



Město Hodonín

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel: **Městská bytová správa, spol s.r.o.**
Sídlo: Rodinova 694/4, 695 01 Hodonín
Zapsán v obch. rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21697
IČ: 63489953
DIČ: CZ699001303
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupený: Ing. Janou Bimkovou, jednatelkou

1.2. Objednatel: **Město HODONÍN**
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

zastoupen: Mgr. Milanem Lúčkou, starostou
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303
Bankovní spojení: [REDACTED]

1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v čl. 1.1. a 1.2. této smlouvy jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocnění jednat za:

- zhotovitele: [REDACTED] vedoucí údržby
- objednatele: [REDACTED] vedoucí odboru investic a údržby
- [REDACTED] odbor investic a údržby
- technický dozor objednatele (dále také jen „TDO“)

1.4. Zmocnění k jednání dle čl. 1.3 této smlouvy trvá až do písemného sdělení o změně v zastoupení nebo naplnění předmětu smlouvy s účinností od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen.

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O DÍLE

Stavba: REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ ZŠ OČOVSKÁ HODONÍN SEKCE S+T

Místo: ZŠ Očovská 1, 695 01 Hodonín / k.ú. Hodonín; 640417, p. č. st. 8032

Generální projektant: [REDAKCE]

(dále také jen „GP“)

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „**Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Očovská Hodonín sekce S+T**“ v rozsahu, jenž je specifikován projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem (oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále jen „soupis prací“). Položkový rozpočet tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že si prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy včetně aktů orgánů státní správy a prohlašuje, že na základě těchto podkladů lze řádně provést smlouvené dílo.

3.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. oceněného výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

3.3. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec oceněného soupisu prací, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.

3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům.

3.5. Předmětem smlouvy dle projektové dokumentace:

- projektová dokumentace zpracovaná společností: [REDAKCE] 696 02 Ratiškovice, IČ: 75793270, číslo autorizace ČKAIT1003891;
- projektová dokumentace zpracovaná společností [REDAKCE] 695 01 Hodonín, IČ: 88842711, číslo autorizace ČKAIT 1005185;
- projektová dokumentace zpracovaná společností: [REDAKCE] 696 67 Radějov, číslo autorizace ČKAIT 1001368;

je rekonstrukce elektroinstalace v dotčených prostorech hygienického zázemí základní školy sekce „S“ a „T“, stavební úpravy sociálních zařízení v sekcích „S“ a „T“ (stravování a tělocvična), a stavebními úpravami zdravotnický, vzduchotechnický a vytápěním ve vybraných prostorách pavilonu „S“ a „T“ na ZŠ Očovská 1, 695 01 Hodonín.

Předmětem smlouvy je dále zpracování a dodání dodavatelské dokumentace, dodání dokumentace skutečného provedení stavby, dodání zkoušek a revizí dle platné legislativy, stavebního deníku, certifikátů a prohlášení o shodě k použitým materiálům, návodů a rovněž provedení proškolení obsluhy.

3.6. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, a jejichž potřeba vznikla z objektivně nepředvídatelných okolností (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě.

Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku této smlouvě. Přílohou takového dodatku bude oceněný výkaz výměr, který bude u obdobných či stejných položek jako u výkazu výměr dle ust. 3.2. této smlouvy (tj. původní výkaz výměr), vycházet z cen dle tohoto původního výkazu výměr. V případě položek neřešených původním výkazem výměr bude sjednána cena obvyklá v místě a čase.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

zahájení prací	1. 7. 2018
ukončení prací	20. 8. 2018
termín předání díla	do 5 dní od ukončení prací

4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: do 5 dnů od účinnosti smlouvy.

4.3. Splnění termínů dodávky díla je podmíněno zejména:

- vhodnými klimatickými podmínkami

4.4. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:

- objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
- při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek

4.5. Postup při stanovení nového termínu dokončení díla:

- Termín dokončení stavby se posune o počet dnů:
 - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - na které byla stavba přerušena z důvodů nepříznivých klimatických podmínek – viz čl. 4.3 této smlouvy
- O počtu dní, na které bude stavba přerušena, a o které bude posunut termín ukončení prací na díle uvedený v čl. 4.1. této smlouvy bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem dle čl. 8 a 9 této smlouvy.

5. VĚCI NUTNÉ K PROVEDENÍ DÍLA

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci

- staveniště
- kopii stavebního povolení s nabytím právní moci, pokud bylo vydáno, a další dokumenty, ze kterých vyplývají závazné podmínky pro provádění stavby

6. CENA ZA DÍLO

6.1. Celková cena je sjednána na základě nabídky zhotovitele učiněné v rámci e-poptávkového výběrového řízení s názvem „**Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Očovská Hodonín sekce S+T**“ a oceněný soupis prací a dodávek (Položkový rozpočet) zhotovitele, která byla vysoutěžena na výše vymezenou veřejnou zakázku ze dne a je cenou maximální.

6.2. Celková smluvní cena je dohodnuta ve výši:

4 628 333,65,- Kč bez DPH
0,0,- Kč DPH 21 %
4 628 333,65,- Kč vč. DPH

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Cena je vyjádřena za kompletní dodávku stavebních prací dle požadavku objednatele.

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena dále obsahuje všechny náklady na dopravní uzavírky, provizorní dopravní značení, provizorní pohyb chodců a vozidel, zapravení vozovek a chodníků, vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby apod. Cena díla je stanovena jako cena maximální vč. DPH platná po dobu provádění.

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že objednané stavební a montážní práce vymezené v CZ – CPA 41 až 43 budou použity výlučně pro činnost, při jejichž uskutečnění se považujeme za osobu povinnou k dani podle §5 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty a bude na ně uplatněn režim přenesení daňové povinnosti. Daň přízná a odvede z přijatého plnění příjemce – Město Hodonín.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc na základě soupisu provedených prací a dodávek, technickým dozorem objednatele (dále také jen „TDO“). Nedílnou součástí faktury musí být objednatelem potvrzený soupis provedených prací nebo obdobný dokument zakládající oprávněnost fakturace. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.
- 7.3. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn takto fakturovat cenu díla až do výše 90% z ceny díla (bez DPH). Objednatel je oprávněn pozastavit a zhotoviteli neproplácet zbylých 10% z ceny díla (bez DPH) jako pozastávku, kterou je povinen uvolnit do 90 dnů od odstranění poslední vady či nedodělky, které budou vytknuty při předávání díla.
- 7.5. Faktury budou zasilány na adresu objednatele:
Město Hodonín
odbor Ekonomiky a financí
Národní tř. 25
695 35 Hodonín

8. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí v souladu s ustanoveními § 2604 a násl. občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, příslušných podzákonných norem nebo ČSN včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků. Aplikace ust. § 2605 odst. 1 a 2 občanského zákoníku se vylučuje.
- 8.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.
- 8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník GP pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo GP, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací (dále také jen „PD“), podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

Technický dozor je vykonáván v rámci kontrolních dnů konaných zpravidla 1 x týdně. V případě, že dalším postupem má být zakryta konstrukce, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli alespoň 3 dny před předpokládaným provedením zakrytí. Zakrytí konstrukce není možno provést bez předchozího souhlasu objednatele uděleného v rámci výkonu technického dozoru objednatele. O udělení takového souhlasu objednatel učiní zápis do stavebního deníku.

- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává pracovník uvedený v čl. 1.3. této smlouvy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (zejm. zápisem do stavebního deníku) a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad nedodělků a tyto ve stanovené lhůtě odstranit. V případě, že zhotovitel vytknuté vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené níže v této smlouvě
- 8.9. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 8.11. Poddodavatem je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.
- 8.12. Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících poddodavatelů:

Název	IČO	Rozsah prací

- 8.13. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.14. Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných poddodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést.
- 8.15. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by ji prováděl sám.

9. STAVENIŠTĚ

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla v termínu dle čl. 4.2. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 9.3. Zařízení staveniště (dále také jen „ZS“) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad zařízení staveniště tak, aby nedošlo ke škodám jak na zařízení staveniště, na majetku objednatele, jakož i na majetku třetích osob.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště, vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.6. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.7. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.

- 9.8. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu upozornit objednatele na vznik jeho povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen upozornit objednatele na vznik povinnosti vyplývající z ust. § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, v případě dvousměnného provozu vždy však v době od 6:00 do 22:00 a ve dnech pracovního klidu v době do 8:00 do 18:00.
- 10.2. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.

11. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 11.1. Pojištění odpovědnosti:
Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti vůči škodám způsobeným třetím osobám. Zřízené pojištění musí obsahovat zejména pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností. Výše pojistné částky bude odpovídat hodnotě realizovaného díla.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit platnost pojištění po celou dobu realizace díla a následně po celou dobu platnosti této smlouvy. V případě prodloužení doby realizace díla, je zhotovitel povinen prodloužit platnost pojištění tak, aby trvala po celou dobu realizace díla.
- 11.3. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

12. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 12.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojediné drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit ve stanovených lhůtách.
- 12.3. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

13. REKLAMACE

- 13.1. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění vady
 - rozsah vady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční doby
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamovaných vadách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace vady, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace. Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn reklamaci s definitivní platností rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

- 13.2. I když reklamace nebude oprávněná, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.
- 13.3. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu.

14. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 14.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **60 měsíců** od data řádného předání stavby objednateli.
- 14.2. Odpovědnost zhotovitele za vady díla se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na místě plnění zhotovitelem objednateli, s výjimkou dodávky komponentů, pro které jejich výrobce nebo dodavatel prokazatelně stanoví dobu odpovědnosti za vady nebo záruční dobu jinou. U těchto komponentů platí doba odpovědnosti za vady nebo záruční doba, stanovená jejich výrobcem nebo dodavatelem, minimálně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel zpracuje seznam těchto komponentů s uvedením doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby, předá jej objednateli při předání díla a zároveň budou tyto komponenty výslovně uvedeny v předávacím protokolu včetně doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby. Výjimka se nevztahuje na montáž těchto komponentů.
- 14.3. Zhotovitel obdobně odpovídá za jakékoliv právní vady díla, jimiž je dílo postiženo v době jeho předání anebo jimiž bude postiženo v době po předání díla z důvodu zavinění zhotovitele.

15. SMLUVNÍ POKUTA

- 15.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 15.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 15.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 15.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 15.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla dle čl. 8.8 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 20 000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 15.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každé porušení svých závazků či povinností. Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. 8.13. a 8.14. této smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 200 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 15.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu.
- 15.8. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

- 15.9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.
- 15.10. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 15.11. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se stane nespolehlivým plátcem (viz § 106a zákona č. 235/2004 Sb.), nahlásí tuto skutečnost objednateli nejpozději následující den po dni kdy rozhodnutí, na základě kterého se stal nespolehlivým plátcem, nabude právní moci. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje nahradit veškerou škodu, kterou tímto objednateli způsobil a smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč.

16. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 16.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě ani dodatku sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.
- 16.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací, bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit.

Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé. Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, nemá-li tato skutečnost vliv na podstatné náležitosti smlouvy, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.

- 16.3. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou:

- POLOŽKOVÝ ROZPOČET (Soupis prací a dodávek)

- 16.4. Podstatné náležitosti smlouvy mohou být měněny pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany. Písemné dodatky musí být označeny pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem. Jinak jsou neplatné.
- 16.5. Smlouva nabývá platnosti podpisem druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.
- 16.6. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Občanského zákoníku.
- 16.7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklosti zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 16.8. Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

17. PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Hodonína (www.hodonin.eu), a profilu zadavatele (<https://stavebnionline.cz>).

Přílohy:

Příloha č. 1: POLOŽKOVÝ ROZPOČET (Soupis prací a dodávek)

V Hodoníně dne

26.6.2018

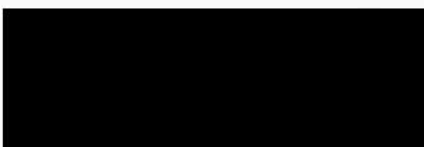
V Hodoníně dne

26.6.2018

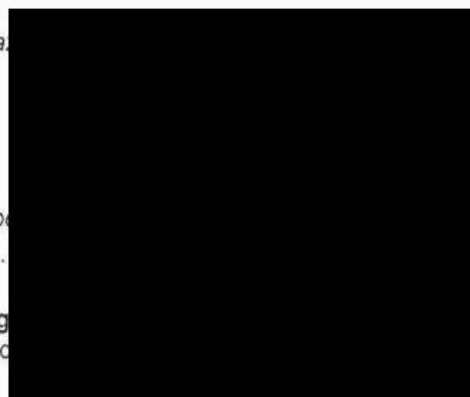
Objednatel

Zhotovitel

Razítko:



Ra



Podp



Pod

.....

Mgr. Milan Lúčka
Starosta

Ing
Jed

Výkaz výměr

Zakázka: Stavební úpravy ZŠ Očovská 1, sekce S+T

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Městská bytová správa s.r.o.

IČ: 63489953

Rodinova 691/4

DIČ: CZ699001303

695 01 Hodonín

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

4 628 333,65 CZK

v



dne

16.5.2018

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			
4	Vodorovné konstrukce	HSV			
5	Komunikace	HSV			
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			
64	Výplně otvorů	HSV			
90	Přípočty	HSV			
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
711	Izolace proti vodě	PSV			
722	Vnitřní vodovod	PSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
735	Otopná tělesa	PSV			
766	Konstrukce truhlářské	PSV			
767	Konstrukce zámečnické	PSV			
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
783	Nátěry	PSV			
784	Malby	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
M24	Montáže vzduchotechnických zař	MON			
M46	Zemní práce při montážích	MON			

VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					4 628 333,65

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy ZŠ Očovská 1, sekce S+T
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost / celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost / celk. (t)
Díl: 1		Zemní práce								
	1	113109320R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prstý tl.20 cm, podklad pod venkovní rampou	m2	53,93200					
	2	122401101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 5 do 100 m3, pod bezbariérovou rampou	m3	5,39300					
	3	167101151R00	Nakládání výkopku z hor.5-7 v množství do 100 m3	m3	5,39300					
	4	162701155R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 10000 m	m3	5,39300					
	5	199000003R00	Poplatek za skládku horniny 5 - 7	m3	5,39300					
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
	6	342256353R00	Příčka z tvárnice porobet. tl.100 mm hlad. P2,5-450	m2	47,92600					
	7	342256355R00	Příčka z tvárnice porobet. tl.150 mm hlad. P2-500	m2	3,93000					
	8	342948111R00	Ukrojení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	45,85000					
	9	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	45,85000					
	10	317121151RT2	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do ryh, včetně dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm	kus	1,00000					
	11	593211000R	Překlad železobetonový RZP 119/7/24 P	kus	4,00000					
	12	317121151R00	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do ryh	kus	4,00000					
	13	340236212RT2	Zazdivka otvorů pl.0,09m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi, po elektroinstalaci	kus	39,00000					
Díl: 4		Vodorovné konstrukce								
	14	417321315R00	Ztuzující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,19300					
	15	417351111R00	Bednění ztuzujících věnců, obě strany - zřízení	m	12,87500					
	16	417351113R00	Bednění ztuzujících věnců, obě strany - odstranění	m	12,87500					
	17	411351105RT1	Bednění stropů trámových, bednění vlastní- zřízení, bednicí materiál prkna, nad vstupy do sprch	m2	2,65200					
	18	411351106R00	Bednění stropů trámových, vlastní - odstranění, nad vstupy do sprch	m2	2,65200					
	19	417361821R00	Vyztuž ztuzujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,04200					
Díl: 5		Komunikace								
	20	564751113R00	Podklad z kameniva drceného vel.8-16 mm, tl. 17 cm, venkovní bezbariérová rampa	m2	53,93200					
	21	596111111R00	Kladení dlažby zámkové 1barva, lože z kam. do 4 cm	m2	53,93200					

22	59248030R	Dlažba zámková GRANIT 20/20/8 II přírodní	m2	59,32500
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky		
23	602011191R00	Podkladní nátěr pod výztužnou vrstvu, nové příčky z pórabetonových tvárníc	m2	103,71200
24	602011191R00	Podkladní nátěr pod výztužnou vrstvu, nad obklady v šatnách 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m2	151,14100
25	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní, ručně, tl.vrstvy 4 mm, nad obklady v 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m2	151,14100
26	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní, ručně, tl.4 mm, na nových pórobet.příčkách nad obklady	m2	20,19000
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní		
27	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	137,05000
28	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, vč.výzt.sítě a stěrk.tmelu - nové pórobet. příčky	m2	103,71200
29	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, vč.výzt.sítě a stěrk.tmelu, nad obklady v 1.01-2.04	m2	151,14100
30	610991111R00	Zakrývání vyplní vnitřních otvorů, stávající plastová okna	m2	35,77800
31	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, s použitím suché maltové směsi po výměnách zárubní	kus	24,00000
32	612405991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod., s použitím suché malt. směsi - okolo nových zárubní	m	119,05000
33	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená, pod nové obklady	m2	538,39900
34	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsí, štuková, nad novými keramickými obklady	m2	259,67400
35	612473185R00	Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn	m2	798,07300
36	612403380R00	Hrubá vyplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS, rýhy po elektroinstalaci	m	173,00000
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce		
37	632419225R00	Samonivel.podlah.hmota tl.25mm	m2	173,10000
38	632419250R00	Samonivel.podlah.hmota, tl.50mm, sprchy 1.14 S + 1.16 T	m2	2,79000
39	632419235R00	Samonivel.podlah.hmota, tl.35mm, sprchy 1.03 T, 2.03 T	m2	17,65000
40	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25, podkladní beton - sprchy	m3	0,79000
41	631315621R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25, podkladní beton - sprchy	m3	1,34500
Díl: 64		Výplně otvorů		
42	642944121RT2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dotávkový zárubně 60x197x11 cm	kus	16,00000

43	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	13,00000
44	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197x16 cm	kus	1,00000
45	642944121RT3	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70x197x11 cm	kus	4,00000
46	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou, těsnění ocelových zárubní	m	159,60000
Díl: 90		Přípochty		
47	900 R03	HZS-nezměřitelné stav.práce,např.kotvení ŽB věnce , do navazujících kcí, stav.dělník v tarifní třídě 6	h	48,00000
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy		
48	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m, montáž, demontáž	m2	196,82000
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.		
49	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	393,64000
50	953981104R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 125 mm, M 14, ampule, kotvení madel + vodících tyčí, venkovní rampa	kus	48,00000
Díl: 96		Bourání konstrukcí		
51	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	33,00000
52	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2, 13x s.š.800, 20x s.š.600	m2	51,40000
53	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	35,05700
54	967031732R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 10 cm, zvětšení dveřních otvorů	m2	1,60000
55	965081713RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	137,05000
56	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	137,05000
57	965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, sbíječka tl. mazaniny 5 - 8 cm, pod ker.dlažbou	m3	9,84100
58	965042141RT4	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, sbíječka tl.maz.8 - 10 cm, sprchy-až na Hl.přip.STR	m3	2,62800
59	965081813RT2	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2, sbíječkou, dlaždice kameninové, venkovní dlažba	m2	53,93200
Díl: 97		Prorážení otvorů		
60	971038531R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 1 m2, tl. 15 cm, vybourání otvoru pro dveře do 1.18	m2	1,81800
61	972012411R00	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,50 m2, nad 12cm, demontáž revizních kanalizačních poklopů v 1.NP	kus	3,00000
62	974031147R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 30 cm, pro nové ŽB překlady	m	4,80000

63	974031165R00	Vysekáni rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm, pro nový ŽB překlad RZP 119/14/14V	m	1,20000
64	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2, včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo	m2	419,33100
65	978057331R00	Odsekání obkladů z umělého kamene podstupnic, odsekání ker.soklíků - míst. 1.01,1.04.2.01,2.04	m	85,15000
66	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	316,36900
67	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %, otlučení omítek nad obklady	m2	259,67400
68	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	129,07400
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	129,07400
70	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, příplatek za dalších 10m	t	258,14800
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	129,07400
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, příplatek za dalších 10km	t	1 290,74000
73	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	129,07400
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		
74	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	56,00300
75	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	37,92800
Díl: 711		Izolace proti vodě		
76	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	285,91800
77	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo sírka, pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	285,91800
78	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	251,65000
79	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	218,00000
80	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	18,18500
81	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod.modifikovaného asf.pásu	m2	18,18500
82	711199037R00	Příplatek za plochu do 10 m2, pásy	m2	3,50000
83	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	1,31600
Díl: 722		Vnitřní vodovod		
84	722R1	ZDRAVOTECHNIKA, komplet - viz. samostatný výkaz výměr	kpl	1,00000
Díl: 725		Zařizovací předměty		
85	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, zrcadel	soubor	10,00000
86	55149061R	Zrcadlo nerez nerozbitné 600 x 400 mm	kus	10,00000
87	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků, nerez šišky na WC včetně pouzder	soubor	11,00000
88	725R1	WC stětky včetně pouzdra nerez	kus	11,00000

Díl: 735		Otopná tělesa		
89	735411812R00	Demontáž konvektorů, délka do 1600 mm, teplovzdušné jednotky v 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	kus	4,00000
90	735419116R00	Montáž konvektorů na hmoždinky délky 2100, Zpětná mont. teplovzduš.jedn., 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	soubor	4,00000
91	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles, míst. 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m2	20,00000
92	735890803R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 12 - 24 m, k nátěru	t	0,48000
93	735890803R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 12 - 24 m, zpět na místo	t	0,48000
94	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru, míst. 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m2	20,00000
95	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,11000
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		
96	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř. do 0,8 m	kus	34,00000
97	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	34,00000
98	54914591R	Kliky se štítem dveř. provedení Cr, pro dveře	kus	24,00000
99	54914582R	Kliky se štítem se zajištěním, provedení Cr, pro dveře WC	kus	10,00000
100	54926001R	Zámek zadlabací vložk. s železnou stělkou	kus	34,00000
101	61165440R	Dveře vnitřní lamino CPL pině 1kř. 60x197, odlehčená DTD, hladké	kus	16,00000
102	61165441R	Dveře vnitřní lamino CPL pině 1kř. 70x197, odlehčená DTD, pině	kus	4,00000
103	61165442R	Dveře vnitřní lamino CPL pině 1kř. 80x197, odlehčená DTD, pině	kus	14,00000
104	766669117R00	Dokování samczavírače na ocelovou zárubeň, včetně dodávky samozavírače	kus	6,00000
105	766411811R00	Demontáž stávajících okenních parapetů	m2	9,18400
106	766694124R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm, dl.nad 260 cm, zpětná montáž parapetních desek	kus	7,00000
107	60775377R	Parapet interiér PVC Hammer š. 600 mm bílý, komůrkový, snosem 40 mm, míst.č. 1.04	m	2,40000
108	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami, DMTŽ palubek v 1.07 sekce S + OSB v 1.07 sekce T	m2	22,23000
109	766411822R00	Demontáž podkladových roští obložení stěn	m2	22,23000
110	766412113R00	Obložení stěn nad 1 m2 palubkami SM, š. do 10 cm, zpětná montáž dřevěných palubek a OSB desek	m2	22,23000
111	766R1 01	AL vstupní dveře 1750x2800 vč. demontáže původních, viz. výpis 2/2 včetně zednického zapravení	m2	4,90000

112	766R1 02	Dveře vnitřní protipožární, otvor 1550x2050, včetně demontáže a zednického zapravení, výpis 18T	kus	1,00000
113	766R1 03	Dveře vnitřní protipožární, otvor 1500x2050, včetně demontáže a zednického zapravení, výpis 19T	kus	1,00000
114	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,83900
115	766R1 04	drobné doplňky ke dveřím, dodávka + montáž, dorazy na podlaže příp. sčénách (proti poškození)	kus	40,00000
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		
116	767586203RV9	Podhled minerální, kazety 600x600, tl. 17mm, dodávka + montáž včetně nosné konstrukce	m2	36,23000
117	55340058R	Poklop nerezový systémový, např. GAP 60N (fa MITECH), světlosti 600x600 mm, vnější rozměr 736x736, 1/2	kus	3,00000
118	767510111R00	Montáž kanálových krytů - osazení, 3 x 19,5kg	kg	58,50000
119	767990010RA0	Atypické ocelové konstrukce včetně kotvicích prvků, madlo + vodící tyč, viz. výpis 3/2	kg	148,69000
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady		
120	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	196,82000
121	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	196,82000
122	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	196,82000
123	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	251,65000
124	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, místnosti 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m	85,15000
125	771577133R00	Lišta nerezová přechodová, stejná výška dlaždic	m	17,20000
126	771479001R00	Řezání dlaždic keramických	m	168,40000
127	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky, místnosti 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m	85,15000
128	587523142R	Dlaždice keramická, protiskluzná, slinutá, 30x30	m2	225,86800
129	771579792R00	Příplatek za podlahy keram v omezeném prostoru	m2	2,06700
130	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	62,86500
131	771577131R00	Hrana schodů z nerezového profilu, vstupy do sprch vč. zřízení keramického soklíku	m	6,37500
132	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	5,22300
Díl: 781		Obklady keramické		
133	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	591,74400
134	781415016R00	Montáž obkladů stěn, porovin, tmel, nad 20x25 cm	m2	591,74400
135	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	591,74400
136	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	539,79400
137	781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2	16,50000
138	781320111R00	Obkládání parapetů do tmele šířky do 150 mm, horní plochy piček	m	12,47500

139	781320121R00	Obkládání parapetů do tmele šířky do 300 mm, parapet v místnosti 1.06, sekce S	m	3,00000
140	781310111R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 150 mm	m	64,00000
141	781310121R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 300 mm	m	50,00000
142	781491001RT1	Montáž listů k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	502,62000
143	283424154R	Profil ukončovací obkladový "L" PVC H = 12 mm, L = 2,50 m, 6 barev	kus	241,00000
144	597813663R	Obkládačka 20x25 světle šedá mat, Color One	m2	681,02600
145	998781101R00	Piesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	11,44200
Díl: 783		Nátěry		
146	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní, nátěr nových ocelových zárubní	m2	65,28000
147	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email, nátěr nových ocelových zárubní	m2	65,28000
148	783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x+1x email, mist. 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m2	20,00000
149	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x, mist. 1.01, 1.04, 2.01, 2.04	m	48,00000
Díl: 784		Malby		
150	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	769,46700
151	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	769,46700
152	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, stropní konstrukce, od schodiště, hal, chodeb	m2	408,70200
153	784498921R00	Vyhrazení malířskou masou 2x, výška do 3,8 m, stropy, stěny od schodiště, hal a chodeb	m2	338,46200
Díl: M21		Elektromontáže		
154	M21- R1	ELEKTROINSTALACE, komplet, viz. samostatný výkaz výměr	kpl	1,00000
155	M21- R2	ELEKTROINSTALACE - DOPLNĚNÍ č.1, komplet, viz. samostatný výkaz výměr	kpl	1,00000
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zař		
156	M24- R1	VZDUCHOTECHNIKA, komplet - viz. samostatný výkaz výměr	kpl	1,00000
Díl: M46		Zemní práce při montážích		
157	460030081RT3	Řezání spár v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 20 cm	m	3.82500
Díl: VN		Vedlejší náklady		
158	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000
159	005121030R	Odstanění zařízení staveniště	Soubor	1,00000
160	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000
161	005241010R	Výrobní dokumentace - zámečnické prvky	Soubor	1,00000

162	005231040R	Opatření vyplývající z PBR	Soubor	1,00000
163	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000
164	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000
165	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000



26				4 628 333,65
----	--	--	--	--------------

