

SMLOUVA O DÍLO Č. 661805.....³²⁸⁴

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/ I, Brno 602 00

zastoupené **primátorem Ing. Petrem Vokřálem**

IČ: 44992785

DÍČ: CZ 44992785

zástupce pro věci smluvní: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

2. PROTECHSTAV, s.r.o.

se sídlem: Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zastoupena jednatelem MSc. Ing. Dušanem Smrčkem, BA

zástupce pro věci smluvní: MSc. Ing. Dušan Smrček, BA

IČ: 28334043

DÍČ: CZ28334043

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61968

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé

t a k t o:

I.

Předmět smlouvy

1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci:

„Žerotínovo nám. 6 – stavební opravy“

Rozsah díla:

Zhotovitel se zavazuje provést stavební opravy v objektu Žerotínovo nám. 6 v Brně v dle následujících požadavků:

5. patro

- místnost č. 510 o půdorysné ploše cca 20,15 m²,
- místnost č. 511 o půdorysné ploše cca 19,26 m²,
- místnost č. 512 o půdorysné ploše cca 19,26 m² – osvětlovací tělesa – zářivky,
- místnost č. 513 o půdorysné ploše cca 20,15 m² – výměna umyvadla vč. baterie
- místnost č. 519 o půdorysné ploše cca 20 m² – výměna umyvadla vč. baterie
- místnost č. 520 o půdorysné ploše cca 20 m² – výmalba, doplnění dveří 70/1970 L navaření závěsů na zárubeň, nátěr, oprava keramického obkladu

3. patro

- místnosti č. 309 a 309/1 omyvatelný latexový nátěr stěn do výšky 2 m.
- místnosti č. 309/1 o půdorysné ploše cca 20 m² – výměna umyvadla vč. baterie, úpravy rozvodů na dvě baterie s uzavíracími ventily a odpad, oprava obkladů-výměna poškozených

U všech výše uvedených místností provede zhotovitel následující práce:

Výměna lina včetně vyrovnání podkladu a výměny soklíků, výmalba včetně odstranění starých maleb, penetrace, opravy prasklin a děr, zapravení po podlahových soklicích (ve dvou vrstvách nad sebou), oprava a nátěr dřevěného nadpraží s výměnou poškozených dřevěných desek za lamino desky, výměna obkladů, výměna uzavíracích kohoutů s doplněním revizních dvířek s úpravou zdiva, oprava mezipříček u oken mezi ordinacemi doplněním SDK včetně přetěsnění okenních spár, nátěry dřevěných konstrukcí u oken, úpravy elektroinstalace, zavíčkování apod.

Zhotovitel je povinen přizpůsobit se provozu budovy, práce je nutné provádět především po 15 hodině nebo o víkendu. Zhotovitel bude dbát na bezpečnost, provádět pravidelný úklid a po ukončení prací provede nadstandardní úklid prostor.

Práce budou provedeny na základě a výkazu výměr z května 2018. Výše uvedená dokumentace byla zhotoviteli objednatelem předána v průběhu zadávacího řízení a zhotovitel tímto stvrzuje, že je s jejím obsahem seznámen. Veškeré podrobné specifikace předmětu smlouvy jsou uvedeny v položkovém rozpočtu zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny dle zadání průzkumu trhu, nabídky a rozpočtu. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **30. 9. 2018.**

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

III.

Cena za provedení díla

3.1

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli **cenu 498.440,68 Kč** (dle předložené nabídky).

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

IV.

Cenové podmínky

4.1

Cena za provedení díla je cenou pevnou, zaručenou a nemůže být zvýšena ani proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Cena za provedení díla nezahrnuje:

- hodnotu DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, podle platných obecně závazných daňových předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. **Na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 se zhotovitel zavazuje vystavit fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.**

V.

Platební podmínky

5.1

Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem. **Objednatel zálohy neposkytuje.**

5.2

Faktura je splatná do 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zhotovitel doručí fakturu na Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeného.

VI.

Předání a převzetí díla

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude provedeno protokolárním předáním řádně provedeného díla objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

a) uvedení smluvních účastníků

b) název provedeného díla

c) soupis provedeného díla

d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla

e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přijímá nebo nikoliv a z jakých důvodů

f) eventuální odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.

g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

VII.

Záruka za dílo - odpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných předpisů a vyhlášek.

7.3

Záruční doba je **60 měsíců** a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla objednateli, resp. jeho částí, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1. této smlouvy za každý takovýto případ a den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 10 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.

8.4

Pokud vznikne objednateli škoda nebo objednatel vynaloží jakékoliv náklady v důsledku prodlení s plněním povinností přiznat DPH, které bude způsobeno pozdním doručením faktury zhotovitelem (nedodržením lhůty uvedené v bodu 5.2 této smlouvy), odpovídá zhotovitel za škodu vzniklou objednateli a zhotovitel se zavazuje takto vzniklou škodu nebo vynaložené náklady objednateli nahradit.

8.5

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.6

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení
- zhotovitel porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

IX.

Jiná ujednání

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

Zhotovitel se zavazuje, že odpady a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodlané neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce.

Při pracích vedle nebo na veřejných cestách se zhotovitel zavazuje provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to se zhotovitel zavazuje udržívat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Zhotovitel prohlašuje, že obsah této smlouvy a skutečnosti v ní uvedené nejsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

10.4

Smlouva je sepsaná v 5 stejnopisech, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.

10.5

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

10.6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

10.7

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne 29. 06. 2018

V Brně dne 30. 6. 2018

Zhotovitel:

Položkový rozpočet stavby

183 Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

272/001 Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

počet 272/2018 Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

objednatel: Statutární město Brno

IČO: 44992785

Magistrát města Brna, Odbor správy majetku

DIČ: CZ44992785

Husova 3, 601 67 Brno

Zhotovitel:

PROTECHSTAV s.r.o.

IČO: 28334043

Vinohradská 1113/78

DIČ: CZ28334043

618 00 Brno

Rozpis ceny

Celkem

HSV			92 223,96
PSV			378 760,72
MON			19 956,00
Vedlejší náklady			7 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			498 440,68

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	498 440,68 CZK
Základní DPH	21 %	104 672,54 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

603 113,22 CZK

v Brně

dne

4.6.2018

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			✓ 45 395,00	9
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			✓ 13 975,00	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			✓ 14 310,58	3
97	Prorážení otvorů	HSV			✓ 3 301,20	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			✓ 1 307,13	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			✓ 41 038,11	8
725	Zařizovací předměty	PSV			✓ 30 796,03	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			✓ 35 477,22	7
776	Podlahy povlakové	PSV			✓ 102 825,97	21
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			✓ 38 468,23	8
781	Obklady keramické	PSV			✓ 34 144,54	7
783	Nátěry	PSV			✓ 16 587,38	3
784	Malby	PSV			✓ 79 423,24	16
M21	Elektromontáže	MON			✓ 4 600,00	1
M99	Ostatní práce "M"	MON			✓ 15 356,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			✓ 13 935,05	3
VN	Vedlejší náklady	VN			✓ 7 500,00	2
Cena celkem					498 440,68	100

Položkový rozpočet

S:	183	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
O:	272/001	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
R:	272/2018	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				45 395,00
1	342013323R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150, mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60	m2	35,00000	1 297,00	45 395,00

mezipříčky u oken mezi ordinacemi :

510,511,512,513,519 : 1*2,5*5*2

25,00000

309/1 : 1*2,5*2

5,00000

520 : 1*2,5*2

5,00000

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				13 975,00
2	612401391RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2	kus	25,00000	559,00	13 975,00

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				14 310,58
----------------	--	---	--	--	--	------------------

3	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah., dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	118,76000	120,50	14 310,58
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

zárubními, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

20,15+19,26+19,2+20,15+20+20

118,76000

Díl: 97		Prorážení otvorů				3 301,20
----------------	--	-------------------------	--	--	--	-----------------

4	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	36,00000	91,70	3 301,20
		510,511,512,513,519, : 2*1,5*5*2		30,00000		
		309/1 : 2*1,5*2		6,00000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 307,13
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----------------

5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	2,58120	279,50	721,45
6	998011018R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou, největší dopravní vzdálenost do 5000 m	t	2,58120	206,00	531,73
7	998011019R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou, největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 5000 m	t	2,58120	20,90	53,95

Díl: 722		Vnitřní vodovod				41 038,11
-----------------	--	------------------------	--	--	--	------------------

8	722202438R00	Armatury k potrubím z plastů kulový kohout rozebíratelný, spoj svařováním, D 75 mm	kus	12,00000	2 225,00	26 700,00
9	72220871R00	Demontáž armatur závitových se závitem a šroubením, G 3/8"	kus	12,00000	23,90	286,80
10	722239102R00	Montáž armatur závitové se dvěma závitů vodovodních armatur, G 3/4"	kus	4,00000	90,30	361,20
11	72210	Úprava rozvodu při výměně umyvadla a baterii, výměna uzavíracích ventilů	sada	8,00000	1 500,00	12 000,00
2	55117868R	ventil uzavírací pro vodovod, užitkovou vodu, vzduch; PN 16; se šroubením; DN 20 mm; těleso mosazí, ovládání manuální; pracovní teplota do 110 ° C	kus	4,00000	146,00	584,00
3	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	%	399,32000	1,35	539,08

Položkový rozpočet

S:	183	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
O:	272/001	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
R:	272/2018	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
14	998722294R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	399,32000	1,35	539,08
15	998722299R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	%	399,32000	0,07	27,95
Díl: 725 zařizovací předměty						30 796,03
16	725210911R00	Opravy umyvadel demontáž a zpět.montáž umyvadla bez výtokových armatur	kus	7,00000	277,00	2 639,00
17	725219201R00	Umyvadlo montáž na konzoly	soubor	6,00000	885,00	5 310,00
Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
18	725329101R00	Dřezý dvojité montáž dřezů dvojitých	soubor	2,00000	1 258,00	2 516,00
19	725320822R00	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyňské sestavě	soubor	2,00000	164,50	329,00
20	725823111RT1	Baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otírání odpadu,, standardní	kus	2,00000	1 921,00	3 842,00
309 : 2				2,00000		
21	725825111RT1	Baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, nástěnná, ruční ovládání, standardní	kus	3,00000	2 225,00	6 675,00
22	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	5,00000	71,90	359,50
23	725829201R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	260,00	520,00
24	725980122R00	Dvířka z plasty, 200 x 300 mm	kus	6,00000	269,00	1 614,00
25	64213608R	umyvadlo š = 650 mm; hl. 550 mm; diturvit; zdravotní; s otvorem pro baterii; uprostřed; s přepadem;,, bílá; uchycení šrouby	kus	3,00000	2 245,00	6 735,00
513,519,309/1 : 3				3,00000		
26	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	%	305,39500	0,34	103,83
27	998725294R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty výpočet z hmotnosti příplatek k ceně za zvětšený přesun přes, vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	305,39500	0,43	131,32
28	998725299R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty výpočet z hmotnosti příplatek k ceně za zvětšený přesun přes, vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	%	305,39500	0,07	21,38
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						35 477,22
29	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn piných nadpraží oken : 1,4*(0,6+0,2)*6	m2	6,72000	60,80	408,58
1,4*(0,6+0,2)*6				6,72000		
30	766422233R00	Montáž obložení podhledů jednoduchých, panely obkládovými, dýhovanými, velikosti přes 1,5 m2	m2	14,58000	360,00	5 248,80
510,511,512,513,519, : 2,7*(0,6+0,3)*5				12,15000		
309/1 : 2,7*(0,6+0,3)				2,43000		
31	766421812R00	Demontáž obložení podhledů panely velikosti přes 1,5 m2	m2	14,58000	103,50	1 509,03
32	766601211RT3	Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepící, výplň PU, pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 3/15 mm expanzní,	m	16,20000	160,50	2 600,10

Položkový rozpočet

O:	183	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
O:	272/001	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
R:	272/2018	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Vložení parotěsné okenní folie, paropropustné expanzní pásy a vyplnění spáry PU pěnou. Dodávka materiálu.

510,511,512,513,519 : 2,7*5

13,50000

309/1 : 2,7

2,70000

33	766661112R00	Montáž dřevních křidel kompletizovaných otevíracích , do ocelové nebo fošnové zárubně,, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	537,00	537,00
34	766662811R00	Demontáž dřevních křidel prahů dveří jednokřídlových	kus	8,00000	40,80	326,40
35	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	8,00000	106,50	852,00
36	766	Navazování závěsů zárubní, obroušení, začistění	ks	3,00000	1 400,00	4 200,00
37	60780039R	parapet vnitřní š = 600 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,6 mm; materiál - jádro vlhkoodolná, DTD 16 mm; dekor bílý, carera, olše, světlý dub, tmavý dub	m	32,40000	527,00	17 074,80

2,7*6*2

32,40000

38	61160103R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevírací; počet křidel 1; plně; povrch. úprava. bílá barva	kus	1,00000	907,00	907,00
39	61187161R	práh dub; š = 150 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	8,00000	109,50	876,00
40	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	303,39710	1,60	485,44
41	998766294R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost do 1000 m	%	303,39710	1,60	424,76
42	998766299R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	%	303,39710	0,09	27,31

Díl: 776 Podlahy povlakové 102 825,97

43	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	118,82000	19,10	2 269,46
44	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	246,40000	11,60	2 858,24

5. patro :

510, 511, 512, 513, 519 : (7,4+2,7+0,6+0,5)*2*5

112,00000

dvě vrstvy : 112+22,40

134,40000

45	776511810RT2	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 10 do 20 m2	m2	118,82000	38,10	4 527,04
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

5. patro :

510, 511, 512, 513, 519 : 20,15+19,26+19,26+20,15+20

98,82000

3. patro :

309/1 : 20

20,00000

46	776996110R00	Ostatní práce napuštění povlakových podlah pastou	m2	118,82000	27,60	3 279,43
47	776520010RAF	Podlahy povlakové z PVC Podlahy povlakové z PVC pásů, soklík, podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0, mm; l = 20 000 mm; tl. 2,00 mm; homogenní; povrch. úprava polyuretan; protiskluzná; oblast komerční	m2	130,70200	686,00	89 661,57

, průmyslová

bez vyrovnání podkladu

Položkový rozpočet

S:	183	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
O:	272/001	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
R:	272/2018	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		zitravné 10% : 118,82*0,1		11,88000		
		118.82		118.82000		
48	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	129,34170	0,82	106,06
49	998776294R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost do 1000 m	%	129,34170	0,91	117,70
50	998776299R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	%	129,34170	0,05	6,47
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						38 468,23
51	777531025R00	Podlahy ze stěrky akrylátové s disperzí samonivelační hmota, tloušťky 5 mm	m2	118,82000	317,00	37 665,94
52	998777203R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 24 m	%	376,65940	1,20	451,99
53	998777294R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost do 1000 m	%	376,65940	0,86	323,93
54	998777299R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	%	376,65940	0,07	26,37
Díl: 781 Obklady keramické						34 144,54
55	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	36,00000	41,60	1 497,60
včetně dodávky materiálu.						
56	781111115R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 30 mm	kus	20,00000	42,90	858,00
		6*3		18,00000		
		309 : 2		2,00000		
57	781111116R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 90 mm	kus	7,00000	49,90	349,30
58	781415013RT1	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinných montáž obkladů vnitřních z obkladaček, pórovinných do tmele , 150 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	36,00000	567,00	20 232,00
59	781411903R00	Opravy obkladů z obkladaček pórovinných velikosti 150 x 150 mm	kus	30,00000	70,20	2 106,00
60	781411904R00	Opravy obkladů z obkladaček pórovinných velikosti 200 x 100 mm	kus	10,00000	70,80	708,00
61	597813529R	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva světle modrá; lesk	m2	20,16000	277,00	5 584,32
12% zitravné :						
		18*1,12		20,16000		
62	597813666R	obklad keramický š = 198 mm; l = 248 mm; h = 6,8 mm; pro interiér; barva světle béžová; lesk	m2	0,99500	370,00	368,15
po úpravě ZTI 309, : 1*0,45*1,1						
		0,5		0,50000		
				0,50000		
63	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	317,03370	4,40	1 394,95

Položkový rozpočet

S:	183	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
O:	272/001	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
R:	272/2018	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
64	998781294R00	Přesun hmot pro obklady keramické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost do 1000 m	%	317,03370	3,15	998,66
65	998781299R00	Přesun hmot pro obklady keramické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší, dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	%	317,03370	0,15	47,56

Díl: 783 **Nátěry** **16 587,38**

66	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	0,94800	193,50	183,44
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

520 zárubeň : (0,8+1,97*2)*0,1*2

0,95000

67	783625930R00	Údržba nátěrů truhlářských výrobků, syntetické dvojnásobné s 2x emailováním a 2x trnlením	m2	33,24000	493,50	16 403,94
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

nadpraží : 2,7*0,2*6

3,24000

mezipříčka : 1*2,5*6*2

30,00000

Díl: 784 **Malby** **79 423,24**

68	784402801R00	Odstránění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	609,22000	28,60	17 423,69
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

stropy :

510,511,512,513,519, 520 :

118,82000

20,15+19,26+19,26+20,15+20+20

309/ : 20

20,00000

stěny :

510,511,512,513,519 : (7,4+2,7+0,6+0,5)*2*3*5

336,00000

309/1 : (7,4+2,7+0,6+0,5)*2*3

67,20000

520 : (7,4+2,7+0,6+0,5)*2*3

67,20000

69	784161901R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu latex, jednonásobná	m2	89,60000	14,60	1 308,16
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

70	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	609,22000	17,80	10 844,12
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

71	784164112R00	Malby latexové , bílé, dvojnásobné	m2	89,60000	95,60	8 565,76
----	--------------	------------------------------------	----	----------	-------	----------

309, 309/1 : (7,4+2,7+0,6+0,5)*2*2*2

89,60000

72	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorné, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	609,22000	53,20	32 410,50
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

73	784498921R00	Ostatní práce vyhlazení malířskou masou dvojnásobné, v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce, podlaží do 3,8 m	m2	72,12200	123,00	8 871,01
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

10% : 609,22*0,1

60,92000

úprava po soklicích : 112*0,1

11,20000

Díl: M21 **Elektromontáže** **4 600,00**

74	210200109RT1	Svítlidla a osvětlovací zařízení svítidlo žárovkové, 100 W, průmyslové stropní, včetně materiálu	kus	2,00000	2 300,00	4 600,00
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------

Díl: M99 **Ostatní práce "M"** **15 356,00**

75	900	RT4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	h	8,00000	417,50	3 340,00
----	-----	-----	------------------------------	---	---------	--------	----------

76	909	R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	32,00000	375,50	12 016,00
----	-----	-----	---------------------------------	---	----------	--------	-----------

4 hodiny, 4 vikendy, 2pracovníci : 4*2*4

32,00000

Díl: D96 **Přesuny suti a vybouraných hmot** **13 935,05**

77	979091111R00	Vodorovné přemístění vybouraných hmot do 7 km	t	3,15984	502,89	1 589,05
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

78	979091121R00	Vodorovné přemíst. vybouraných hmot za další 1 km	t	78,99603	102,97	8 134,22
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

79	979990181R00	Poplatek za skládku PVC podlahová krytina	t	2,44800	1 535,00	3 757,68
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Položkový rozpočet

S:	183	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
O:	272/001	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy
R:	272/2018	Žerotínovo nám. 6 - stavební opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
80	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	2,44800	185,50	454,10
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 500,00
81	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

Celkem						498 440,68
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--