

μ#5489/SBN/2016-SBNM@W 5

5489/SBN/2016-SBNM

Č.j.: UZSVM/SBN/4857/2016-SBNM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění

dále jen „**předávající**“

a

Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

za který právně jedná XXXXXXXXX, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, na základě potvrzení ústřední ředitelky Státního pozemkového úřadu ze dne XXXXXXXX, č.j.: XXXXXXXXXXXXX

dále jen „**přejímající**“

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a ustanovení § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tento

ZÁPIS

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j.: UZSVM/SBN/4857/2016-SBNM

ČI. I.

1. Česká republika je na základě usnesení Okresního soudu v Benešově č.j.: 20 D 563/2007-248, Nd 141/2007, ze dne 18. 4. 2011, které nabylo právní moci dne 13. 5. 2011, vlastníkem níže uvedeného majetku:

Pozemky

- **parc. č. 119**, druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond
- **parc. č. 735/1**, druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond

zapsané na **LV 60000** pro **kat. území Slavětín u Načeradce**, obec Načeradec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

2. Předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., a to na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j.: UZSVM/SBN/3701/2016-SBNM, uzavřeného mezi Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dne 25. 8. 2016. Změna příslušnosti hospodařit nastala dnem 6. 9. 2016, ve smyslu čl. II. odst. 2. citovaného Zápisu.

Čl. II.

Majetek uvedený v Čl. I. bodu 1. tohoto zápisu je veden v účetní evidenci předávajícího, a to v hodnotách:

- pozemek parc. č. 119	10.995,06 Kč
- <u>pozemek parc. č. 735/1</u>	<u>5.914,26 Kč</u>
celkem	16.909,32 Kč

Čl. III.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání majetku uvedeného v Čl. I. bodu 1. převíjajícím; předáním majetku uvedeného v Čl. I. bodu 1. se současně mění příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjajícím. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu ve prospěch převíjajícího u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.
2. Předávající a převíjající se dohodli ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., že za majetek předávaný podle tohoto zápisu převíjajícím neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.
3. Převíjajícím je známo, že majetek uvedený v Čl. I. bodu 1. užívá AGRO DRUŽSTVO Načeradec, IČO: 47048042, jako nájemce, na základě Smlouvy o nájmu zemědělských pozemků č. 200, uzavřené dne 1. 1. 2011 mezi bývalým Dětským domovem se školou, základní školou a školní jídelnou, Načeradec, jako pronajímatelem a AGRO DRUŽSTVEM Načeradec jako nájemcem na dobu neurčitou. S obsahem citované smlouvy byl převíjajícím seznámen před podpisem tohoto zápisu.
4. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku, který je předmětem tohoto zápisu, není vedeno žádné soudní ani správní řízení a že není zatížen žádným věcným právem. Předávající dále prohlašuje, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a že není určen k privatizaci. Předávajícímu rovněž není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží či jinými vadami.
5. Převíjajícím nepřebírá s předávaným majetkem žádné pohledávky. Předávající a převíjajícím se dohodli, že poměrná část pohledávky z titulu nájemného dle Smlouvy o nájmu zemědělských pozemků č. 200, za období od 6. 9. 2016 do dne, předcházejícího dni podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího do katastru nemovitostí, náleží předávajícímu, který si ji s nájemcem vyřeší samostatně, a pohledávky z titulu nájemného za období ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího do katastru nemovitostí si již bude řešit samostatně převíjajícím.
6. Převíjajícím potřebuje tento majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb.

Čl. IV.

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro převíjajícího a jeden pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.
2. Předávající a převíjajícím se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu zajistí u katastrálního úřadu předávající.
3. Tento zápis podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Předávající a převíjajícím se dohodli, že zveřejnění v registru smluv zajistí předávající, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření zápisu.
4. Předávající a převíjajícím prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto zápisu nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění v celém rozsahu bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Předávající a přijímající prohlašují, že tento zápis uzavřeli svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Předávající

Přijímající

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Státní pozemkový úřad
XXXXXXXXXXXX
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj