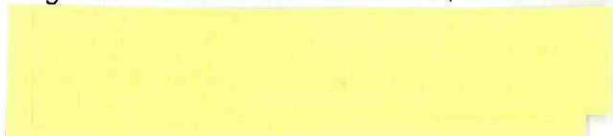



64/2010/ODR  
nezařazen

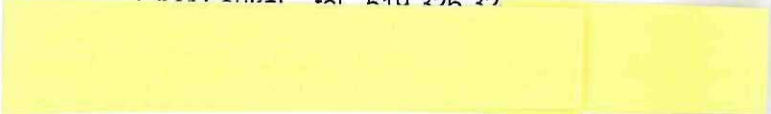
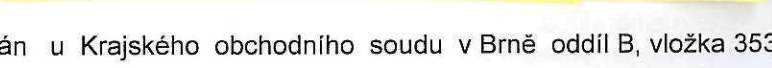

# DODATEK Č.2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 536 - 565 Obchodního zákoníku č.513 / 1991 Sb. v platném znění, pod číslem 035P / 2010

## 1. Smluvní strany

1. Objednatel : **Město Břeclav**, se sídlem nám.T.G.Masaryka 3, 690 81 Břeclav  
Statutární zástupce : Ing. Pavel Dominik - starosta města, tel. 519 311 391  
Zást. ve věcech tech. :   
Bankovní spojení :   
IČ - DIČ : 

a

2. Zhotovitel : **F & K & B, a.s.**, se sídlem Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4  
Odpovědný zástupce : Ing. Jiří Klimovič - předseda představenstva, tel. 519 326 320  
Zást. ve věcech tech. :   
Bankovní spojení :   
IČ - DIČ : 

Zhotovitel je zapsán u Krajského obchodního soudu v Brně oddíl B, vložka 3531 .

## 2. Předmět dodatku smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci na akci:

**„ Azylový dům Stará Břeclav „**  
zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení

v rozsahu :


### **A) Přípravné práce**

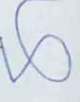
- A1) ověření a doměření stávajícího stavu území
- A2) průzkumy a rozbory (inženýrsko-geologický průzkum)

### **B) Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení**

- B1) dopracování architektonické studie pro potřeby územního řízení
- B2) projednání projektové dokumentace s DOSS a ostatními účastníky řízení, podání žádosti o zahájení územního řízení
- B3) zajištění vydání územního rozhodnutí

Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednavatele formou tzv. "výrobních výborů" nad rozpracovanou projektovou dokumentací.

za věcnou správnost odpovídá: 

za právní správnost odpovídá: 



### C) Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení

- C1) dopracování PD ÚR pro potřeby stavebního řízení
- C2) projednání projektové dokumentace s DOSS a ostatními účastníky řízení, podání žádosti o zahájení stavebního řízení
- C3) zajištění vydání stavebního povolení

Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednavatele formou tzv. "výrobních výborů" nad rozpracovanou projektovou dokumentací.

### D) Zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr

Zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr. Finální položkový rozpočet bude zpracován na základě vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení. V případě potřeby zadavatele bude vypracován položkový rozpočet též na základě projektové dokumentace pro územní řízení – snížená podrobnost podkladů však může mít výrazný negativní vliv na přesnost rozpočtu.

Rozsah a způsob zpracování projektové dokumentace vychází z přílohy č.1 vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a z přílohy č.4 k vyhlášce 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Projektová dokumentace bude předána v počtu 6 tištěných vyhotovení a v digitální podobě (PDF) na CD datovém nosiči.

Předmět smlouvy, specifikovaný výše v bodech A)-D) byl ze strany zhotovitele zpracován a předán objednavateli.

*V průběhu povolovacího řízení se vyskytly níže popsané nepředvídatelné skutečnosti:*

: na základě obstrukcí majitele sousedního pozemku, majících za cíl znemožnit realizaci předmětného investičního záměru, bylo zajišťováno zpracování oponentních posudků (hluková studie – 08/2013) a s ohledem na průtahy v řízení a měnící se situaci v území též opakovaně aktualizována projektová dokumentace a vyjádření DOSS. Tyto činnosti lze pro účely tohoto dodatku smlouvy o dílo označit jako **bod E )** předmětu smlouvy.

## 3. Termíny plnění

S ohledem na lhůty odsouhlasení úvodní koncepce vytápění a ohřevu TUV a vyjasnění majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům ve vlastnictví České republiky upravují se termíny plnění následujícím způsobem:

**Rozsah prací dle bodu A) – D) splněno**

Dosavadní rozsah víceprací, vzešlých ze skutečností popsaných v bodě E) článku 2 tohoto dodatku, ke dni podpisu tohoto dodatku, bude předán objednavateli do 30.12.2016.

Poslední aktualizací projektové dokumentace, která je předmětem tohoto dodatku, je zpracování nové přípojky NN objektu azylového domu, z důvodu změny technického řešení sítě NN v zájmovém území.

V případě, že se v průběhu povolovacího procesu stavby v budoucnu vyskytne potřeba dalších činností nad rámec původní smlouvy o dílo a tohoto dodatku, předloží zhotovitel objednateli na tyto činnosti návrh dodatku smlouvy o dílo.

Uvedené termíny prezentují lhůty zpracování daných výkonových fází projektové dokumentace a neobsahují případné delší lhůty pro schvalování výstupů jednotlivých výkonových fází objednavatelem – předpokládá se průběžné projednávání a odsouhlasování projektové dokumentace v průběhu jejího zpracování formou tzv. výrobních výborů.

za věcnou správnost odpovídá:

za právní správnost odpovídá:



## 4. Cena díla

Cena díla, která je předmětem této smlouvy, je stanovena dohodou.

**Pro rozsah prací dle bodu A) – D) uhrazeno**  
**Pro rozsah prací dle bodu E) ..... 37.500,- Kč + 7.875,- Kč DPH**

V případě, že se při provádění díla objeví potřeba činností, které v čl. 2 nebyly předvídatelné, předloží zhotovitel objednateli na potřebné práce dodatek této smlouvy.

## 5. Platební podmínky.

1. Smluvní strany se dohodli na úhradě takto :

- první plnění poskytne objednatel zhotoviteli ve výši 100% z dohodnuté ceny za výkonovou fázi E) do 30 dnů po předání prací v rozsahu fáze E na základě faktury zhotovitele.

Ostatní ustanovení původní smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

## 8. Ostatní ujednání.

1. Shora uvedení zástupci smluvních stran výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat, k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby a podpisem této smlouvy nepřekračují rozsah svého oprávnění. Dojde-li v průběhu prací na díle ke změně osob oprávněných k jednání, je každá ze smluvních stran povinna informovat druhého účastníka smlouvy písemnou formou s tím, že tento doklad se stane nedílnou součástí této smlouvy. K takovéto změně není nutné uzavírat dodatek smlouvy.
2. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které získali v souvislosti s uzavřením této smlouvy a v průběhu realizace neposkytnou žádné třetí osobě a nepoužijí tyto informace k jiným účelům k plnění podmínek této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o jakémkoliv změně svého právního postavení, která by mohla mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, tj. zejména změna obchodního jména a sídla, zrušení společnosti, zahájení konkurzního řízení a vyrovnání.
4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

za věcnou správnost odpovídá:



za právní správnost odpovídá:



## 9. Závěrečná ujednání.

1. Pro smluvní vztahy podle této smlouvy platí, pokud již není výše uvedeno ustanovení obchodního zákoníku č. 513 / 1991 Sb v platném znění.
2. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 6 exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po 3 výtiscích.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhého účastníka. V případě, že tento svůj podpis nepotvrdí datem, smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu prvního účastníka. Smlouva bez uvedení data je v celém rozsahu neplatná.

V Břeclavi dne : 11.7.2016

V Břeclavi dne : 8.6.2016

.....  
za objednatele

Ing. Pavel Dominik – starosta města

za zhotovitele

Ing. Jiří Klimovič – předseda představenstva

za věcnou správnost odpovídá:

za právní správnost odpovídá: