

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb.

1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Základní škola Brno, nám. Míru 3, příspěvková organizace,
náměstí Míru 375/3, 602 00 Brno
tel: 543 211 805
E-mail: zsmiru@zsmirubрно.cz
IČ: 48512648, č. účtu 33537621/0100 (Komerční banka),
zastoupená Mgr. Kateřinou Julínkovou, ředitelkou,
(dále jen objednatel)

1.2. **Zhotovitel:** Jaroslav Tichý, Karkulínova 38, 620 00 Brno, IČ: 48517747
Není plátcem DPH

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovit pro objednavatele níže uvedené dílo:

2.1. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

Předmět díla: **Malířské a natěračské práce** dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Místo plnění: Brno-Stránice, nám. Míru 375/3.

V rámci sjednaného předmětu díla provede zhotovitel na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v přiloženém rozpisu prací.

2.3. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné objednávky, dodatečná omezení či jiné změny.

2.5. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.

3. Lhůta plnění

3.1. Provedením díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla a jeho předání objednateli.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době:

3.3. Termín zahájení : 25. 6. 2018

Termín provedení díla : 31. 8. 2018

4. Cena díla

4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena zahrnuje všechny nákladové složky nezbytné k řádné realizaci díla.

4.2. Cena díla se sjednává takto:

Cena díla 111 516,- Kč

4.3. Dohodnutá cena může být zvýšena pouze v případě, že dojde k rozšíření předmětu díla dohodnutého v této smlouvě. Změny musí být dohodnuty písemně.

4.4. Dodatečné objednávky a změny (tzv. vícepráce) v rozsahu do 5% sjednané ceny díla provede zhotovitel ve sjednaném čase a to po odsouhlasení ceny za dodatečně objednané práce.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Veškeré platby budou objednatelem provedeny převodem na účet, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem.

6. Sankce

6.1. V případě nesplnění sjednaného termínu uhrazení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn mu účtovat úrok z prodlení ve výši 200,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

6.2. Za prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v čl. 3.2. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

7. Provádění díla

7.1. Objednatel zajistí zhotoviteli po dobu realizace díla:

- zdroj el. energie
- zdroj vody
- přístup na místo plnění

8. Záruka

8.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v rozsahu a za podmínek uvedených v OP. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím 24 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla konečným objednatelem, tj. investorem.

9. Jiná ujednání

8.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování projektu organizace výstavby, bude-li s ním prokazatelně seznámen.

8.2. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů v této smlouvě a zavazují se, že budou ohledně osobních údajů týkajících se objednatele a zhotovitele postupovat v souladu s příslušnými závaznými právními předpisy a tyto údaje budou využívat pouze pro účely spojené s realizací předmětného díla a záležitostmi s tím souvisejícími.

- 8.3. Objednatel má vyřízeny veškeré správně – administrativní náležitosti související s předmětem smlouvy (jsou-li vyžadovány) a zhotovitel nenesे žádnou odpovědnost za vady vzniklé v této souvislosti.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné neuhrazené pohledávky vůči městské části Brno – střed. Zamlčení takovýchto pohledávek je důvodem k odstoupení objednavatele od této smlouvy bez výše uvedených sankcí.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 9.2. Veškeré dohody, ujednání a objednávky učiněné před podpisem této smlouvy o dílo pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
- 9.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 9.6. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
- 9.7. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Brně dne 22. 6. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Kateřina Julínková

.....
Jaroslav Tichý