



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

## SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby:  
„Zabezpečení skalního svahu – Podskalí, Týn nad Vltavou“

Smluvní strany:

### Město Týn nad Vltavou

se sídlem: náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou  
IČO: 00245585  
DIČ: CZ00245585  
Zastoupené: Mgr. Milanem Šnorkem, starostou  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 218633601/0300  
Tel. / fax spojení: 385 772 213  
e-mail: milan.snorek@tnv.cz  
dále jen: **objednatel**

a

### STRIX Chomutov, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1620

se sídlem: 28. Října 1081/19, 430 01 Chomutov  
IČO: 27274535  
DIČ: CZ27274535  
Zastoupená: Radkem Frydrychem, členem představenstva  
Bankovní spojení: KB, a.s., č.ú.: 43-4942070297/0100  
Tel. / fax spojení: 602 460 342, 474 623 180  
e-mail: strix@strixchomutov.cz  
dále jen: **zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), tuto smlouvu o dílo:

### I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo pod názvem „Zabezpečení skalního svahu – Podskalí, Týn nad Vltavou“ dle:
  - projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracoval Ing. Ondřej Holý, IČO: 70705330, Náměstí Dr. Beneše 1056/1, Chomutov 430 01
  - zadávací dokumentace veřejné zakázky ze dne 18.04.2018 a nabídkou zhotovitele ze dne 10.05.2018.

2. Bližší specifikace předmětu díla:

#### 2.1 Dílo se skládá z následujících objektů:

SO.01 Sanace skalního masivu Lokalita B – Zadní Podskalí  
SO.02 Sanace skalního masivu Lokalita C – Přední Podskalí



- 2.2.** Součástí plnění předmětu díla je rovněž:
- provedení, provozování a likvidace zařízení staveniště
  - zabezpečení prostor stavby a staveniště po celou dobu výstavby
  - náklady na elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
  - zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich provozovatelům
  - zajištění ochrany životního prostředí
  - zajištění likvidace odpadů vzniklých při provádění zakázky, uložení odpadů na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech; přílohou „Protokolu“ o převzetí díla bez vad a nedostatků budou doklady prokazující způsob, jakým zhotovitel naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu vzniklých při zhotovování díla
  - vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
  - zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a objektů k provádění prací dle projektové dokumentace a technologického postupu
  - zajištění i projednání zvláštního užívání veřejných komunikací a ploch včetně úhrady poplatků s tím spojených, nebo nájemného, a s tím souvisejícího dopravního značení k případným dopravním omezením, kontrolu a údržbu značení, přemísťování dle potřeby a následné neprodlené odstranění po uplynutí důvodů jejich aktuální instalace
  - zajištění atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a revize veškerých elektrických zařízení s bezodkladným odstraněním zjištěných závad
  - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
  - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně porřízení protokolů z těchto zkoušek
  - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, přičemž veškeré náklady související se zajištěním nezbytných materiálů, přístrojů a jiných prostředků k řádnému provedení zkoušek, atestů a revizí nese zhotovitel
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.), odstranění případných škod na těchto plochách způsobených provozem zhotovitele při realizaci díla a jejich čištění v průběhu provádění díla
  - zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 vyhotoveních
- 3.** Rozsah díla, jeho vlastnosti a technické parametry jsou dány touto smlouvou, zadávací dokumentací a položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem a dalšími součástmi nabídky zhotovitele.
- 4.** Pokud je v zadávací nebo projektové dokumentaci, či jiných dokumentech vztahující se k této smlouvě, uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku, technologie, materiálu či výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení/standard a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek, technologii, materiál či výrobce s tím, že tento konkrétní výrobek, technologie, materiál či výrobce není objednatelem a zhotovitelem z tohoto důvodu jakkoliv preferován či jinak zvýhodněn. Pokud



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

zhotovitel dodá jiný výrobek, technologii či materiál, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň zodpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních prací a dodávek.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si dokumentaci řádně prostudoval, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná firma disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné a že je schopen provést dílo tak, aby bylo funkční a sloužilo svému účelu, když toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících z této smlouvy o dílo.
6. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací, ČSN a závaznými předpisy pro provádění staveb, jinak obvyklé. Použité komponenty a materiály musí kvalitativně splňovat min. parametry stanovené projektovou dokumentací

## II. Doba plnění

1. Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasném přidělení dotačních prostředků v rámci Operačního programu životní prostředí 2014-2020 a poskytnutí dotace Ministerstvem životního prostředí.
2. Práce na realizaci díla budou zahájeny po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvem životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění prací na díle dle této smlouvy nejpozději do jednoho měsíce od písemné výzvy objednatele.
3. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě patnácti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen dokončit dílo dle této smlouvy a předat jej objednateli **do 30. 09. 2019.**
5. Předpokládaný harmonogram prací:  
  
10/2018 - 01/2019 – I. etapa – stavební objekt SO.01  
02 - 09/2019 – II. etapa – stavební objekt SO.02
6. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
7. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli nejpozději ke dni předání staveniště podrobný harmonogram realizace díla v členění minimálně dle stavebních objektů.
8. Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodlení objednatele s plněním těchto povinností a závazků, nebo pokud dojde k omezení či pozastavení prací z důvodu překážek zaviněných na straně objednatele či vyšší mocí (dlouhodobé nepříznivé povětrnostní podmínky bránící zahájení a provádění prací, živelné události apod.), prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodlení či pozastavení prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel není v prodlení a není povinen platit



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

sankce za nesplnění termínu dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn požadovat prodloužení termínu sjednaného v čl. II. odst. 3 pokud prokazatelně neprováděl na stavbě žádné práce, i když mu v tom nebránily překážky zaviněné na straně objednatele či vyšší moc.

### III. Cena za dílo

1. Cena za provedení předmětu díla dle článku II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

<b>Cena díla bez DPH:</b>	<b>20 734 355,48 Kč</b>
<b>DPH (21%) k ceně díla:</b>	<b>4 354 214,65 Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH 21%:</b>	<b>25 088 570,13 Kč</b>

Cena zahrnuje plnění všech částí zakázky včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu smlouvy a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a je platná po celou dobu stavby.

2. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla).

### IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Platby budou probíhat na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) vystavených v CZK, a to výhradně za uskutečněná, prokázaná a objednatelem odsouhlasená plnění.
3. Zhotovitelem fakturovány a objednatelem uhrazeny budou do doby dokončení díla stavební práce na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací technickým dozorem a objednatelem, a to vždy po kvantifikovatelných provedených a ukončených operacích či měřitelných úseků min. za období 1 měsíce. Objednatel uhradí veškeré faktury vystavené zhotovitelem až po té, co sám obdrží finanční prostředky od Ministerstva životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli odklad plateb, až do doby finančního krytí díla z prostředků Ministerstva životního prostředí, a to bez jakýchkoliv dopadů pro objednatele.
4. Vystavená faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 NOZ a náležitosti stanovené touto smlouvou vč. dohodnutých příloh a nedílných součástí. Každý originální účetní doklad musí obsahovat název a číslo projektu: Zabezpečení skalního svahu – Podskalí, Týn nad Vltavou; CZ.05.1.24/0.0/0.0/17\_062/0005917.
5. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 4 vyhotoveních, každé s platností originálu. Nedílnou součástí každé faktury bude soupis provedených prací



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

potvrzený zástupci smluvních stran a zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Zhotovitel se zavazuje, že nebude na objednateli uplatňovat jakékoliv sankční nároky (úrok z prodlení) ani náhradu škody plynoucí z případného prodlení objednatele s úhradou faktur, pokud nebude mít objednatel k dispozici finanční prostředky z Ministerstva životního prostředí.

6. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, objednatel fakturu vrátí zhotoviteli k doplnění a nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury.
7. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací a dodávek s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Obojí musí být dohodnuto písemně v dodatku této smlouvy o dílo, a to včetně uvedení změny rozsahu díla a změny ceny díla.

## V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:  
Radek Frydrych, člen představenstva, tel.: 602 460 342, e-mail: [frydrych@strixchomutov.cz](mailto:frydrych@strixchomutov.cz)  
Jiří Sochor, výrobní ředitel, tel.: 603 906 282, e-mail: [sochor@strixchomutov.cz](mailto:sochor@strixchomutov.cz)
2. Zhotovitel současně prohlašuje, že tito výše uvedení pracovníci zhotovitele jsou pověřeni odpovědností za provádění prací dle této smlouvy a jsou zmocnění zhotovitelem:
  - a) převzít od objednatele staveniště,
  - b) předkládat vyúčtování prací a dodávek
  - c) zastupovat zhotovitele při jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
  - d) odevzdat objednateli předmět díla.
3. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:  
Ing. Petr Rohlena vedoucí OHS, tel.: 725 032 578  
Ing. Jaroslav Šíma, tel.: 603 181 493  
Technický dozor investora bude uveden v zápise o předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu technického dozoru a jsou zmocněny objednatelem:
  - a) předat zhotoviteli staveniště,
  - b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
  - c) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,
  - d) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo
  - e) zastupovat objednatele při jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

- f) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit dílčí a konečné vyúčtování provedených prací a dodávek (podklad pro vystavení daňového dokladu),
  - g) převzít od zhotovitele předmět díla.
5. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy zápisem do stavebního deníku.
  6. Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
  7. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby na něm mohl zhotovitel začít provádět práce v termínu a dle podmínek dohodnutých touto smlouvou. O předání bude vyhotoven protokol o předání staveniště.
  8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 15 dnů od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
  9. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci až do předání díla objednateli, včetně škod na vodním díle, zařízení staveniště, skládkách materiálu, přístupových komunikacích, dopravní a mechanizační technice, včetně újm na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.
  10. Zhotovitel vede po celou dobu stavby stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, který musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla (dále jen „technický dozor“) a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku dle smlouvy. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla.
  11. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Žádný z poddodavatelů spolupodílející se na plnění závazků sjednaných touto smlouvou se zhotovitelem není oprávněn postoupit jakoukoliv část plnění veřejné zakázky dalšímu svému poddodavateli. Výměna poddodavatele oproti seznamu poddodavatelů uvedených v nabídce je možná jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat výměnu poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen vyměnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh výstavby a plnění povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy. Případně náklady, vyplývající z výměny poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel. Dodávky materiálů, látek nebo předmětů pro provádění prací nepředstavují poddodavatelské výkony.



12. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvážet stavební odpad a vytěžený materiál z veřejných prostranství a provádět průběžně čištění, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu po skončení a v průběhu svých prací. Jestliže objednatel vyzve marně zhotovitele k úklidu staveniště a ten tak neprodleně neučiní, má objednatel právo provést vyčištění stavby na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými nejméně 3 pracovní dny předem s tím, že účast případných dotčených orgánů zajistí zhotovitel. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto provedených prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit, avšak na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebude zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.
14. Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP, autorským a technickým dozorem vybraným objednavatelem. Zhotovitele stavby zaváže k výše uvedené součinnosti také všechny své poddodavatele.
15. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné zjistitelné vady, je provedeno v požadované kvalitě, je způsobilé sloužit svému účelu a dokončení a předání díla je stvrzeno podpisy obou smluvních stran v zápise o předání a převzetí díla.
16. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.
17. Zhotovitel se tímto zavazuje uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení poslední faktury objednatelem a na výzvu umožnit jejich kontrolu ze strany kontrolních orgánů.

## VI. Záruční podmínky a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost díla. Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a její délka se sjednává na **60 měsíců**.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel uvede požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.



**EVROPSKÁ UNIE**  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

4. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že navrhne způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 dnů od oznámení reklamace reklamované vady, a to ať již vznikla provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který odpovídá zhotovitel, nebo i z důvodů, které leží mimo zhotovitele. Leží-li důvody mimo zhotovitele, tento po odsouhlasení objednatelem předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Vady, které by způsobily přerušení provozu, odstraní zhotovitel do 3 dnů od uplatnění reklamace, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VII. odst. 5. této smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel z bankovní záruky dle čl. VIII. této smlouvy.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

## **VII. Smluvní sankce**

1. Za nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
2. Dojde-li k porušení ujednání sjednaného v čl. V. odst. 12. této smlouvy, a to konkrétně k postoupení jakékoliv části plnění veřejné zakázky poddodavatelem dalšímu jeho poddodavateli, sjednává se pro takový případ smluvní pokuta vůči zhotoviteli ve výši odpovídající objemu finančních prostředků uhrazených neoprávněnému poddodavateli navýšené o dalších 10 % z uvedeného objemu, která je splatná nejpozději do jednoho měsíce od jejího vyúčtování zhotoviteli.
3. Při nesplnění termínu vyklizení staveniště oproti dohodnutému termínu a jeho neuvedení do projektem předepsaného resp. původního stavu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 5.000,- Kč. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkryt a umožnit objednateli jejich kontrolu.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

5. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady (případně vady uvedené v zápise z předání a převzetí díla z přejímacího řízení) v dohodnutém termínu činí 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
6. Smluvní pokuta pro případ nedodržení bezpečnostních předpisů při realizaci díla činí 1.000,- Kč za každý případ.
7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
8. Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny další nároky smluvních stran na náhradu škody podle této smlouvy i obecně závazných právních předpisů.

### VIII. Zajištění závazků zhotovitele

1. Zhotovitel poskytne objednateli podle § 2029 NOZ **bankovní záruku prováděcí** ve výši 1.000.000,- Kč. Bankovní záruka musí zavazovat banku k plnění ve prospěch objednatele na jeho první výzvu, musí být neodvolatelná a bezpodmínečná, tj. bez možnosti námitek banky. Platnost vystavené záruční listiny musí pokrývat celou dobu od zahájení prací na díle do podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Tato bankovní záruka smí být použita objednatelem pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Originál záruční listiny předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy o dílo. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva o dílo pozbývá účinnosti dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k předložení originálu záruční listiny objednateli. Toto si smluvní strany ujednávají jako rozvazovací podmínku dle § 548 NOZ. Veškeré náklady a škody, které tímto ukončením smlouvy vzniknou, hradí zhotovitel. Objednatel je oprávněn použít bankovní záruku ihned po předchozím písemném oznámení důvodů a event. i výše čerpání zhotoviteli. Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruční listiny do 15 dnů ode dne, kdy zhotovitel předá objednateli originál záruční listiny na bankovní záruku garanční (za kvalitu díla).

### IX. Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě řešení sporných věcí budou přednostně hledat vzájemnou dohodu. Teprve pokud se nedohodnou, obrátí se na příslušný soud.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž všechny mají právní sílu originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
3. Smluvní strany si sjednávají, že veškeré změny a dodatky této smlouvy o dílo musí mít formu písemné dohody. K ústnímu ujednání o zrušení této klauzule, jakož i ke změnám či dodatkům této smlouvy o dílo v jiné než písemné formě se nepřihlíží.
4. V ostatním, touto smlouvou a přílohami smlouvy nesjednaném, se závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí NOZ.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

5. Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy může být zahájeno po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvem životního prostředí (Operační program životní prostředí 2014-2020) či jiných grantů pro financování akce. Zhotovitel není oprávněn započít se zhotovováním díla do okamžiku doručení písemného potvrzení objednatele ohledně přidělení příslušné dotace v celém rozsahu. Objednatel neodpovídá zhotoviteli za náklady vynaložené v případě porušení tohoto závazku zhotovitele.
6. Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, eventuálně v případě nerozhodnutí o přidělení dotace nejpozději do 31. 12. 2018, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou nadále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení dotačních prostředků, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.
7. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu o dílo podepsat.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění, bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. E-mailová komunikace není považována za oficiální komunikaci ve smluvních vztazích.
9. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Týn nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněné výkazy výměry

Za objednatele:



Za zhotovitele:

V Týně nad Vltavou dne: .....

V Chomutově dne: .....



Město Týn nad Vltavou  
Mgr. Milan Šnorek  
starosta města

STRIX Chomutov, a.s.  
Radek Frydrych  
člen představenstva

„Zabezpečení skalního svahu – Podskalí, Týn nad Vltavou“



## NABÍDKOVÁ CENA

k veřejné zakázce s názvem:

„Zabezpečení skalního svahu – Podskalí, Týn nad Vltavou“

Nabídková cena je zpracována na celý rozsah stavebních prací. Zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající z zadávacích dokladů.

• SO 01	6 279 982,24 Kč
• SO 02	14 454 373,24 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>20 734 355,48 Kč</b>
DPH 21%	4 354 214,65 Kč
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>25 088 570,13 Kč</b>

V Chomutově dne

Radek Frydrych

Člen představenstva společnosti STRIX Chomutov, a.s.