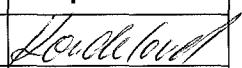
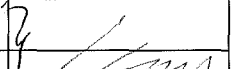
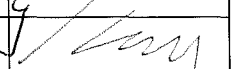




96232

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl			
Schváleno:	RK	Datum:	28.6.2016	Č.usnesení: 1199/22/2016/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.			
Smluvní částka: 1)	31871.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M.Koudelová	2.8.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	2.8.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	2.8.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	2.8.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	2.8.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 02.08.2016 11:54:38):

Příjem kraje

OM 575/2016

ČEZ, kú Vilémov u Golčova Jeníkova

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uvedte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013KWRP

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

6901/16

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510575
na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ze dne 18. 2. 2016 ev.č. PM/II-053/2016 společností
VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností
Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad
Sázavou
IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1553/1 v katastrálním území Vilémov u Golčova Jeníkova a obci Vilémov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 428.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od KSÚS Vysočina do užívání stavbu „Vilémov, p.Vaňkovský, kabelové nn“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.



3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 4. 3. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 369-592/2015 ze dne 19. 1. 2016, který vyhotovil Geodézie Ledec n.S., s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 0834/16/2014/RK ze dne 6. 5. 2014 a činí **částku 26 340 Kč bez DPH** (slovy: Dvacetšesttisícitřistačtyřicetkorunčeských).
2. **Částka 26 340 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
3. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1199/22/2016/RK ze dne 28. 6. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj. Současně bere na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

V *1201 K.S.* dne 25. 07. 2016
Za oprávněného:


Jana Jandáčková

V Jihlavě dne 03. 08. 2016
Za povinného:


Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí		ha	m²
1241/9										1241/9		1519		
1553/1										1553/1		428		
1555										1555		10001		

S
↑
1241/9

-1-

66 (10.73) 57 (12.57) 3 (10.42) 4 (10.42)
55 (11.59) 54 (10.46) 53 (10.29) 52 (10.29) 51 (10.49)
54 158

1176

1177

1178

1179

1555

1192

1180

1181

1182

1553/1

1552

13/2

Q
15

Q
12/1

Q
10/2

Q
B

36.4
2.2

37

35

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

S
↑
-2-



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Vilémov u Golčova Jeníkova (781975)

1	667292.80	1083105.61	3	věcné břemeno
2	667293.19	1083105.32	3	věcné břemeno
3	667292.83	1083104.84	3	věcné břemeno
4	667292.30	1083105.25	3	věcné břemeno
5	667289.65	1083114.57	3	věcné břemeno
6	667289.09	1083114.38	3	věcné břemeno
7	667288.58	1083117.67	3	věcné břemeno
8	667288.02	1083117.45	3	věcné břemeno
9	667283.89	1083128.45	3	věcné břemeno
10	667283.34	1083128.21	3	věcné břemeno
11	667280.80	1083135.44	3	věcné břemeno
12	667280.26	1083135.19	3	věcné břemeno
13	667277.71	1083141.50	3	věcné břemeno
14	667277.19	1083141.22	3	věcné břemeno
15	667275.26	1083145.73	3	věcné břemeno
16	667274.75	1083145.40	3	věcné břemeno
17	667270.41	1083152.31	3	věcné břemeno
18	667269.93	1083151.95	3	věcné břemeno
19	667265.55	1083158.72	3	věcné břemeno
20	667265.08	1083158.35	3	věcné břemeno
21	667262.25	1083162.73	3	věcné břemeno
22	667261.79	1083162.35	3	věcné břemeno
23	667256.73	1083169.40	3	věcné břemeno
24	667256.26	1083169.02	3	věcné břemeno
25	667252.78	1083174.35	3	věcné břemeno
26	667252.30	1083173.99	3	věcné břemeno
27	667249.72	1083178.57	3	věcné břemeno
28	667249.22	1083178.25	3	věcné břemeno
29	667248.12	1083181.28	3	věcné břemeno
30	667247.58	1083181.02	3	věcné břemeno
31	667245.25	1083188.38	3	věcné břemeno
32	667244.71	1083188.10	3	věcné břemeno
33	667245.03	1083188.73	3	věcné břemeno
34	667244.21	1083188.91	3	věcné břemeno
35	667250.97	1083192.46	3	věcné břemeno
36	667250.65	1083192.98	3	věcné břemeno
37	667258.63	1083196.95	3	věcné břemeno
38	667258.33	1083197.47	3	věcné břemeno
39	667265.00	1083200.86	3	věcné břemeno
40	667264.70	1083201.38	3	věcné břemeno
41	667269.29	1083203.38	3	věcné břemeno
42	667268.97	1083203.90	3	věcné břemeno
43	667279.65	1083209.89	3	věcné břemeno
44	667279.33	1083210.41	3	věcné břemeno
45	667292.50	1083217.71	3	věcné břemeno
46	667292.18	1083218.23	3	věcné břemeno
47	667301.23	1083223.15	3	věcné břemeno
48	667300.91	1083223.65	3	věcné břemeno
49	667304.98	1083225.64	3	věcné břemeno
50	667304.66	1083226.14	3	věcné břemeno
51	667311.25	1083229.44	3	věcné břemeno
52	667310.93	1083229.94	3	věcné břemeno
53	667319.51	1083235.03	3	věcné břemeno
54	667319.17	1083235.53	3	věcné břemeno
55	667329.18	1083241.88	3	věcné břemeno
56	667328.84	1083242.38	3	věcné břemeno
57	667336.09	1083246.17	3	věcné břemeno
58	667335.75	1083246.67	3	věcné břemeno
59	667339.52	1083248.85	3	věcné břemeno
60	667338.98	1083249.19	3	věcné břemeno
61	667339.66	1083249.42	3	věcné břemeno
62	667339.01	1083250.16	3	věcné břemeno
63	667338.56	1083249.77	3	věcné břemeno
64	667295.83	1083106.24	3	věcné břemeno
65	667296.31	1083106.19	3	věcné břemeno

66	667296.22	1083105.00	3	věcné břemeno
67	667295.50	1083104.97	8	věcné břemeno
68	667295.55	1083106.14	8	věcné břemeno
69	667248.90	1083179.96	8	věcné břemeno
70	667248.40	1083179.63	8	věcné břemeno