



3415/PKV/2018-PKVM

Č.j.: UZSVM/PKV/2825/2018-PKVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Léčebné lázně Lázně Kynžvart

příspěvková organizace zřízena Ministerstvem zdravotnictví

se sídlem Lázeňská 295, 35491 Lázně Kynžvart,

zastoupené Ing. Janem Ludvíkem, MBA, ředitelem

IČO: 00883573

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 62/2001 Sb.), tuto

Smlouvu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/PKV/2825/2018-PKVM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **byt č. 559/4**, způsob využití: byt, typ jednotky: byt.z., v budově Mariánské Lázně č.p. 558, 559, byt. dům, na pozemku č. st. 776, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 236/12852 na pozemku p.č. st. 776 a spoluvlastnickým podílem o velikosti 236/12852 na společných částech budovy Mariánské Lázně č.p. 558, 559, vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, zapsané na listech vlastnictví č. 1589 a č. 2584 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský Kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb (**dále jen „byt“**), který se nachází na adrese Libušina 559, Mariánské Lázně. Celková plocha bytu má výměru 19, 60 m². K bytu náleží sklepní box a kóje celkem o výměře 4,00 m².

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděnou nemovitou věcí hospodařit, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající převáděný majetek od předávajícího přejímá.

3. Přejímající potřebuje převáděný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej pouze pro účely dané předmětem činnosti přejímajícího. Důvodem předání je zajištění ubytování pro odborné pracovníky Léčebných lázní Lázně Kynžvart.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastane dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, za převáděný majetek, jehož hodnota v účetní evidenci předávajícího činí 250 000,00 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Položka	Účetní hodnota
Bytová jednotka č. 559/4	206 275, 00 Kč
Podíl na domě č.p. 559, 558 o velikosti 236/12852	7 500,00 Kč
Podíl na st.p.č. 776 o velikosti 236/12852	36 225, 00 Kč

3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Podle § 17 odst. 3 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá tato smlouva schválení zřizovatele Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ve smyslu tohoto ustanovení zřizovatele nemá.
2. Podle § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. podléhá tato smlouva schválení Ministerstvem zdravotnictví.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem zdravotnictví podle ustanovení § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud však dojde k uveřejnění smlouvy v registru smluv dříve, než smlouva nabyde platnosti, pak nabývá účinnosti dnem nabytí platnosti.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo zdravotnictví a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy ve prospěch přejímajícího podá Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálnímu pracovišti Cheb, předávající.
10. Fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v Čl. I. této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu poslední smluvní stranou. O fyzickém předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Lázních Kynžvart dne

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
(předávající)

.....
Ing. Jan Ludvík, MBA
ředitel
(přejímající)