

DODATEK č. 1
k podnájemní smlouvě A č. 151/OP/2010
ze dne 28.05.2010

(RM 02.06.2014, č.usn. 454/2014)

Smluvní strany:

Město Příbram,

se sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I,
zastoupené starostou Ing. Jindřichem Vařekou

IČ: 00243132

DIČ: CZ00243132

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram

č.ú.: [REDACTED]

za věcný obsah smlouvy odpovídá: Bc. Žaneta Vaverková, odbor právní [REDACTED]
za finanční plnění odpovídá: Vladimíra Černá, odbor ekonomický [REDACTED]

dále jen „nájemce“

a

SVZ Centrum s.r.o.

se sídlem Aloise Jiráska 264, Příbram IV

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C,
vložka 126875, jejím jménem jednatel pan Ing. Oldřich Zábrodský

IČ: 26092212

dále jen „podnájemce“

Nájemce a podnájemce dále společně jako „smluvní strany“, se dohodly na následující změně podnájemní smlouvy A č. 151/OP/2010 ze dne 28.05.2010, (dále jen „smlouva o podnájmu“), a to takto:

Článek I.

Mění se znění věty první čl. I. smlouvy o podnájmu, a to takto:

„Nájemce má na základě nájemní smlouvy ze dne 27.03.1995 uzavřené se státním podnikem DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Správa uranových ložisek, se sídlem 28.Října 184, 261 13 Příbram, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.03.1998,

dotatku č. 2 ze dne 16.02.2010 a dodatku č. 3 ze dne 16.04.2012, pronajatu část pozemku p.č. 60/1 o pronajaté výměře 15474 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na LV 54 pro obec Příbram a katastrální území Bytíz a část pozemku p.č. 350/1 o pronajaté výměře 1546 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na LV 72 pro obec Dubno a katastrální území Dubno.

Článek II.

Mění se znění věty první čl. IV smlouvy o podnájmu do následujícího znění: Smluvní strany se dohodly na tom, že podnájemné za všechny podnajímané pozemky ke dni uzavření tohoto dodatku činí 10,32 Kč/m²/rok, tj. při podnajímané celkové plošné výměře všech pozemků 17020 m² činí roční podnájemné 175.646 Kč za rok.

Smluvní strany shodně prohlašují, že aktuálně stanovená shora uvedená výše podnájemného vychází ze sazby 9,50 Kč/m²/rok dané smlouvou o podnájmu, jejímž podpisem se smluvní strany dohodly na tom, že výše podnájemného bude jedenkrát ročně upravována podle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti od 02.06.2014 (přípustnost takové zpětné účinnosti je uvedena v rozsudku Nejvyššího soudu sp.zn. 28 Cdo 3033/2005 ze dne 22.8.2007).

2. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Příbram usnesením č. 454/2014 ze dne 02.06.2014.

3. Ostatní ustanovení smlouvy o podnájmu zůstávají nezměněna.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž nájemce obdrží dvě vyhotovení a podnájemce jedno vyhotovení.

V Příbrami dne..... 11 -08- 2015

V Příbrami dne..... 7. 8. 2015

.....
Ing. Jindřich Vařeka
starosta města Příbram



.....
jednatel společnosti SVZ Centrum s.r.o.