

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 20. 5. 2016

Účastníci dohody:

ČR - Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích

Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice

IČ: 710 09 345

zastoupená doc. MUDr. Kvetoslavou Kotrbovou, Ph.D., ředitelkou
(dále jen „pronajímatel“)

a

4MAT, s.r.o.

Nad Záhybem 194, 390 01 Tábor - Horky

IČ: 280 94 093

zastoupená Mgr. Michalem Jirátem, jednatelem
(dále jen „nájemce“)

uzavírají na základě jednání a vzájemné dohody v souladu s článkem VIII. Závěrečná ustanovení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 20. 5. 2016 (dále jen „Smlouvy“) tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) Smlouvy.

I. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto Dodatku je

- dohoda účastníků, že **účinnost Smlouvy se prodlužuje do 30. června 2020.**
- změna znění ustanovení 4.2. Článku 4. Smlouvy - Doba nájmu a ukončení nájmu, kde se ke stávajícímu textu přidává následující text:
Nájemní vztah lze před uplynutím sjednané doby nájmu ukončit také výpovědí nebo okamžitým ukončením, jestliže pronajímatel bude prostory, které jsou předmětem nájmu, potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti. Okamžité ukončení nájemního vztahu je účinné dnem doručení oznámení nájemci.

1.2. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

II. Platnost dodatku

2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. července 2018.

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento Dodatek se uzavírá ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.

3.2. Nájemce bere na vědomí, že na tento Dodatek se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Účastníci dohody tímto ujednávají, že zveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění, pronajímatel nájemce informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Nájemce bere na vědomí, že s Dodatkem bude zveřejněna i Smlouva, k níž se tento Dodatek váže.

Nájemce bere dále na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění. Je tak povinen či oprávněn tento Dodatek, jakož i jiné skutečnosti z jeho naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z právních předpisů, a to vč. základních osobních údajů. Pro účely uveřejňování či poskytování informací účastníci dohody současně shodně prohlašují, že žádnou část této dohody nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění nebo poskytnutí.

3.3. Účastníci dohody prohlašují, že si Dodatek před podpisem důkladně přečetli a s obsahem souhlasí, a že byl tento uzavřen podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V Táboře dne

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje
se sídlem v Českých Budějovicích
doc. MUDr. Kvetoslava Kotrbová, Ph.D.
ředitelka

4MAT, s.r.o.
Mgr. Michal Jirát
jednatel