

Dodatek č. 10

k nájemní smlouvě č. I/97/14 ze dne 12.2.1997
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi:

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou panem **Ing. Petrem Koubou**, dále jen „pronajímatel“

a

PhDr. Věra Tawilová, IČ 125 50 191, [REDACTED] Jílovská č.p. 268, Týnec nad Sázavou, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění článek II. a V. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením **Rady města Benešov dne 6.12.2006.**

V.

Nájemné

Od 1.1.2007 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši **600,-Kč za m² a rok**, to je za 62,00 m² - **nájemné ve výši 37.200,- Kč**, ročně slovy **tricetisítdvěteřkorun-českých**

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
topení	12.300,-Kč	3.075,-Kč
vodné, stočné	3.500,-Kč	875,-Kč
el.energie	16.700,-Kč	4.175,-Kč
ost.prov.náklady (úklid, pojištění, apod.)	24.800,-Kč	6.200,-Kč
Celkem služby	57.300,-Kč	14.325,-Kč
nájemné	37.200,-Kč	9.300,-Kč
Celkem	94.500,-Kč	23.625,-Kč

Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši: **nájemné 9.300,-Kč**, zálohy na **služby 14.325,- Kč**, **celkem 23.625,- Kč**, splatných vždy do 5.dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 5.ledna 2007

Pronajímatel:
Ing. Petr Kouba

sta [REDACTED]



Nájemce:
PhDr. Věra Tawilová

20 Ph [REDACTED]
539 256
000