

Kaplanova 1931/1

148 00 Praha 11 – Chodov

tel: 283 069 242

fax: 283 069 241

ID DS: dkkdkdj  
aopkcr@nature.cz

Číslo smlouvy:S1625/0060

Č. j.:05153/SC/16

# SMLOUVA O DÍLO

### uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## Smluvní strany

**1.1. Objednatel**

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Jednající: RNDr. Jaroslav Obermajer

IČ: 629 335 91

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu:

(dále jen ”objednatel”)

**1.2. Zhotovitel**

**Ing. Jiří Kubelka**

Sídlo: Třeskonice 46, 43801 Tuchořice

Jednající: Ing. Jiří Kubelka

IČ: 62248821

Bankovní spojení: Číslo účtu:

(dále jen ”zhotovitel”)

**II.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení těchto prací:

Zpracování studie „Posouzení stavu objektů na pozemcích v Národní přírodní rezervaci Vůznice v Chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko“ která bude obsahovat popis stavu objektů v Národní přírodní rezervaci Vůznice v CHKO Křivoklátsko a návrhu řešení jak s těmito objekty dále nakládat tak, aby tento způsob odpovídal cílům ochrany přírody a krajiny v Národní přírodní rezervaci a v I. Zóně CHKO Křivoklátsko. Účelem je rovněž navrhnout opatření k regulaci vjezdu a vstupu do NPR Vůznice. Předmět smlouvy je dále upřesněn v bližší specifikaci uvedené v příloze č.1 k této smlouvě.

* 1. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli pokyny a údaje potřebné k zajištění činnosti podle čl. 2.1. této smlouvy, zavazuje se přebírat výsledky
  2. Doba plnění do 40 dnů od podpisu smlouvy a předání podkladů. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Pokud zhotovitel použije k provedení díla podle čl. 2.1 jiné věci, je jejich kupní cena zahrnuta v ceně za provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Celková doba plnění do 20. 12. 2016.
  3. Závěrečná zpráva bude odevzdána v tištěné podobě ve 3 paré a v elektronické podobě na nosičích CD ve 3 exemplářích.

**III.**

1. Cena a platební podmínky

3.1 Cena je stanovena dohodou na základě nabídky a činí celkově **93.000,- Kč**. Zhotovitel není plátcem DPH.

3.2 Vyúčtování bude zhotovitelem vystaveno a předáno objednateli nejpozději v termínu do 20.12.2016 po předání a převzetí díla objednatelem na základě potvrzeného předávacího protokolu.

3.3 Faktury musí mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, bankovní spojení, číslo účtu, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy a fakturovanou částku.

3.4 Faktury budou doručovány na adresu: AOPK ČR, RP Střední Čechy, Zbečno čp. 5, 270 24 Zbečno.

3.5 Smluvní strany se dohodly, že faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné do 21 dnů po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

**IV.**

**Smluvní pokuty**

4.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nesplněné části plnění za každý týden prodlení.

4.2 V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

4.3 Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.

4.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, pokud tato výše uvedeným jednáním vznikla.

**V.**

Ostatní ujednání

* 1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
  2. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
  3. Tato smlouva včetně příloh může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
  4. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
  5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha Bližší specifikace předmětu smlouvy
  6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně vyplacené ceny.
  7. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
  8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

V Praze,  dne 10. 11. 2016 V Praze,  dne 10. 11. 2016

Objednatel: Zhotovitel:

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .** **. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

RNDr. Jaroslav Obermajer Ing. Jiří Kubelka

ředitel RP Střední Čechy AOPK ČR

**Příloha č. 1 Bližší specifikace předmětu smlouvy**

**Lokalizace: CHKO Křivoklátsko, k.ú. Sýkořice**

Území NPR Vůznice – seznam nelesních pozemků viz tabulka níže.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **číslo parcely podle KN** | **druh pozemku podle KN** | **způsob využití pozemku podle KN** | **plocha (m2)** |
| 561 | zastavěná plocha a nádvoří | stavba | 199 |
| 214 | zastavěná plocha a nádvoří | stavba | 113 |
| 215 | zastavěná plocha a nádvoří | stavba pro rekreaci | 88 |
| 216 | zastavěná plocha a nádvoří | objekt občanské vybavenosti | 229 |
| 399 | ostatní plocha | jiná plocha | 2680 |
| 400/1 | trvalý travní porost | ZPF | 13245 |
| 400/2 | vodní plocha | zamokřená plocha | 1092 |
| 406/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 3274 |
| 406/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 1280 |
| 406/3 | vodní plocha | zamokřená plocha | 1092 |
| 408/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 1388 |
| 408/2 | vodní plocha | zamokřená plocha | 894 |
| 408/3 | ostatní plocha | jiná plocha | 804 |
| 409/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 1878 |
| 409/3 | ostatní plocha | jiná plocha | 4276 |
| 411/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 2097 |
| 411/2 | vodní plocha | zamokřená plocha | 166 |
| 411/3 | ostatní plocha | jiná plocha | 302 |
| 411/4 | ostatní plocha | jiná plocha | 1165 |
| 411/5 | ostatní plocha | jiná plocha | 1341 |
| 412 | ostatní plocha | jiná plocha | 1115 |
| 413 | ostatní plocha | jiná plocha | 1223 |
| 414 | ostatní plocha | jiná plocha | 539 |
| 415/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 6043 |
| 416/1 | trvalý travní porost | ZPF | 5709 |
| 416/2 | vodní plocha | zamokřená plocha | 685 |
| 417 | vodní plocha | zamokřená plocha | 1540 |
| 420/1 | trvalý travní porost | ZPF | 8353 |
| 420/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 3319 |
| 420/3 | vodní plocha | zamokřená plocha | 324 |
| 422 | vodní plocha | zamokřená plocha | 902 |
| 425 | ostatní plocha | jiná plocha | 2773 |
| 426 | ostatní plocha | jiná plocha | 1886 |
| 428/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 3829 |
| 428/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 1007 |
| 430/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 714 |
| 430/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 859 |
| 430/3 | vodní plocha | zamokřená plocha | 623 |
| 430/4 | ostatní plocha | jiná plocha | 1090 |
| 430/5 | ostatní plocha | jiná plocha | 694 |
| 430/6 | ostatní plocha | jiná plocha | 161 |
| 433/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 1125 |
| 433/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 1133 |
| 433/3 | ostatní plocha | jiná plocha | 116 |
| 434/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 1805 |
| 434/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 1217 |
| 434/3 | ostatní plocha | jiná plocha | 614 |
| 434/4 | ostatní plocha | jiná plocha | 1544 |
| 440 | vodní plocha | zamokřená plocha | 22045 |
| 445 | ostatní plocha | jiná plocha | 1450 |
| 446 | ostatní plocha | jiná plocha | 2913 |
| 448 | ostatní plocha | jiná plocha | 2086 |
| 480 | vodní plocha | zamokřená plocha | 5010 |
| 482/1 | vodní plocha | zamokřená plocha | 1576 |
| 482/2 | vodní plocha | zamokřená plocha | 2002 |
| 975 | zastavěná plocha a nádvoří | stavba | 31 |

Rozsah posouzení jednotlivých konkrétních výše uvedených pozemků může být zúžen objednatelem na základě projednání se zhotovitelem dle postupu prací.

**Studie zahrnuje tyto práce:**

* identifikace jednotlivých objektů, popis jejich stavu a navržení řešení z pohledu priority ochrany přírody v Národní přírodní rezervaci. Návrh řešení bude předjednán s příslušnými orgány státní správy, se správcem vodního toku, s vlastníkem lesa a budou opatřena jejich stanoviska k návrhu tato stanoviska mohou být doložena dodatečně po ukončení díla. Návrh řešení musí být zpracován ve studii v takovém rozsahu, aby následně mohl sloužit jako podklad pro zadání zpracování projektové dokumentace odpovídající navrhovanému řešení k povolení konečné realizace navržených opatření.
* budou navržena rovněž nejnutnější opatření z pohledu správy toku minimálního rozsahu v místech, kde bude docházet k odstraňování starých objektů nebo jejich částí a to i s ohledem na průchodnost toku.
* u vodních ploch - vyhodnocení technických prvků jednotlivých vodních děl, včetně provozních objektů, popis návrhu řešení pro legislativní proces tak, aby se předešlo pochybnostem o klasifikaci vodního díla a nutnosti péče o vodní dílo z hlediska Vodního zákona.
* u stavebních ploch a staveb - vyhodnocení možnosti demolice objektů a převedení stavebních parcel do ostatních ploch, případně odkoupení od vlastníků. Včetně předjednání s vlastníky staveb/parcel.
* u všech lokalit bude proveden stavebně technický průzkum pro stanovení předběžného zatížení odpady a nebezpečnými odpady a fotodokumentace a zhodnocení stavu objektu z hlediska bezpečnosti
* součástí není geodetické měření, ani biologický a geotechnický průzkum.
* součástí není posouzení objektů vodní nádrže Vůznice a vodní plochy Kolečko.
* součástí bude odhad nákladů na provedení navrhovaných opatření v členění dle jednotlivých objektů
* bude posouzen rovněž stav opatření regulujících vjezd a vstup do NPR Vůznice a navrženy případná další opatření k regulaci vjezdu.
* Součástí závěrečné zprávy budou přehledné mapy se zakreslenými stávajícími objekty, bude uvedeno parcelní číslo jednotlivých objektů.
* Na sledovaném území bude proveden terénní průzkum doplněný inženýrskou činností.