

S M L O U V A

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

evidenční číslo smlouvy ŘSD ČR: 01-185/PŘELOŽKA 36 – SO327/2017
evidenční číslo smlouvy PVL: 2222/2017-SML

I. SMLUVNÍ STRANY

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

zastoupena: [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice

doručovací adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice,
Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

statutární orgán: [REDAKCE], generální ředitel

(dále jen „PVL“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD ČR, připravuje k realizaci investiční akci – stavbu s názvem „**Dálnice D3 0310/II Hodějovice – Třebonín**“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Stavba bude provedena na drobném vodním toku, **bezejmenném pravostranném přítoku Svineckého potoka** (IDVT10239895) na pozemcích parc. č. 88/13, 25/7, 25/8, 995/58, 995/62, 10/4, 995/56 a 10/5 v katastrálním území Krasejovka.
2. Stavební objekty související s vodním tokem jsou ve stavbě řešeny jako samostatné stavební objekty, přičemž stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace zůstávají v příslušnosti hospodaření ŘSD ČR a stavební objekty, které nejsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, převezme jako vyvolanou investici PVL, a to včetně pozemků majetkoprávně vypořádaných v souladu s legislativou platnou v době předmětného vypořádání.
3. V rámci stavby se jedná o stavební objekt vyvolaných investic (dále též „objekt stavby“) „**SO 327 Přeložka vodoteče km 148,450**“, přičemž úsek přeložky v km 0,022-0,068 zůstane ve správě ŘSD a zbytek přeložky převezme do správy PVL.

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD ČR se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II:
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu objektu stavby;
 - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž objekt stavby bude projektován dle platných vyhlášek a norem;

- c) územní rozhodnutí a stavební povolení na objekt stavby dle čl. II této smlouvy;
 - d) realizaci uvedeného objektu stavby podle projektu stavby odsouhlaseného PVL, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
 - e) realizaci uvedeného objektu stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou PVL oznámeny ŘSD ČR písemně;
 - f) písemné oznámení PVL o zahájení prací a písemné pozvání PVL na kontrolní dny stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby objektu stavby;
 - g) přizvání PVL k předání objektu stavby dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž PVL se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
 - h) předání objektu stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektu stavby spolu se zastavěnými pozemky, včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a kolaudačního rozhodnutí (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektu stavby, bude-li toho zapotřebí);
 - i) přípravu smluvních dokumentů, kterými bude dokončeno majetkoprávní vypořádání pozemků ve prospěch PVL, včetně zajištění zápisu práva do katastru nemovitostí.
2. Při zajišťování předmětu smlouvy se dále ŘSD ČR zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady PVL, odevzdanými ŘSD ČR ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
 3. PVL je touto smlouvou oprávněn:
 - a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a stavebního objektu a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
 - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD ČR přerušování stavebních prací při porušování technických norem a předpisů.
 4. PVL se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci a převzít části objektu stavby uvedené v čl. II. odst. 3. této smlouvy, a to ve lhůtě do sedmi pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD ČR k převzetí stavby a doložení zprávy o odstranění případných vad, a zabezpečit jejich následný provoz.
 5. PVL prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu, stavbou vodního díla – úpravou koryta vodního toku, nepodléhající evidenci v katastru nemovitostí, evidovanou pod č. DVT-00001284 a názvem „2 (B) Otmanka“. Část této stavby bude v souvislosti s objektem stavby a stavbou dálnice D3 trvale odstraněna. Tuto část upraveného koryta vodního toku, která je majetkem pro PVL nepotřebným, převede PVL bezúplatně z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti ŘSD ČR hospodařit s majetkem státu. Bezúplatný převod bude realizován na základě Smlouvy o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu, opatřené ve smyslu Statutu PVL doložkou předchozího písemného souhlasu zakladatele PVL.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je stavba **D3 310/II Hodějovice – Třebonín**.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2019 - 2021, termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora/státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD ČR písemně upřesní min. 14 kalendářních dnů před započítáním prací na objektu stavby.
3. ŘSD ČR se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí dokončeného objektu stavby ze strany PVL.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD ČR neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od PVL, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a PVL na jejich použití trval.
2. ŘSD ČR zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele objektu stavby v obvyklém rozsahu a s délkou záruční doby min. 36 měsíců nebo dle záruky ve smlouvě se zhotovitelem stavby, bude-li tato delší. Vady v záruční době bude PVL uplatňovat prostřednictvím ŘSD ČR.

VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat ŘSD ČR. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí Rámcovou smlouvou Pravidly organizačního zabezpečení nakládání s majetkem v rámci investiční činnosti ŘSD ČR, která byla mezi stranami uzavřena dne 16. 3. 2017 (dále též jako Rámcová smlouva). V případě rozporu má přednost úprava dle Rámcové smlouvy. Ve věcech neupravených ani v této ani v Rámcové smlouvě se vztahy řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
6. PVL je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). ŘSD ČR je s uveřejněním smlouvy srozuměno. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí PVL. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

za ŘSD ČR:

- 4 -04- 2018

V Českých Budějovicích dne

za PVL:

- 9 -03- 2018

V Praze dne

.....
[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
[redacted]
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik