

**Dodatek č. 10****k nájemní smlouvě č. I/97/32 ze dne 17.2.1997**  
**o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících**  
**občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi:

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou panem **Ing. Petrem Koubou**, dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr. Pavel Dvořák s.r.o.**, IČ 27412439, [redacted] Americká č.p.24, Praha 2, dále jen „nájemce“**MĚSTO BENEŠOV**Masarykovo náměstí  
256 27 BENEŠOV

Tímto dodatkem se mění článek V. nájemní smlouvy

**V.****Nájemné**

Od 1.7.2006 se zvyšují zálohy na služby

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
topení	20.000,-Kč	5.000,-Kč
vodné, stočné	5.800,-Kč	1.450,-Kč
el.energie	11.500,-Kč	2.875,-Kč
ost.prov.náklady (úklid, pojištění,apod.)	40.100,-Kč	10.025,-Kč
<b>Celkem služby</b>	<b>77.400,-Kč</b>	<b>19.350,-Kč</b>
nájemné	51.800,-Kč	12.950,-Kč
<b>Celkem</b>	<b>129.200,-Kč</b>	<b>32.300,-Kč</b>

Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši: **nájemné 12.950,-Kč**, zálohy na **služby 19.350,- Kč**, **celkem 32.300,- Kč**, splatných vždy do 5.dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 30.června 2006

Pronajímatel:  
**Ing. Petr Kouba**Nájemce:  
**MUDr. Pavel Dvořák s.r.o.**