# SMLOUVA O KONTROLNÍ ČINNOSTI, č. 022/18

uzavřená podle § 2652 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany:**

**1.**

**Česká republika – Úřad průmyslového vlastnictví,**

Sídlo: Antonína Čermáka 2a, 160 68 Praha 6 - Bubeneč

Právní forma: 325 – organizační složka státu

IČO: 48135097

DIČ: CZ48135097

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. účtu 21526001/0710

Osoba oprávněná jednat za objednatele: Ing. Luděk Churáček, ředitel ekonomického odboru

Odpovědná osoba ve věcech technických: XXXXXXXXXX, vedoucí oddělení analýz

(dále jen **„objednatel“**)

**a**

**2.**

**Jméno a příjmení: Ladislav Rídl**

Adresa: Janovská 395, 109 00 Praha - Horní Měcholupy

IČO: 159 00 614

DIČ: XXXXXXXXXXXXX

Zapsaná u ŽL – Městská část Praha 15,

Č. J.: ÚMČ P15 01944/2013/OŽ/VČE,

Sp. značka: SZ ÚMČ P15 01840/2013

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

(dále jen „**kontrolor**“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Dle této smlouvy, za podmínek v ní obsažených a taktéž v souladu se zadávací dokumentací k veřejné zakázce „Periodická revize elektrických spotřebičů, č. ZMR-125“ ze dne 24. 5. 2018, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá a která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1 (vyjma jejích příloh), se tímto kontrolor zavazuje provést na svůj náklad, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu kontrolní činnost spočívající v provedení periodické revize elektrických spotřebičů v budovách objednatele (dále jen „revize“ nebo „revizní činnost“).
2. Objednatel se pak zavazuje za provedenou revizní činnost zaplatit odměnu podle podmínek této smlouvy.
3. Kontrolor prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy způsobilý a oprávněný k uzavření a provedení této smlouvy o kontrolní činnosti.

**II.**

**Místo, doba, způsob a rozsah provedení revize**

1. Kontrolor se zavazuje provést revizi řádně, s odbornou péčí a v termínu od **18. 6.** do **31. 7. 2018**.
2. Revize bude provedena v budovách objednatele na níže uvedených adresách:

* Antonína Čermáka 2a, 160 68 Praha 6 – Bubeneč,
* Ujkovice 66, 294 04 Ujkovice, Dolní Bousov, okres Mladá Boleslav,
* Kytlice 66, 407 45 Kytlice, okres Děčín.

1. Po řádném dokončení revizní činnosti vypracuje kontrolor **revizní zprávu** v listinné podobě a **soupis revizí** v elektronické podobě v Excelové tabulce a tyto dokumenty následně předá objednateli.

**III.**

**Výše odměny a způsob úhrady**

1. Objednatel se zavazuje za řádné a včasné provedení sjednané revize zaplatit kontrolorovi odměnu dle cen uvedených v následující tabulce, přičemž konečná celková výše odměny se odvíjí od skutečného počtu revidovaných spotřebičů uvedeného v **soupisu revizí** předaného objednateli podle čl. II. odst. 3.:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Cena za revizi 1 ks elektrického spotřebiče: | bez DPH | DPH | Celkem |
| 44 Kč | 9,24 Kč | 53,24 Kč |
| Cena za revizi maximálního počtu, tj. za 2 500 ks elektrických spotřebičů: | bez DPH | DPH | **Celkem** |
| 110 000 Kč | 23 100 Kč | **133 100 Kč** |

1. Celková smluvní odměna je nejvýše přípustnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady kontrolora potřebné k realizaci předmětu této smlouvy.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Právo na odměnu dle článku č. III. této smlouvy vzniká kontrolorovi teprve až po řádném a včasném dokončení sjednaného plnění, tj. po předání **revizní zprávy** a **soupisu revizí** objednateli dle čl. II. odst. 3. Neprovede-li však kontrolor sjednanou revizní činnost řádně dle požadavků objednatele, nemá na odměnu včetně nákladů v ní zahrnutých nárok.
2. Po předání dokumentů dle čl. II. odst. 3. vystaví kontrolor objednateli fakturu, která bude splatná ve lhůtě 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, anebo pokud bude obsahovat nesprávné cenové údaje, vyhrazuje si objednatel právo ji ve lhůtě splatnosti vrátit zpět kontrolorovi k přepracování / doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se platností, přičemž na tuto fakturu se v takovém případě hledí jako na nedoručenou. Lhůta splatnosti pak začíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Faktura kontrolora musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

* označení faktury a čísla IČO a DIČ,
* název a sídlo kontrolora a objednatele, vč. čísel bankovních účtů,
* název a číslo smlouvy,
* předmět plnění,
* výše odměny za provedení revize,
* DPH v plné výši,
* datum uskutečnění zdanitelného plnění,
* účtovaná částka,
* den vystavení a splatnosti faktury.

1. Objednatel pak splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet kontrolora.

**V.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje předat kontrolorovi dokumentaci s přehledem revidovaných spotřebičů včetně inventárních čísel a umístění a další potřebné údaje k provedení revize v rozsahu a termínech uvedených v zadávací dokumentaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Objednatel se dále zavazuje poskytnout kontrolorovi potřebnou součinnost, zejména mu umožní přístup k předmětu revize za účelem provedení sjednané revizní činnosti.
3. Kontrolor je povinen provést revizi řádně. Řádné provedení je uznáno pouze za předpokladu, že je revize provedena včas, s odbornou péčí, v termínech sjednaných v této smlouvě, v souladu s právními předpisy, normami a technickými podmínkami výrobců. Kontrolor se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
4. Kontrolor se dále zavazuje při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat vnitřní pokyny a směrnice platné v budovách objednatele, zejména pak **Celkovou bezpečnostní politiku**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2 a povinnosti vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a k ochraně životního prostředí definované v **Manuálu pro dodavatele**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.
5. Kontrolor se zavazuje předložit objednateli před započetím revize seznam pracovníků kontrolora, kteří budou revizi podle této smlouvy provádět a písemně informovat objednatele o každé změně v tomto seznamu.
6. Kontrolor se zavazuje po dobu plnění povinností vyplývajících z této smlouvy mít řádně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu, která může vzniknout jakoukoli činností kontrolora při plnění úkolů vyplývajících z této smlouvy, a to minimálně v pojistném limitu 100 000 Kč za jednotlivou škodní událost. Pojistnou smlouvu, případně pojistný certifikát, prokazující existenci pojistné smlouvy č. 8359580814 u České pojišťovny a.s. kontrolor předložil objednateli před uzavřením této smlouvy.
7. Porušení povinností uvedených v tomto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy.

**VI.**

**Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly, že:
2. Kontrolor bude platit objednateli smluvní pokutu:

* za nedodržení dohodnutého termínu provedení revize dle čl. II. této smlouvy ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení,
* V případě podstatného porušení povinností uvedených v čl. V. a VIII. této smlouvy ve výši  
  5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

1. Objednatel zaplatí kontrolorovi smluvní pokutu:

* za prodlení s placením faktury dle čl. IV. této smlouvy ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

1. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody kontrolora a objednatele jejich zápočet.
2. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

**VII.**

**Náhrada škody**

1. Kontrolor odpovídá za veškeré škody způsobené svou činností a činností (včetně nečinnosti či opomenutí) pracovníků, kteří se na výkonu revizní činnosti podílejí, a které byly způsobeny objednateli nebo třetím osobám.
2. Pokud porušením povinnosti provést revizi řádně bude objednateli způsobena škoda, kontrolor ji nahradí v rozsahu, v jakém objednatel nemůže účinně dosáhnout náhrady uplatněním práva z vadného plnění vůči tomu, kdo plnil revidovaný předmět.
3. Kontrolor se zavazuje, že přímo nahradí škodu třetím osobám, které uplatnily nárok na náhradu škody u objednatele, vzniklé v souvislosti s prováděním revizní činnosti podle této smlouvy.

**VIII.**

**Odpovědnost kontrolora**

1. Kontrolor odpovídá za to, že revize je provedena v souladu s platnými právními předpisy a normami.
2. Kontrolor neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů převzatých od objednatele, jestliže ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatele písemně upozornil a ten na jejich použití trval.
3. Kontrolor odpovídá při provádění revizní činnosti v budovách objednatele za bezpečnost, ochranu zdraví a za požární ochranu v rozsahu obecně závazných právních předpisů a interních předpisů objednatele.
4. Kontrolor se zavazuje k součinnosti s objednatelem. S předanými podklady a zjištěnými údaji bude kontrolor zacházet šetrně a nezneužije je ve prospěch třetí osoby a nevyužije je k jiným účelům.
5. Kontrolor se zavazuje informovat objednatele o závažných skutečnostech, které zjistil při provádění revizní činnosti, a to zejména v případě ohrožení života a zdraví či hrozící škody na majetku.

**IX.**

**Ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Jestliže kterákoli ze smluvních stran poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy, je druhá strana oprávněna písemně vyzvat protistranu ke splnění jejích povinností. Pokud do 10 dnů od doručení této výzvy strana, která porušila smlouvu, neučiní uspokojivé kroky k nápravě, nebo pokud do 10 dnů od této výzvy tato strana neodstraní porušení povinností, jedná se o podstatné porušení smlouvy a druhá strana má právo od smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení oznámení straně, která smlouvu porušila.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se dále zejména považuje případ, kdy:
4. kontrolor poruší povinnosti stanovené v čl. V. a VIII. této smlouvy a do 10 dnů od obdržení písemné výzvy objednatele ke zjednání nápravy takové porušení nenapraví,
5. kontrolor provádí revizi v rozporu s právními předpisy a normami, které jsou relevantní pro provádění revize,
6. kontrolor je v prodlení s provedením revize po dobu delší než 15 dnů od uplynutí termínu plnění podle této smlouvy,
7. kontrolor vstoupí do likvidace, na jeho majetek byl prohlášen úpadek, nebo kontrolor sám podal dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebo insolvenční návrh byl zamítnut, protože majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
8. je trestně stíhán podle zákona č. 418//2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob.
9. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
10. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti či právo na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

**X.**

**Ochrana informací a obchodního tajemství**

1. Smluvní strany se zavazují, že při realizaci této smlouvy budou chránit a utajovat před nepovolanými osobami informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku a takové informace a skutečnosti, které některá ze smluvních stran jako chráněné označila (dále jen „chráněné informace“). Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za chráněné implicitně všechny informace, které by mohly ohrozit bezpečnost informačního systému jedné ze smluvních stran nebo informace, které patří do obchodního tajemství jedné ze smluvních stran, tj. například technické informace o provozovaných informačních a komunikačních technologiích, seznamy zákazníků, nákupní prameny, seznamy zástupců stran, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, personální politika, odměňování zaměstnanců a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
2. Strana, které byly poskytnuty chráněné informace, vyvine pro zachování jejich tajnosti stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní chráněné informace. Pořizovat kopie nebo záložní kopie chráněných informací druhé strany je možné pouze na základě předchozího písemného souhlasu druhé strany. Bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany se obě strany zavazují nepředat chráněné informace třetím osobám.
3. Smluvní strany se zavazují:
   1. zachovávat v tajnosti veškeré chráněné informace týkající se druhé smluvní strany, používat chráněné informace týkající se druhé smluvní strany pouze pro účely stanovené touto smlouvou,
   2. neodtajňovat obsah jednání nebo chráněné informace třetím osobám s výjimkou vlastních zaměstnanců a subdodavatelů, je-li to nezbytné pro účely plnění díla. Všichni výše označení zaměstnanci a subdodavatelé musí být před odtajněním chráněných informací upozorněni na závazky ochrany chráněných informací obsažených v této smlouvě a musí se písemně zavázat, že se budou řídit ustanovením odst. 4 tohoto článku,
   3. po obdržení písemné žádosti druhé smluvní strany bez zbytečného odkladu vrátit druhé smluvní straně všechny kopie chráněných informací, které se druhé smluvní strany týkají, nebo tyto kopie na žádost druhé smluvní strany zničit a písemně potvrdit druhé smluvní straně jejich zničení.
4. Tato smlouva nevylučuje poskytnutí chráněných informací v případě, že tyto informace bude potřeba poskytnout na základě ustanovení zákona nebo jiného právního předpisu, na základě žádosti soudu nebo správního orgánu, a to za podmínky, že žádné poskytnutí chráněných informací nebude uskutečněno bez předchozí konzultace s druhou smluvní stranou.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a předpisy souvisejícími, jakožto i dalšími platnými právními předpisy vztahující se k předmětu plnění této smlouvy.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
3. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
4. V případě soudního sporu bude tento spor řešit příslušný obecný soud objednatele.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i kontrolor.
6. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které se poté stávají nedílnou součástí této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že tuto smlouvu včetně příloh elektronicky zveřejní.
8. Uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí Úřad průmyslového vlastnictví v souladu se zákonem  
   č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bez odkladu po obdržení podepsané smlouvy oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím Registru smluv.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
11. Zadávací dokumentace „Periodická revize elektrických spotřebičů, č ZMR-125“ ze dne 24. 5. 2018, vyjma jejích příloh
12. Celková bezpečnostní politika
13. Manuál pro dodavatele

V Praze dne …………………

za objednatele za kontrolora

……………………………… ………………………………

Ing. Luděk Churáček Ladislav Rídl

ředitel ekonomického odboru