



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

KUPNÍ SMLOUVA

**„Výstavba odborných učeben - laboratoře pro výuku oboru 28-44-m/01
aplikovaná chemie a bezbariérové úpravy
(Střední škola logistiky a chemie, Olomouc, U Hradiska 29)“
– vybavení laboratoří**

**uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**

I. Smluvní strany

1. Kupující: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc

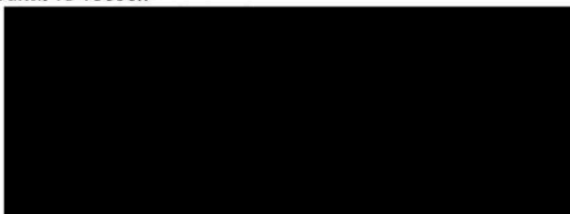
IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje na základě pověření hejtmana Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Kupující“)

a

2. Prodávající: MERCI, s.r.o.

Spisová značka: C 6817 vedená u Krajského soudu v Brně

Se sídlem: Brno - Slatina, Hviezdoslavova 1192/55b, PSČ 62700

IČ: 46966447

DIČ: CZ46966447

Zastoupený: RNDr. Liborem Reichstädterem, CSc., jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Prodávající“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění veřejné zakázky a předmětem této smlouvy je dodávka vybavení do dvou modernizovaných laboratoří (laboratoře VII a VIII) pro výuku oboru Aplikovaná chemie (dále také „předmět koupě“) ve Střední škole logistiky a chemie, U hradiska 29, Olomouc (dále také „p.o.“). Jedná se o dodávku a montáž laboratorních skříněk, stolů, židlí, kontejnerů, vaniček, výlevek, digestoří, apod.
2. Předmět plnění díla je podrobně specifikován v projektové dokumentaci zpracované společností M&B eProjekce s.r.o., se sídlem Čechova 106/2a, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ: 29453968, pod názvem „Střední škola logistiky a chemie, Olomouc, U Hradiska 29, Výstavba odborných učeben – laboratoře pro výuku oboru 28-44-M/01 Aplikovaná chemie“, v 10/2016.
Doba realizace osazování vyrobeného vybavení, které je předmětem této kupní smlouvy, je závislá na harmonogramu stavebních prací.
3. Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá předmět koupě dle čl. II. odst. 1 této smlouvy a převede na něj vlastnické právo k tomuto předmětu. Předmět koupě je podrobně specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy.
4. Technické parametry a podrobná specifikace předmětu koupě včetně specifikace se řídí Přílohou č. 1 této smlouvy.
5. Plnění dle této smlouvy je realizováno v rámci projektu „VÝSTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN - LABORATOŘE PRO VÝUKU OBORU 28-44-M/01 APLIKOVANÁ CHEMIE A BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY (STŘEDNÍ ŠKOLA LOGISTIKY A CHEMIE, OLOMOUC, U HRADISKA 29)“ číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002655, který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).
6. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 25. 4. 2018 podaná na základě výzvy Kupujícího č.j. KUOK 112118/2017 ze dne 12. 4. 2018 (dále také nabídka prodávajícího).
7. Uživatelem předmětu koupě bude Střední škola logistiky a chemie, Olomouc, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj (dále také jen „uživatel“).

III. Čas a místo plnění

1. Prodávající se na své náklady na své nebezpečí zavazuje v **termínu 27. 8. 2018 – 14. 9. 2018** provést dodávku, montáž, uvedení předmětu koupě do provozu a předvedení a seznámení s podmínkami provozu a Kupující je povinen předmět koupě od prodávajícího převzít. Prodávající odevzdá předmět koupě Kupujícímu jeho předáním v místě předání a převzetí uvedeném v čl. III. odst. 3 této smlouvy.

2. V případě, kdy z důvodu na straně Kupujícího nebude možné předmět koupě odevzdat Kupujícímu do sjednaného termínu, má prodávající právo na prodloužení termínu pro odevzdání předmětu koupě. Prodloužení termínu pro odevzdání předmětu koupě je však možné pouze o dobu, po kterou prodávající nemohl odevzdat předmět koupě Kupujícímu z důvodů na straně Kupujícího.
3. Místem plnění je objekt p.o. - Střední škola logistiky a chemie, Olomouc, U Hradiska 29, se sídlem U Hradiska 157/29, 779 00 Olomouc, IČ: 00845337, který je součástí pozemku p.č. st. 219, v k.ú. Klášterní Hradisko.

IV. Předání předmětu koupě

1. Předmět koupě bude předán na základě předávacího protokolu, který jsou oprávněni podepsat:
 - a) za Kupujícího:
Ing. Jaroslav Horáček, investiční technik
 - b) za uživatele, kterým bude Střední škola logistiky a chemie, Olomouc:
PaedDr. Danuše Mádrová, ředitelka školy
 - c) za Prodávajícího:
Bc. Petr Skalický
2. Termín předání předmětu koupě prodávající oznámí Kupujícímu min. 5 pracovních dnů před předáním předmětu koupě písemně formou e-mailu adresovaného: [REDAKCE]
3. Předávací protokol bude obsahovat:
 - a) označení předmětu koupě, Kupujícího a prodávajícího;
 - b) číslo smlouvy a datum uzavření smlouvy;
 - c) prohlášení Kupujícího, že předmět koupě nebo jeho část přijímá;
 - d) datum a místo sepsání protokolu;
 - e) jména a podpisy zástupců Kupujícího, prodávajícího a uživatele;
 - f) seznam převzaté dokumentace;
 - g) datum ukončení záruky na předmět koupě
 - h) soupis případných vad se lhůtou jejich odstranění.
4. Prodávající je povinen předat Kupujícímu nejpozději v den předání předmětu koupě veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu koupě. Dále je prodávající povinen předat Kupujícímu potvrzené záruční listy.
5. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na Kupujícího dnem převzetí předmětu koupě Kupujícím.

6. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na Kupujícího dnem převzetí předmětu koupě Kupujícím.
7. Odpovědnost prodávajícího za vady předmětu koupě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
8. V případě, že Kupující odmítá předmět koupě převzít, uvede v předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá předmět koupě převzít.
9. Kupující je povinen převzít i předmět koupě, který vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu koupě.
10. V protokolu o předání a převzetí uvede Kupující soupis případných vad a způsob a termín jejich odstranění. Záruční doba na předmět koupě začne běžet až ode dne úplného odstranění vad. Vady předmětu koupě, je prodávající povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději v termínu, který bude uveden v předávacím protokolu.
11. Po odstranění všech vad bude mezi Kupujícím a prodávajícím sepsán zápis o odstranění všech vad podepsaný oběma smluvními stranami.

V. Cena

1. Kupní cena se sjednává dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů za kompletní plnění specifikované v čl. II této smlouvy a činí:

Cena celkem bez DPH	801 138,35 Kč
21 % DPH	168 239,05 Kč
cena celkem včetně DPH	969 377,40 Kč

(slovy: Devětsetšedesátdevětisíctřístasedmdesátšedm korun českých čtyřicet haléřů)

2. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou. Proávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny. Celková cena obsahuje veškeré další náklady prodávajícího, např. dopravné, balné, manipulaci, montáž, uvedení do provozu apod. Tato cena obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů.

VI. Platební podmínky

1. Cenu uhradí Kupující prodávajícímu na základě faktury-daňového dokladu, kterou je prodávající oprávněn vystavit nejdříve po převzetí předmětu koupě.
2. Splatnost faktury bude stanovena nejméně na 60 dnů od jejího doručení Kupujícímu. Důvodem pro uvedenou dobu splatnosti je skutečnost, že projekt je předfinancován z revolvingového úvěru vedeného u Komerční banky a.s.. Podle podmínky čerpání úvěru musí být do nejbližší možné Rady Olomouckého kraje

(dále jen „ROK“) předloženy jednotlivé dodavatelské faktury k úhradě a souběžně také předložena žádost o zapojení finanční prostředků z revolvingového úvěru na úhradu těchto faktur dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Jelikož termíny ROK jsou stanoveny 2x do kalendářního měsíce, je nutné stanovit min. splatnost faktury na 60 dnů.

3. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je Kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury Kupujícímu.
4. Každá faktura bude označena registračním číslem projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002655 a názvem projektu: „VÝSTAVBA ODBORNÝCH UČEBŇ - LABORATOŘE PRO VÝUKU OBORU 28-44-M/01 APLIKOVANÁ CHEMIE A BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY (STŘEDNÍ ŠKOLA LOGISTIKY A CHEMIE, OLOMOUC, U HRADISKA 29)“.
5. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Kupujícího.
6. Proávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále i „ZDPH“).
7. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Kupujícímu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude Kupující o této skutečnosti prodávajícího informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném prodávajícím na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Kupujícího odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající poskytuje Kupujícímu na předmět koupě smluvní záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu koupě dle čl. IV. této smlouvy.
2. Podmínky záruky a způsob uplatňování reklamací jsou uvedeny v záručním listu, který prodávající předal Kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
3. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady do 48 hodin od jejího oznámení Kupujícím a vadu odstranit ve lhůtě do 5 dnů ode dne jejího oznámení Kupujícím.
4. V případě, že prodávající nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní vadu ve lhůtách v tomto článku uvedených, má Kupující právo objednat na náklady prodávajícího odstranění vady u jiného subjektu. Tyto náklady Kupující písemně uplatní u prodávajícího. Prodávající je povinen tyto náklady Kupujícímu uhradit do 21 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury). Tím není dotčen nárok Kupujícího na uplatnění smluvní pokuty dle čl. VIII této smlouvy.
5. Prodávající bere na vědomí, že uživatel je oprávněn reklamovat případné vady přímo u prodávajícího jménem Kupujícího. Kupující tímto informuje prodávajícího, že k tomuto účelu udělí uživateli plnou moc.
6. Prodávající má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 85795619-16 se společností Česká pojišťovna, a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky prodávajícího, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná ve výši 50 000 000,00 Kč. Prodávající je povinen být v tomto rozsahu pojištěn nejméně do skončení uvedené záruční doby na zboží a na požádání je povinen doložit Kupujícímu trvání tohoto pojištění.

VIII. Sankce a smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je Kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu koupě uvedené v čl V odst. 1 této smlouvy vč. DPH za každý i započatý den prodlení oproti smluvnímu termínu odevzdání předmětu koupě. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo zaviněním Kupujícího, zanikne Kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
2. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením ceny je prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím zaplacení úroku z prodlení v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
3. V případě prodlení prodávajícího s plněním této smlouvy dle čl. III této smlouvy delším než 14 kalendářních dnů je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.

4. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování záruční vady nebo s odstraněním vady v rámci záručního servisu, je prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny předmětu koupě uvedené v čl V odst. 1 této smlouvy včetně DPH za každou vadu a každý i započatý den.
5. V případě, že prodávající neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je Kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000 Kč.
6. Smluvní strany dále sjednaly pro případ porušení smluvní povinnosti prodávajícího výslovně neuvedené v odst. 1, 4 a 5 tohoto článku smlouvy, nicméně vyplývající z obsahu této smlouvy (např. porušení povinnosti uvedené ve čl. IV odst. 10 poslední věty této smlouvy), nárok Kupujícího na úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý den prodlení s jejím splněním.
7. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.

IX. Poddodavatelé

1. Prodávající není oprávněno zajistit plnění části předmětu koupě třetí osobou (poddodavatelem). Pokud Prodávající zajistí celé plnění smlouvy nebo část plnění smlouvy poddodavatelem, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy.

X. Jiná ujednání

1. Prodávající je povinen uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemcem projektu (Olomouckému kraji), tj. odepsání z účtu Ministerstva pro místní rozvoj – poskytovatele dotace – (finančního ukončení projektu), nejméně však do 31.12.2028:
 - a) uchovat dokumentaci projektu, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení par. 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta.
 - b) umožnit poskytovateli dotace (Ministerstvo pro místní rozvoj) nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo

objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy a samosprávy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES),

- c) poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,
- d) umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele dotace relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
- e) poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropská komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platení a certifikační orgán, popřípadě jimi zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jím pověřeným osobám.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami a při dodržení ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato Smlouva byla schválena rozhodnutím hejtmána Olomouckého kraje ze dne 14. 5. 2018.
5. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž Kupující obdrží 3 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.

7. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1. „Soupis vybavení“

V Olomouci dne: 27 -06- 2018

Za Kupujícího:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmana

V Brně dne: 28 -06- 2018

Za Prodávajícího:



RNDr. Libor Reichstädter, CSc.
Jednatel společnosti

