

DODATEK č.2

k nájemní smlouvě č. I/97/32 ze dne 17.2.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00 231 401, zastoupeným starostou *Ing.Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Pavel Dvořák , IČ 46 42 42 37, [REDACTED] Americká 24, Praha 2, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. ,6. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**

Nájem byl schválen usnesením Rady města dne 21.března 2001.

V.**Nájemné**

3. Od 1.4.2001 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **300,-Kč za m²** a rok, to je za 103,6 m² činí nájemné **31 080,-Kč ročně** slovy třicetjednatísícosmdesátikorunčeských ročně .

5. Zálohy na poskytované služby

	Roční	čtvrtletní
<i>Topení</i>	20 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<i>vodné, stočné</i>	5 600,00 Kč	1 400,00 Kč
<i>el.energie</i>	7 980,00 Kč	1 995 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	31 000,00 Kč	7 750,00 Kč
celkem služby	64 580,00 Kč	16 145,00 Kč
<i>nájemné</i>	3 1080,00Kč	7 770,00 Kč
Celkem	95 660,00 Kč	23 915,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné 7 770 Kč, zálohy na služby 16 145,00 Kč , celkem 23 915 Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 9.4.2001

Pronajímatel :

In:



Nájemce:

MUDr. Pavel Dvořák
 MUDr. Pavel Dvořák
 oční lékař
 Malé nám. 1700
 01 / 725 705