

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: **O/16/349**

Číslo smlouvy zhotovitele: **16-036**

### I. SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná**

Zapsaná u KS v Brně, oddíl B, vložka 786

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno - město

Číslo účtu:

32606-621/0100

Zastoupená:

Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva  
a Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou  
představenstva a generálním ředitelem

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: Marcela Konečná, VO – nákupu a zásobování

ve věcech technických: Ing. Irena Pavlíčková, VO – investic

Ing. Petr Novák, VO – provozu sítí CZT

**2. Zhotovitel: THERMOPLUS, s.r.o., Obřanská 60, 614 00 Brno**

Zapsaná u KS v Brně, oddíl C, vložka 3982

IČ: 44960786

DIČ: CZ44960786

Bankovní spojení:

GE Money Bank, a.s. Brno -Lidická 31, Brno

Číslo účtu:

62409514 / 0600

Zastoupená:

Ing. Radimem Menčíkem, jednatelem

Zmocněnec pro jednání ve věcech smluvních:

Ing. Ivoš Kupský, ředitel

Zmocněnec pro jednání ve věcech technických:

Ing. Světlan Tůró, projektantka

Telefon:

545 212 109

Fax:

545 230 671

E - mail: thermoplus@thermoplus.cz

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je vypracování prováděcí projektové dokumentace včetně kompletní dokladové části akce „Rekonstrukce SCZT pára x HV – oblast parovodu Jih, vystrojení kolektoru ul. Vodní, Leitnerova, Křídlovická“ v rozsahu a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a v nabídce č. 16-036-16 ze dne 17.6.2016 (dále jen „předmět smlouvy“).
2. Dále je předmětem smlouvy autorský dozor, který bude provádět zhotovitel na stavbě realizované dle výše uvedené projektové dokumentace, a to v termínech stanovených objednatelem.

### III. CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy v rozsahu této smlouvy o dílo.

**Celková cena díla bez DPH**

**1.996.480,- Kč**

(slovy: jedenmiliondevětsetdevadesátšesttisícčtyřistaosmdesát korun českých).

2. K ceně bude účtována DPH dle platných a účinných právních předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje předat prováděcí dokumentaci stavby na adresu objednatele nejpozději do dne 30. 11. 2016.
2. Místem plnění je kolektor pod ulicemi Vodní, Leitnerova, Křídlovická.

### V. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Předáním předmětu smlouvy se rozumí akceptace předmětu smlouvy objednatelem vyjádřená v písemné formě. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k akceptaci v souvislosti s ustanovením článku IV. nejméně 3 dny před termínem předání předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn předat předmět smlouvy i před termínem uvedeným v této smlouvě o dílo.

### VI. PLACENÍ A FAKTURACE

1. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Splatnost konečné faktury bude 21 dnů od dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Cena předmětu smlouvy představuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy v rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a příslušné právní úpravy.
5. Náklady převyšující cenu předmětu smlouvy, které vzniknou opomenutím, činností nebo nečinností zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí či platných právních předpisů v souvislosti s převzetím projektové dokumentace a vlastní realizací předmětu smlouvy, uhradí zhotovitel.

## VII. ZÁRUKA ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude bez vad a bude splňovat veškeré požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět díla v délce trvání **60** měsíců od uvedení díla dle projektové dokumentace do provozu.
3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
4. Uvedená ustanovení nemají vliv na právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody za chyby projektové dokumentace.

## VIII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

## IX. ODPOVĚDNOST - SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení se zhotovením předmětu smlouvy, včetně prodlení s dílčími termíny plnění dle čl. IV., pokud jsou stanoveny. Za nesplnění dílčího termínu se považuje i prodlení v důsledku přerušování povolovacího řízení stavebního úřadu z důvodu na straně zhotovitele, zejména z důvodu předložení nekompletního či vadného projektu.
2. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
3. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
4. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

5. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

## X. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za zhotovitele ve věcech technických:	Ing. Světlana Tůró	projektantka	xxx
za objednatele ve věcech technických:	Ing. Zdeněk Sušil	V – investic	xxx
	Petr Horák	TP – primární sítě	xxx
	Bc. Tomáš Sláma	TP – realizace	xxx

## XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel a zhotovitel obdrží každý po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Petr Hladík  
předseda představenstva

.....  
Ing. Radim Menčík  
jednatel

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
místopředseda představenstva  
a generální ředitel