

SMLOUVA O DÍLO

Ústav termomechaniky AVČR v.v.i., se sídlem Dolejškova 1402 1402/5, Praha 8, 182 00,
IČ: 61388998, DIČ: CZ 61388998, jednající: Ing. Jiří Plešek, CSc., ředitel
(dále jen „objednatel“)

a

L+L rekonstrukce a stavitelství, spol. s.r.o. , IČO: 05751519, Střední 324, 25064 Hovorčovice,
zastoupená jednatelem RNDr. Jaroslavem Liznerem, CSc. (dále jen „zhotovitel“)

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

I.

Předmět díla

1. Předmětem díla ve smyslu této smlouvy se rozumí rekonstrukce kanceláře č. 2210 v přízemí hlavní budovy objednatele.
2. Předmět díla zahrnuje práce, jejichž specifikace je uvedena v nabídce zhotovitele ze dne 19.6.2018, která tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy. V případě rozporu textu této smlouvy a její přílohy má text smlouvy přednost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, objektem a prostory, v nichž má být dílo prováděno a že jsou mu známy veškeré technické, dopravní a jiné podmínky nezbytné k jeho řádné realizaci. Zhotovitel dále prohlašuje, že má živnostenská oprávnění a odborné znalosti a praxi potřebnou k provádění díla podle této smlouvy.
4. Prostor provádění opravy bude po skončení díla předán objednateli v uklizeném stavu, stavební odpad bude zhotovitelem zlikvidován v souladu s příslušnými právními předpisy.

II.

Cena díla

Cena díla sjednaného v této smlouvě je **147793 Kč bez DPH**, vzhledem k tomu, že zhotovitel je plátcem DPH cena s DPH činí **178829 Kč**.

1. Cena díla bude případně zvýšena o předem odsouhlasené a oběma stranami písemně potvrzené vícepráce.
2. Položky uvedené v rozpočtu, které nebudou na přání objednatele realizovány, budou odečteny z celkové ceny díla.
3. Při požadavku objednatele na použití jiného než v rozpočtu uvedeného materiálu bude cena materiálu uvedená v rozpočtu odečtena z celkové ceny díla a místo toho bude připočtena cena materiálu skutečně použitého.
4. Platby za dílo budou provedeny následovně:
 - a) záloha ve výši 70000 Kč bez DPH bude vyplacena do 3 pracovních dnů podpisu této smlouvy,
 - b) Částka 77793 Kč bez DPH bude vyplacena do 7 pracovních dnů ode dne předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
 - c) DPH ve výši 21% odvede dle zákona č. 47/2011, par.92 objednatel.
5. Veškeré platby ve prospěch zhotovitele budou prováděny na základě faktury doručené objednateli na účet zhotovitele vedený u České spořitelny, č. ú. 43394278379/0800

III.

Termíny plnění díla

1. Dílo bude zahájeno dne 23.6.2018 a předáno objednateli nejpozději dne 23.7.2018.
2. O předání bude vypracován protokol.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho jednotlivé etapy, pokud jsou zjištěny vady a nedodělky (dále jen „vady“).
4. Pokud objednatel převezme dílo nebo jeho jednotlivou etapu přesto, že se na díle (nebo jeho části dle etapy) budou vyskytovat vady, budou případné vady díla uvedené v předávacím protokolu odstraněny zhotovitelem do 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.
5. Ode dne předání a převzetí celého hotového díla objednateli bez vad a nedodělků začíná plynout záruční doba.
6. Pokud budou po předání díla v záruční době zjištěny vady díla, bude na ně zhotovitel upozorněn neprodleně po jejich zjištění (při prodlení s upozorněním však objednatel neztrácí nároky vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů vyjádřit k oprávněnosti reklamace. Při oprávněné reklamaci odstraní zhotovitel vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 pracovních dnů ode dne jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel garantuje bezvadné provedení veškerých svých prací včetně svých subdodávek. Na provedené práce a dodaný materiál poskytuje zhotovitel záruku 2 roky. Zhotovitel bude používat výhradně nový a nepoškozený materiál 1. kvality.
2. Na materiál určený objednatelem v době po uzavření této smlouvy ve smyslu čl. II. odst. 4 je poskytnuta záruka garantovaná výrobcem či dodavatelem příslušného materiálu.
3. Zhotovitel neodpovídá za subdodávky dodané firmami vybranými objednatelem.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost přerušit stavbu, pokud by zjistil závažné nedostatky při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen dokončit a předat předmět plnění objednateli v termínu uvedeném v této smlouvě v odpovídající kvalitě, v souladu s touto smlouvou, českými technickými normami, doporučeními výrobců příslušných materiálů a dodavatelů výrobků a souvisejícími předpisy pro tyto práce stanovenými.
6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi (v rozporu s právními předpisy, technickými normami, realizační projektovou dokumentací, v rozporu s technologickými postupy a předpisy výrobců a prodejců používaných materiálů a zařízení, v rozporu s vyjádřením správních orgánů anebo nerespektuje pokyny objednatele), je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Právo na odstoupení plynoucí ze zákona tím není dotčeno.
7. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla škoda objednateli ani jiným osobám, zejména pak škoda na objektu, v němž bude dílo prováděno. Zhotovitel se zavazuje se případné škody vzniklé vlastní činností uvést do původního stavu na vlastní náklady. Zhotovitel bude provádět denně úklid místa provádění díla. Při své činnosti nebude zhotovitel obtěžovat okolí např. nadměrným hlukem apod. Zhotovitel se zavazuje práce, které by svým hlukem a případně prašností mohly obtěžovat pracovníky objednatele, provádět ve dnech pracovního klidu.
8. Objednatel umožní skladování materiálu v areálu objednatele.

V.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Pro případ pozdního splnění závazku zhotovitele k odstranění vad oznámených v záruční době smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu do doby odstranění vady.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy účastníků smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Je-li v této smlouvě sjednána smluvní pokuta, nemá toto ujednání vliv na právo příslušné smluvní strany požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody, a to včetně škody smluvní pokutu přesahující.
3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

NA DŮKAZ TOHO, ŽE CELÝ OBSAH SMLOUVY JE PROJEVEM JEJICH PRAVÉ A SVOBODNÉ VŮLE, PŘIPOJUJÍ SMLUVNÍ STRANY SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V Praze dne 22.6.2018

V Praze dne 22.6.2018

Zhotovitel:

Objednatel:

Jméno: RNDr. Jaroslav Lizneř, CSc., jednatel

Jméno: Ing. Jiří Plěšek, CSc., ředitel

Objednávka č.: 0018010158/0001

Odběratel:

Ústav termomechaniky AV ČR, v.v.i.
Dolejškova 1402/5
182 00 PRAHA 8
Česká republika

PID:

Smlouva:

Číslo účtu:

Peněžní ústav:



DIČ: CZ61388998

IČ: 61388998

Dodavatel:

IČ: 05751519

DIČ: CZ05751519

L + L rekonstrukce a stavitelství s.r.o.
Střední 324
250 64 HOVORČOVICE
Česká republika

Konečný příjemce:

Hykeš Jaroslav
Tel. 26605 3321

Platnost objednávky do: **31.12.2018**

Termín dodání: **30.06.2018**

Forma úhrady: **Příkazem**

Termín úhrady:

Místo dodání : **dle dispozic odběratele**

Způsob dopravy : **dodavatel**

Dodací podmínky :

Při fakturaci vždy uvádějte číslo objednávky !

OBJEDNÁVKA - na základě nabídky ze dne 19.06.2018 - Položkový rozpočet pro stavební práce v místnosti č. 2210 objednávané:

Položkový rozpis:

Položka	Množství	MJ	Cena/MJ	Celkem
provedení stavebních prací v místnosti č.2210 (včetně SDK zakrytí stoupaček a výměny datových i silových kabelů - ve specifikaci a rozsahu dle nabídky ze dne 19.06.2018, která je nedílnou součástí této objednávky.	1.00		147 793.00	147 793.00 Kč

Celkem:

147 793.00 Kč

Předpokládaná cena celkem (bez DPH):

147 793.00 Kč

Datum vystavení: 20.06.2018

Vystavil:

Svobodová Milena

Tel.: 266052023, E-mail: svobodova@it.cas.cz

Položkový rozpočet pro stavební práce v místnosti 2210

P.č.	Položka	materiál				Práce			celkem	
		m.j.	Počet m.j.	Cena za m.j.	celkem	hod	Cena za m.j.	celkem	Cena celkem	
S	Stavební práce								55800	
	1	Demontáž stávajících světel, lišt s elektroinstalcí, PVC atd.	kpl	1	0	0	0	250	0	0
	2	Vysekání (vyfrézování) drážek pro instalaci, strop, podlaha, bm standardních drážek (hod práce za bm)	bm	20	100	2000	0,5	250	2500	4500
	3	Vysekání (vyfrézování) drážek pro přístrojové krabice (cihla, nikoli žlebet), (hod práce za kus)	ks	1			0,25	250	62,5	250
	4	Průrazy stěnou tl. 150mm (cihla, nikoli žlebet), (hod práce za kus)	kpl	1			1	250	250	250
	5	Začištění stěn, podlah a stropů po montáži kabeláže (hod práce za bm)	bm	20	10	200	0,5	250	2500	2700
	6	SDK - zakrytí budoucí stoupačky se dvěma dvířky (50x25),(vxš)	ks	2	2500	5000	7	350	4900	9900
	7	průraz do patra pr. 100mm, 2 ks	ks	2	1500	3000	6	350	4200	7200
	8	vysekání, začištění stěny na chodbě u rozvaděče	kpl	1						2500
	9	Odstrojení a vybourání rozvaděče RN2201, zazdění, instalace krabice pro slaboproud, dvířka	kpl	1						5000
	10	Vyrovnání stěn a stropů štukovou omítkou	m ²	74,5						
	10.1	stěna - oškrábání, penetrace, perlínka, lepidlo, štuk	m ²	0	40	0	0	250	0	0
	10.2	stěna - oškrábání, penetrace, oprava, štuk	m ²	51	40	2040	35	300	10500	12540
	10.3	stěna - oškrábání penetrace oprava	m ²	0						
10.4	strop - oškrábání, penetrace, lepidlo, štuk	m ²	23,5	40	940	20	300	6000	6940	
7	Malba stěn a stropů	m ²	51	20	1020	12	250	3000	4020	
N	Nátěrové práce								2600	
	1	Nátěr topení	kpl	2		750	6	250	1500	2250
	2	Dveřní práh demontáž, montáž nového natřeného prahu	kpl	1	100	100	1	250	250	350

E

	Elektrikářské práce								65457
1	Svítilna Modus QN C /1050, montáž	ks	4	3600	14400	1,5	300	1800	16200
	Typ QN3C600/1050ND s rámečkem UQRAMC600								
2	Žlab 105x65 mm	bm	16	278	4448	0,5	300	2250	6698
3	Kryt na žlab	bm	16	77	1232	0,1	300	420	1652
4	přepážka ke žlabu	bm	16	60	960	0,1	300	450	1410
5	Koncovka ke žlabu	ks	2	44	88	0,2	300	120	208
6	spojka profilu	ks	6	13	78	0,05	300	90	168
7	spojka krytu	ks	6	21	126	0,05	300	90	216
8	Roh vnitřní ke žlabu	ks	3	147	441	0,1	300	90	531
9	Roh vnější ke žlabu	ks	1	188	188	0,1	300	30	218
10	Kabel CYKYLO-J,O 3x1,5	bm	40	12,6	504	0,1	300	1200	1704
11	Kabel CYKY-J 3x2,5	bm	100	14,3	1430	0,1	300	3000	4430
12	Přístrojová krabice	ks	1	7	7	0,1	300	30	37
13	Valena bílá - spínač osvětlení (dvojtláčtko) (do zdi)	ks	1	109	109	0,2	300	60	169
14	Valena bílá - jednorámeček do zdi	ks	1	32	32	0,1	300	30	62
15	MOSAIC- 1-rámeček do žlabu	ks	2	28,5	57	0,1	300	60	117
16	MOSAIC- 2-rámeček do žlabu	ks	2	46,6	93,2	0,1	300	60	153
17	MOSAIC- 3-rámeček do žlabu	ks	1	65,5	65,5	0,1	300	30	96
18	MOSAIC- 4-rámeček do žlabu	ks	4	75	300	0,1	300	120	420
19	MOSAIC - Rj45/RJ 11 do žlabu - skládá se:								
19a	Rj45 1M ftp, cat 6	ks	6	128	768	0,2	300	360	1128
19b	Rj11 2M	ks	2	125	250	0,2	300	120	370
20	MOSAIC- zásuvka s přepětovou ochranou do žlabu	ks	3	640	1920	0,2	300	180	2100
21	MOSAIC- zásuvka bílá	ks	16	48	768	0,2	300	960	1728
22	Trubky ht 40	bm	8	50	400	0,15	300	360	760
23	Drátěný žlab MERKUR 2 100x 50, 2M	2bm	17	134	2278				2278
24	Spojka žlabu	ks	68	10,5	714				714

25	Sada uchycení do stropu	ks	23	43	989			989
26	Drátěný žlab MERKUR 2 50x 50, 2M	2bm	20	112	2240			2240
27	Spojka žlabu	ks	80	10,5	840			840
28	Sada uchycení do stropu	ks	23	30,5	701,5			702
29	Montáž drátěného žlabu	bm	34			0,6	300	6120
30	Nové dveře							2000
31	Spolupráce při instalaci slaboproudu	kpl	1					500
32	Kompletace elektroinstalace	kpl	1					5000
33	úpravy rozvaděče	kpl	1					1000
34	Revizní zpráva	kpl	1					2500
	Ostatní							23936
1	Příprava realizace							2000
2	Odvoz a likvidace odpadu							4500
3	Doprava, přesun hmot, úklid							4000
5	ostatní náklady včetně režie (10%)							13436
	Cena celkem (bez DPH)							147793
	DPH							31037
	CENA s DPH							178829

Poznámky 1:

1. Před započítáním prací bude vyplacena záloha ve výši 70000 Kč
2. Pro realizaci akce předpokládáme využití "lešení" od investora
3. Pro realizaci akce předpokládáme přístupnou zásuvku, jištěnou C/16A.
a přístup k ventilu s vodou (úklidová komora)
4. dveřní kování dodá investor



R'