

Dohoda o zániku práv a závazků vyplývajících ze smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene čís. 2009/02/09/0009 ze dne 14.1.2009

uzavřená mezi :

Budoucí povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, PSČ 708 56
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálikem
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
/dále jen jako budoucí povinný/

a

Budoucí oprávněný: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**
se sídlem Čkalovova 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava
zastoupena jednatelem Ing. Jaroslavem Kovářem
IČO: 25385691
DIČ: CZ25385691
/dále jen jako budoucí oprávněný/

I.

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba uzavřel dne 14.1.2009 s budoucím oprávněným smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene čís. 2009/02/09/0009, kterou se budoucí povinný zavázal uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene dle § 151 n) a násl. zák. čis. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, na základě níž by bylo zřízeno k části pozemku p.č. 1572 - ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, právo odpovídající věcnému břemeni. Toto právo mělo spočívat v povinnosti povinného trpět na cit. pozemku stavbu „Posílení stávajícího plynovodu k bazénu v Porubě z dalšího nápojného bodu (zokruhování sítě) a přípojky“ a v umožnění v nezbytném rozsahu vstup na tuto nemovitou věc v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním tohoto zařízení ve prospěch budoucího oprávněného.

II.

Budoucí oprávněný sdělil budoucímu povinnému, že stavba „Posílení stávajícího plynovodu k bazénu v Porubě z dalšího nápojného bodu (zokruhování sítě) a přípojky“ na pozemku p.č. 1572 - ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava nebyla realizována a budoucí oprávněný od záměru realizace upustil a nebude se dále předmětným záměrem zabývat. Z tohoto důvodu se uzavřená smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene stala bezpředmětnou.

III.

S ohledem na čl. II. této dohody a na základě usnesení Rady městského obvodu Poruba čis. 2784/RMOB1418/80 ze dne 1.3.2018 se smluvní strany dohodly ve smyslu § 570 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku, zrušit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2009/02/09/0009 ze dne 14.1.2009.

IV.

Účastníci tímto zrušují smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2009/02/09/0009 ze dne 14.1.2009 a shodně prohlašují, že mezi nimi neexistují ze zrušeného právního úkonu žádná další práva ani povinnosti.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Dohodu včetně Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2009/02/09/0009 bez zbytečného odkladu uveřejní budoucí povinný. Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.

VI.

Tato dohoda se sepisuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávněný obdrží 2 vyhotovení, budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení.

V Ostravě – Porubě, dne **27-06-2018**

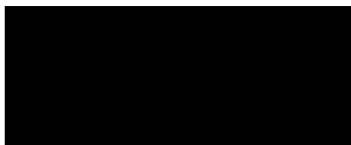
za budoucího povinného:

za budoucího oprávněného:

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451



OSTRAVA!!!



Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba

22-06-2018



Ing. Jaroslav Kovář
jednatel spol. Sportovní a rekreační
zařízení města Ostravy, s.r.o.

Sportovní a rekreační zařízení
města Ostravy, s.r.o.
708 00 Ostrava-Poruba
DIČ: CZ25385691
17345; tel.: +420 596 977 250
SEKRETARIÁT Č. 13

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

čís. 2009/02/09/0009

Článek I.

Smluvní strany

Budoucí povinný: **Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba**
se sídlem Ostrava – Poruba, Klimkovická 28/55
zastoupený starostou Ing. Lumírem Palyzou
IČ: 00845451/05
DIČ: CZ00845451, od 1.4.2009 plátce DPH
/dále jen jako budoucí povinný/

a

Budoucí oprávněný: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**
se sídlem Ostrava, Poruba, Čkalovova 6144/20, PSČ 708 00
jednající: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel
IČ: 25385691
DIČ: CZ25385691
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka 17345
/dále jen jako budoucí oprávněný/

uzavírají mezi sebou smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle ust. § 50a) občanského zákoníku čis. 40/1964 Sb. v platném znění.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný je dle zákona čis. 172/1991 Sb. vlastníkem pozemku p. č. 1572 - ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 4127 pro katastrální území Poruba-sever, obec Ostrava.
2. Budoucí oprávněný je investorem stavby „Posílení stávajícího plynovodu k bazénu v Porubě z dalšího nápojného bodu (zokruhování sítě) a přípojky“, jež bude situována v pozemku uvedeném v čl. II. odst. 1. této smlouvy.
3. Budoucí povinný s realizací stavby uvedené v čl. II. odst. 2. této smlouvy na pozemku uvedeném v čl. II. odst. 1. této smlouvy souhlasí.

4. Účastníci této smlouvy se dohodli, že po dokončení stavby popsané v čl. II. odst. 2. této smlouvy a jejím zaměření, uzavřou smlouvu o věcném břemenu podle ust. § 151 n) a násl. občanského zákoníku, na základě které zřídí budoucí povinný ve prospěch budoucího oprávněného na pozemku p.č. 1572 - ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, věcné břemeno odpovídající povinnosti budoucího povinného trpět na uvedeném pozemku stavbu „Posílení stávajícího plynovodu k bazénu v Porubě z dalšího náporného bodu (zokruhování sítě) a přípojky“ a v nezbytném rozsahu umožnit vstup na pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním tohoto zařízení ve prospěch budoucího oprávněného v rozsahu, jak je vyznačeno ve snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy, a jak bude po dokončení stavby vymezeno geometrickým plánem.

Úhrada za zřízení věcného břemene podle v budoucnu zpracovaného a předloženého geometrického plánu na zřízení věcného břemene se stanoví ve výši 200,-Kč za každý i započatý běžný metr, minimálně však 5.000,-Kč. Tato úhrada bude budoucím oprávněným zaplácena jednorázově do 30 dnů ode dne oznámení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí ve prospěch budoucího povinného.

4. Budoucí oprávněný se zavazuje pozemek dotčený stavbou uvést na své náklady do původního stavu.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje, že do 30 dnů ode dne dokončení stavby popsané v čl. II. odst. 2. této smlouvy, písemně vyzve budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souladu s čl. II. odst. 4. této smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují, že po odeslání výzvy podle předchozího bodu této smlouvy uzavřou spolu do tří měsíců smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle § 151 n) a násl. občanského zákona, ve které sjednají práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této budoucí smlouvy. Právo odpovídající věcnému břemenu nabude oprávněný vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
7. Nedojde-li v dohodnuté době k uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, lze se do jednoho roku ode dne odeslání písemné výzvy domáhat u soudu, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím.
Tím není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek III. **Závěrečná ustanovení**

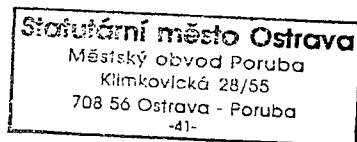
1. Tento závazkový vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Práva a závazky z této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
6. Budoucí oprávněný má právo převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu. Využije-li tohoto práva, zavazuje se oznámit změnu budoucího oprávněného neprodleně druhému účastníku této smlouvy.
7. **Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:**
O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení budoucího věcného břemene k pozemku p.č. 1572 - ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1898/53 ze dne 19.12.2008.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právním úkonům.

V Ostravě – Porubě, dne 14.1.2009

za budoucího povinného:

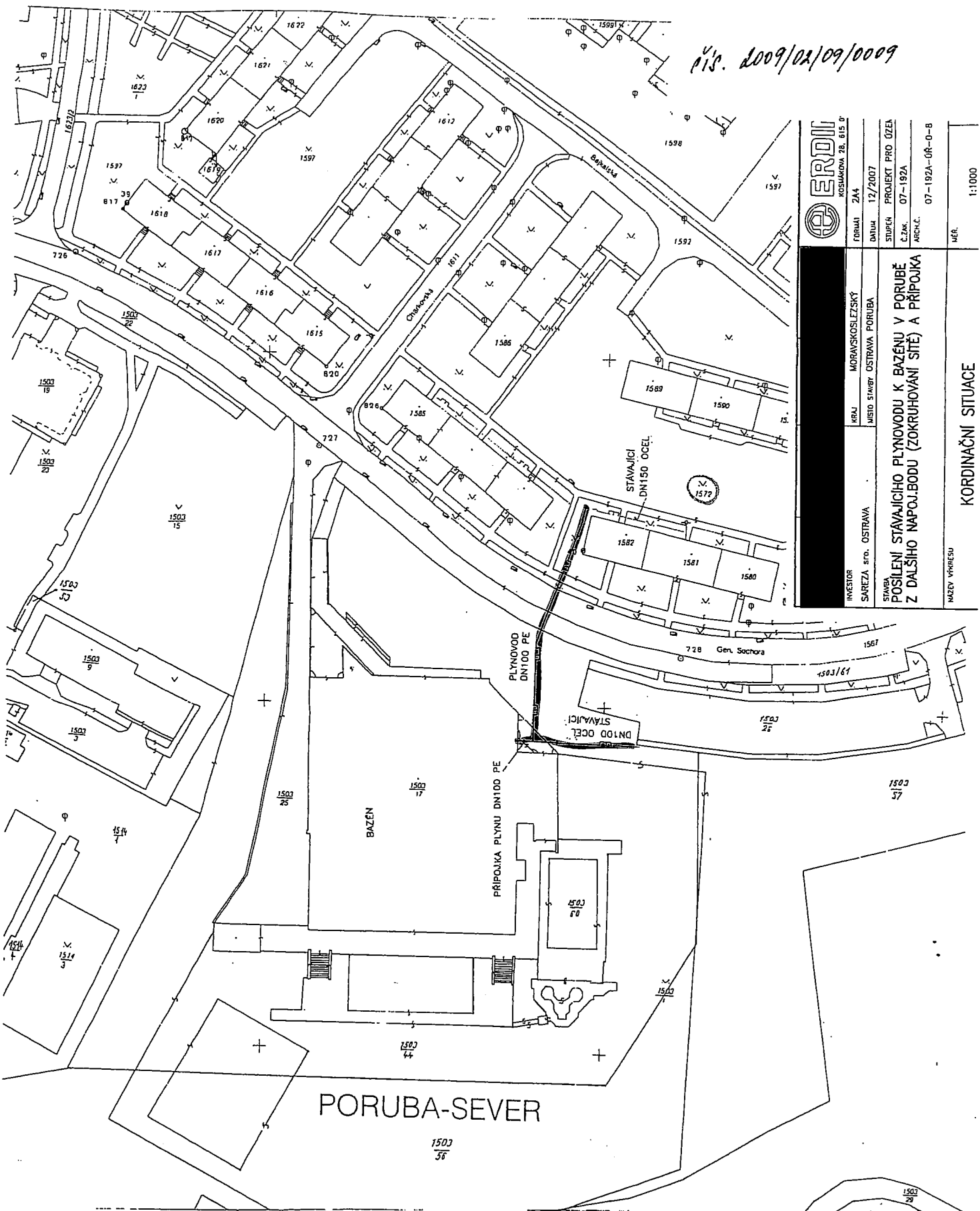
za budoucího oprávněného:




Ing. Lumír Palýza
starosta MOb Poruba


Ing. Jaroslav Kovář
jednatel Sportovního a rekreačního zařízení
města Ostravy, s.r.o.

vis. 2009/02/09/0009



ERDII		KOSMÁKOV 28. 615 0'
FORMÁT	2A4	
DATUM	12/2007	
STUPEŇ	PROJEKT PRO ÚZEL	
Č. ZAK.	07-192A	
ARCH.Č.	07-192A-0A-0-B	
INVESTOR	SAREZA s.r.o. OSTRAVA	
KRAJ	MORAVSKOSLEZSKÝ	
MÍSTO STAVBY	OSTRAVA PORUBA	
STAVBA	POSÍLENÍ STAVAJÍCÍHO PLYNOVODU K BAZÉNU V PORUBĚ Z DALŠÍHO NÁPOJ.BODU (ZOKRUHOVANÍ SITE) A PŘÍPOJKA	
NAZEV VÝKRESU	KORDINAČNÍ SITUACE	
MÉR.	1:1000	

Katastrální úřad pro MS kraj, Katastrální pracoviště OSTRAVA	Okres :	Ostrava - město	Obec :	Ostrava	K.ú.	Poruba - sever
	PU:	27750/07	Map.list:	1-0/42	Měřítko:	1 : 1000
	KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY					
Vyhotovil :						
Dne:						
Podpis:						
		Kolek, razítko:				