



MHMPP013SFOA

Stejnopis č.1.....

D o d a t e k č. 1

ke smlouvě č. NAN/58/01/000496/2001 uzavřené mezi hl.m. Prahou jako pronajímatelem na straně jedné, a spol. LAKRO, s.r.o., jako nájemcem na straně druhé, která nabyla účinnosti dne 1.2.2001.

Hlavní město Praha, se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2
zastoupené Ing. Václavem Pátkem, ředitelem odboru obchodních
aktivit Magistrátu hl.m. Prahy
IČO. 00064 581
DIČ: 001-00064581

dále jen „pronajímatel“

a

LAKRO, s.r.o.

se sídlem v Praze 2, Podskalská 6
zastoupená jednatelem p. Robertem Machovským ([REDACTED])
IČO: 62915266
DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Článek I. odst. 3. se mění a zní:

3. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v objektu uvedeném v odst. 1. písm. a) tohoto článku, a to
- a) č. 26 o celkové výměře 47,40 m² ve třetím patře
 - b) č. 23 o celkové výměře 4,80 m² v přízemí

Článek II. se mění a zní:

Nájemce bude nebytové prostory užívat k účelům, pro něž jsou určeny, tj. č. 26 jako kancelář a č. 23 jako sklad.

Článek IV. odst. 1. a 2. se mění a zní:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci nebytové prostory uvedené v čl. I. za dohodnuté nájemné ve výši
- a) 1.000,-Kč za 1 m² ročně z výměry nebytového prostoru uvedeného v čl. I. odst. 3. písm. a) této smlouvy, tj. celkové roční nájemné činí 47.400,-Kč (slovy čtyřicetsedmtisícčtyřistakorunčeských)
 - b) 500,-Kč za 1 m² ročně z výměry nebytového prostoru uvedeného v čl. I. odst. 3. písm. b) této smlouvy, tj. celkové roční nájemné činí 2.400,-Kč (slovy dvatisícečtyřistakorunčeských)

Celkové roční nájemné činí 49.800,-Kč (slovy čtyřicetdevěttisícosmsetkorunčeských).

- Nájemce se zavazuje platit nájemné pronajímateli měsíčně v částce 4.150,-Kč (slovy čtyřtisícejednostopadesátkorunčeských) splatné vždy do 5. dne kalendářního měsíce, za nějž je nájemné hrazeno, a to formou bezhotovostního převodu na účet správce vedený u První městské banky, a.s., č.ú. 49023-5157-998/6000.
Nájemné za měsíc březen 2002 v alikvotní částce je splatné do 5.4.2002.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

III.

- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 15.3.2002.
- Dodatek se vyhotovuje v osmi autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží šest a nájemce dvě vyhotovení. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu dodatku.

V Praze dne 12.3.2002

V Praze dne 15.3.2002


.....
pronajímatel


.....
nájemce