



2559/UCL/2018-UCLM
Čj.: UZSVM/UCL/2444/2018-UCLM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,
které zastupuje Ing. Jan Wohlmuth, ředitel Správy Liberec, Zeyerova 1310, Liberec, na základě
pověření generálního ředitele ze dne 4. 4. 2018,
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“),

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UCL/6614/17/SPH-456/ÚE/18/Št

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- **parcela č. 107/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 480 Kč,
- **parcela č. 587/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 225 830 Kč,
- **parcela č. 587/2**, druh pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 8 902 Kč,
- **parcela č. 587/3**, druh pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 97 495 Kč,
- **parcela č. 587/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 240 Kč,
- **parcela č. 587/7**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 25 200 Kč,
- **parcela č. 587/8**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 33 215 Kč,
- **parcela č. 587/12**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 771 099 Kč

zapsáno na listu vlastnictví č. 242 pro **katastrální území Dubice u České Lípy**, obec Česká Lípa, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 14. 11. 2017 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani ministerstvo tento nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku je uzavřena smlouva o nájmu.
5. Parcela číslo 587/1 v katastrálním území Dubice u České Lípy je zatížena věcným břemenem - stavba zemního vedení NN „**Česká Lípa – Dubice, CANABA, rekonstrukce kNN + měření**“ ze dne 26. 6. 2017. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen jiným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
9. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se vzhledem k charakteru majetku neuskuteční.

V Liberci dne 15. 6. 2018

V Ústí nad Labem dne 8. 6. 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy: Příloha č. 1

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UCL/6614/17/SPH-456/ÚE/18/Št

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 14. 11. 2017
2. Nájemní smlouva č. 01/2016/Dob-36200 ze dne 14. 7. 2016
3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 10/2017-36200/VB/Mar ze dne 26. 6. 2017.
3. Kupní smlouva č. KS 01/06/Sk-36010 ze dne 17. 2. 2006
4. Kupní smlouva č. KS 21/08/Sk-36020 ze dne 29. 5. 2008
5. Kupní smlouva č. KS 23/08/Sk-36020 ze dne 14. 8. 2008
6. Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1003H08/39 ze dne 16. 1. 2008
7. Žádost společnosti Fehrer Bohemia, s.r.o. o prodej pozemků ze dne 9. 11. 2017
8. Žádost s. p. Povodí Ohře o převod pozemků ze dne 15. 2. 2018

V Liberci dne 15. 6. 2018

V Ústí nad Labem dne 8. 6. 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem