

Spisová značka: S-SMOL/135111/2016/OMAJ

Č. j.: SMOL/166019/2016/OMAJ/EM/Sle

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. OMAJ-EM/SOD/002271/2016/Sle**  
**podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Smluvní strany:

1. **Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí čp. 583, 779 11 Olomouc**, zastoupené vedoucí odboru majetkoprávního Mgr. Gabrielou Křížkovou, IČ: 00299308, DIČ: CZ00299308, bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 27-1801731369/0800, jako objednatel

a

2. **Stavební obchodní společnost Maděrkka, s.r.o., bydlištěm/trvale pobytem/sídlem Keplerova 837/26, 779 00 Olomouc**, zastoupená jednatelem Romanem Maděrkou, IČ: 26849569, DIČ: CZ26849569, bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 255501130/0300, jako zhotovitel

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele **opravu střechy kaple Lazce, ul. Lazecká, na pozemku parc. č. st. 25 v k. ú. Lazce, obec Olomouc** v rozsahu technické zprávy a cenové nabídky zhotovitele ze dne 20. 6. 2016, která tvoří přílohu této smlouvy, a objednatel se zavazuje zaplatit ve smlouvě dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na svou odpovědnost.

II. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej nejpozději do **20. 11. 2016**.
2. Zhotovitel si vymíňuje právo předat řádně provedené dílo v dřívějším termínu, budou-li k tomu příznivé klimatické podmínky.
3. Pokud se vyskytnou objektivní důvody, pro které nebude možné dodržet sjednaný termín plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně sdělit objednateli a vejít s ním v jednání o náhradním termínu plnění.

III. Cena díla

1. Celková cena za provedené dílo se sjednává ve výši **90.853,27 Kč bez DPH**. Ke sjednané ceně bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla, zejména opatření věcí, zařízení a materiálu potřebných k provedení díla.
3. Od sjednané ceny díla se zhotovitel nemůže odchýlit. Jestliže v průběhu provádění díla zjistí, že je třeba provést úkony nad rámec zadání a že s tím budou spojeny vícenáklady, je oprávněn provádění díla přerušit a jednat s objednatelem o změně ceny díla. Změna může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy, v němž bude přesně specifikováno rozšíření předmětu plnění a rozsah navýšení ceny díla.
4. Po řádném ukončení a předání díla vystaví zhotovitel fakturu na sjednanou cenu ve výši **90.853,27 Kč bez DPH**. Ke sjednané ceně bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění

zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost faktury je 30 dnů po jejím předání objednateli.

#### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn být přítomen a průběžně kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen mu to umožnit.
2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla udržovat pořádek a čistotu a na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

#### V. Předání a převzetí díla

1. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít v termínu uvedeném v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Jestliže zhotovitel ukončil dílo podle této smlouvy v dřívějším termínu, je povinen bezodkladně po ukončení prací vyzvat objednatele k převzetí díla v termínu uvedeném ve výzvě.
2. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady či nedodělky.

#### VI. Odpovědnost za škodu

Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou při provádění opravy způsobil, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele.

#### VII. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a normami a požadavky, které se na provádění restaurátorských prací vztahují.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, a to v délce **60 měsíců** ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatel.
3. V případě vzniku vad v záruční době je zhotovitel povinen provést jejich bezplatné odstranění. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad je **15 dnů** od jejich oznámení objednatel. Možnost jiné dohody se nevylučuje.
4. Případné vady je objednatel povinen zhotoviteli oznámit písemně.
5. Zhotovitel se své povinnosti plynoucí z odpovědnosti za vady nebo z poskytnuté záruky zproští v případě, že vada či jiné poškození díla bylo způsobeno zásahem třetí osoby.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a současně vyjadřuje souhlas se zveřejněním smlouvy včetně všech dodatků na webových stránkách statutárního města Olomouce a v registru smluv.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Objednatel:

Zhotovitel:

**Statutární město Olomouc**  
zastoupené vedoucí odboru majetkoprávního  
**Mgr. Gabrielou Křížkovou**

**Stavební obchodní společnost Maděrka, s.r.o.**

