňování je povinen vyžádat si souhlas Objednatele.
- 9) Tato smlouva nabývá právní účinnosti dnem jejího podepsání smluvními stranami a je vyhotovena ve 2 výtiscích, po 1 pro každou ze smluvních stran.
- 10) Smluvní strany budou důvěrně nakládat se všemi daty, podklady a informacemi druhé smluvní strany týkajícími se projektu, které jim byly na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou zpřístupněny, jakož je nezveřejní nebo jinak nezhodnotí, pokud na základě zákonných předpisů neexistuje povinnost podání zprávy.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že uzavření této smlouvy vychází z jejich svobodné vůle a že se uskutečňuje bez nucení, omylu nebo nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany souhlasí s ustanoveními této smlouvy a na důkaz svého souhlasu připojují své vlastnoruční podpisy svých jednatelů neomezeně oprávněných k jednání.

XI. PŘÍLOHY

1) Příloha č.1: Cenová nabídka z 5/6/2018.

V Praze, dne 12/06/2018

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

.....
Ing. Libor Brychta
jednatel společnosti
(razítko a podpis)

.....
Ing. Pavla Petrová
ředitelka
(razítko a podpis)