**Dodatek č. 2**

**k nájemní smlouvě ze dne 01.08.2003**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

**Město Kopřivnice**

se sídlem Štefánikova 1163/12, 74 21 Kopřivnice

IČ 00298077

zastoupeno: Ing. Miroslavem Kopečným, starostou

**jako** **pronajímatelem**

a

**CIREX CZ s. r. o.**

se sídlem Průmyslový park 301, 742 21 Kopřivnice

IČ 46580140

zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 3556

zastoupena: Ing. Lumírem Blažkem, MBA, prokuristou

**jako nájemcem**

**I.**

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 01.08.2003 uzavřely Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem pozemků parcelní číslo st. 305, parcelní číslo 661/31, parcelní číslo 661/98, parcelní číslo 661/102, parcelní číslo 661/108, parcelní číslo 661/109 a parcelní číslo 661/110 vše v k. ú. Vlčovice a nájem pozemků parcelní číslo 1909/318 a parcelní číslo 1909/319 vše v k. ú. Kopřivnice a nájem stavby č. p. 301, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 305 v k. ú. Vlčovice a obci Kopřivnice (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že v článku 4 smlouvy sjednaly nájem na dobu 10 let od 01.08.2003 a dále sjednaly možnost automatického prodloužení nájmu o 5 let, pokud nájemce doručí pronajímateli nejpozději 12 měsíců před uplynutím doby nájmu oznámení o tom, že si přeje prodloužit dobu nájmu.
3. Vzhledem k tomu, že ze strany nájemce nebylo doručeno oznámení dle předchozího odstavce včas, avšak smluvní strany si i nadále přejí pokračovat v nájemním vztahu specifikovaném v odstavci 1. tohoto článku, přistupují k uzavření tohoto dodatku.

**II.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku 4 (Trvání smlouvy) smlouvy a to tak, že za bod 4.2 se vkládá nový bod 4.3, který zní:

„Nájem se ode dne účinnosti dodatku č. 2 k této smlouvě prodlužuje o 5 let, a to do 31.07.2023.“

Dosavadní body 4.3 až 4.6 se nově označují jako body 4.4 až 4.7.

1. V ostatním zůstává smlouva nezměněna.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 2 nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Dodatek č. 2 zašle správci registru k uveřejnění pronajímatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Záměr města změnit Nájemní smlouvu ze dne 01.08.2003, kdy předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu, byl zveřejněn na Úřední desce MÚ Kopřivnice od 20.12.2017 do 05.01.2018.
5. Tento Dodatek č. 2 ke smlouvě schválila Rada města Kopřivnice na své 88. schůzi konané dne 05.06.2018 usnesením č. 2863.

Kopřivnice ………………………… Kopřivnice …………………………

za pronajímatele za nájemce

…………………………… ……………………………

Ing. Miroslav Kopečný Ing. Lumír Blažek, MBA

starosta prokurista