

### **DODATEK č. 3**

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, evidované u pronajímatele pod č. 27/2015/PO a u nájemce pod č. 55/2015 ze dne 22. 06. 2015, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11. 9. 2015 a Dodatku č. 2 ze dne 22. 6. 2017

### **SMLUVNÍ STRANY**

1. **Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.**

se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 76922

IČO: 03630919

DIČ: CZ03630919

(dále jen „**pronajímatel**“ nebo „**SPCSS**“)

2. **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik**

se sídlem Růžová 6, čp. 943, 110 00 Praha 1

zapsaný v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. ALX 296

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

(dále jen „**nájemce**“ nebo „**STC**“)

(dále také společně označovány jako „**smluvní strany**“)

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ


VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- 1.1 Ze strany pronajímatele je uplatněno zvýšení nájemného, dle odst. 3.1 článku 3, o míru inflace za rok 2017, a to k 1. 4. 2018 dle oznámení ze dne 19. 3. 2018;
- 1.2 došlo ke změně v rozsahu předmětu plnění dle Smlouvy a s tím související ceny;  
se smluvní strany dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na následující změně Smlouvy (dále jen „*Dodatek č. 3*“):

## II. PŘEDMĚT DODATKU – DOPLNĚNÍ A ZMĚNY SMLOUVY

Smluvní strany Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 27/2015/PO ze dne 22. 06. 2015, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11. 9. 2015 a Dodatku č. 2 ze dne 22. 6. 2017 a ve znění jejích příloh (dále jen „**Smlouva**“) se podle čl. 7 odst. 7.4 Smlouvy dohodly, že Smlouva se doplňuje takto:

- 2.1 Článek 1 Smlouvy (PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU) odst. 1.3 se nahrazuje souhrnnou tabulkou, a to následovně:

Předmětem nájmu jsou:	Celková výměra v m <sup>2</sup>
1.3.1 kancelářské prostory	
1.3.2 výrobní a skladové prostory	
1.3.3 ostatní prostory	
1.3.4 sdílené prostory	
Dále společně jako „prostory sloužící podnikání“ nebo „pronajímané prostory“ v souladu s přílohou č. 1 tohoto dodatku.	

- 2.2 V článku 3 Smlouvy (CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY) odst. 3.1 se dosavadní tabulka nahrazuje novou tabulkou, která zní:

Měsíční nájemné za pronajímané prostory sloužící podnikání a uvedené v odst. 1.2 této smlouvy v platném znění je stanoveno dohodou smluvních stran a činí celkem **661 317 Kč bez DPH měsíčně** (slovy: šest set šedesát jedna tisíc tři sta sedmáct korun českých), z toho:

PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU	v Kč/jednotku/měsíc (bez DPH)	Počet jednotek	Jednotka	Cena celkem za měsíc (Kč bez DPH); zaokrouhloeno na celé koruny
----------------------	-------------------------------	----------------	----------	---

- 2.3 V článku 3 Smlouvy (CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY) odst. 3.8 se mění výše nákladů na **úklid sdílených prostor**, a to na částku **16 548 Kč bez DPH**.
- 2.4 Příloha č. 1 Smlouvy Přehled pronajímaných prostor se ruší a nahrazuje se novým zněním Přílohy č. 1, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.5 Příloha č. 2-8 Smlouvy – Situační plány se ruší a nahrazuje se novým zněním Přílohy č. 2-8, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto dodatku. Tato příloha obsahuje situační plán 1. nadzemního podlaží objektu TISKÁRNA II, kde je vyznačeno nové rozdělení celého podlaží. Toto rozdělení je promítnuto i v Příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 2.6 Příloha č. 2-15 Smlouvy – Situační plány se ruší a nahrazuje se novým zněním Přílohy č. 2-15, která tvoří Přílohu č. 3 tohoto dodatku. Tato příloha obsahuje situační plán 2. nadzemního podlaží objektu TISKÁRNA II, kde je vyznačeno nové rozdělení celého podlaží. Toto rozdělení je promítnuto i v Příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 2.7 Smluvní strany berou na vědomí a vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním tohoto dodatku včetně jeho příloh v souladu s požadavky vyplývajícími ze zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění.

### III. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Ostatní ustanovení Smlouvy vč. příloh se nemění.

#### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 (dvou) výtiscích.
- 4.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

#### Přílohy:

Příloha č. 1 Dodatku č. 3 - „Příloha č. 1 - Přehled pronajímaných prostor sloužících podnikání“

Příloha č. 2 Dodatku č. 3 - „Příloha č. 2-8 - Situační plán 1. nadzemního podlaží objektu  
TISKÁRNA II“

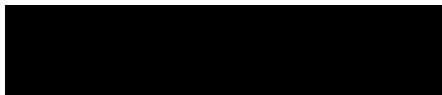
Příloha č. 3 Dodatku č. 3 - „Příloha č. 2-15 - Situační plán 2. nadzemního podlaží objektu  
TISKÁRNA II“

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Státní pokladna Centrum sdílených  
služeb, s. p.

STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

\_\_\_\_\_  


\_\_\_\_\_  
