

## Dodatek č. 4 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené podle § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
platné od 1. 9. 2014

Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884, příspěvková organizace  
**zastoupená ředitelkou Mgr. Alenou Hlávkovu**  
se sídlem ul. Mládeže 884, 464 01 Frýdlant  
IČO 46748067  
(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:** **Pedagogicko – psychologická poradna Liberec, příspěvková organizace**  
**zastoupená ředitelkou Mgr. Janou Hlavovou**  
se sídlem Truhlářská ul. 3, 460 01 Liberec 2  
IČO 70848211  
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na úpravě výše nájemného takto:

### Čl. IV Nájemné a zálohy za služby

Odstavec 2) - mění se výše záloh na poplatky **za služby** spojené s nájmem prostoru, nově činí  
za 3. čtvrtletí **7 255,00 Kč**, za 4. čtvrtletí **8 555,00 Kč** a je podrobně zpracován v **Příloze č. 6 platné  
od 1. 8. 2016.**

**Tento dodatek vstupuje v platnost dne 1. 8. 2016.**

Ve Frýdlantě dne 28. 7. 2016

V Liberci dne

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce

## Příloha č. 6

### Nájemné a výpočet záloh na služby

1) Roční nájemné se stanoví dohodou takto:

- nájemné za plochu 38 m<sup>2</sup> x 520,- Kč = 19 760,00 Kč měsíčně 1 646,70 Kč čtvrtletně **4 940,00 Kč**

2a) Úhrada za služby a energie za **3. čtvrtletí 2016**

- vodné a stočné 19,2 l x 97,97 Kč = 1 881,02 Kč/rok měsíčně 156,75 Kč čtvrtletně 470,00 Kč

- záloha za elektrickou energii měsíčně 500,00 Kč čtvrtletně 1 500,00 Kč

- záloha za plyn 1x 700,- 2x 2 000,- měsíčně čtvrtletně 4 700,00 Kč

- roční úhrada za připojení k Internetu = 1 200,00 Kč měsíčně 100,00 Kč čtvrtletně 300,00 Kč

**Celkem za služby čtvrtletně 6 970,00 Kč**

---

**Celkem nájemné a služby čtvrtletně 11 910,00 Kč**

2b) Úhrada za služby a energie za **4. čtvrtletí 2016**

- vodné a stočné 19,2 l x 97,97 Kč = 1 881,02 Kč/rok měsíčně 156,75 Kč čtvrtletně 470,00 Kč

- záloha za elektrickou energii měsíčně 500,00 Kč čtvrtletně 1 500,00 Kč

- záloha za plyn měsíčně 2 000,00 Kč čtvrtletně 6 000,00 Kč

- roční úhrada za připojení k Internetu = 1 200,00 Kč měsíčně 100,00 Kč čtvrtletně 300,00 Kč

**Celkem za služby čtvrtletně 8 270,00 Kč**

---

**Celkem nájemné a služby čtvrtletně 13 210,00 Kč**

3) Úhrada nájemného a služeb bude probíhat čtvrtletně, a to druhý měsíc ve čtvrtletí, vždy do 25. dne, převodem na účet pronajímatele u České spořitelny a.s., číslo účtu 3294530309/0800.

4) K vyúčtování za odebranou elektrickou energii a plyn dojde po obdržení faktury od dodavatele.

5) Vodné a stočné zahrnuje spotřebu vody na úklid a používání WC 2 osobami, tj. cca 60 l denně (WC a mytí 20 l/osoba, 20 l na úklid, 20 pracovních dnů)

- 6) V případě nedodržení termínu splatnosti je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

**Tato příloha vstupuje v platnost dne 1. 8. 2016.**

Ve Frýdlantě dne 28. 7. 2016

V Liberci dne

-----  
Mgr. Alena Hlávková

-----  
Mgr. Jana Hlavová