

Darovací smlouva

kterou podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění uzavřeli

statutární město Pardubice, IČ: 00 27 40 46, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice, PSČ 530 21, zastoupené primátorem Ing. Martinem Charvátém

jako první dárce a první obdarovaný na straně jedné

a

Fáblovka reality s.r.o., IČ: **288 04 511**, se sídlem Fáblovka 568, 533 52 Pardubice – Polabiny, zastoupená Pavlem Halbrštátem, nar. xxxxxxxx – jednatelem společnosti a Svatavou Halbrštátovou, nar. xxxxxxxx – jednatelkou společnosti

jako druhý dárce a druhý obdarovaný na straně druhé

I.

Statutární město Pardubice prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako pozemková parcela č. 3670/10 o výměře 1149 m² a p.p.č. 4296/2 o výměře 1917 m² k.ú. Pardubice. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 50001 pro obec Pardubice a kat. území Pardubice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

Geometrickým plánem č. 8325-63/2016 ze dne 30.6.2016 byl z pozemku označeného jako pozemková parcela č. 3670/10 oddělen díl o výměře 289 m². Z pozemku označeného jako pozemková parcela č. 4296/2 oddělen díl o výměře 1404 m², který byl tímto geom. plánem sloučen s odděleným dílem p.p.č. 3670/10 o výměře 289 m². Celková výměra nově vzniklého pozemku p.č. 4296/2 v k.ú. Pardubice je 1693 m². Geometrický plán č. 8325-63/2016 ze dne 30.6.2016 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Předmětem daru podle této smlouvy je pozemek parc. č. 4296/2 o výměře 1693 m² v kat. území Pardubice.

Fáblovka reality s.r.o. prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako pozemková parcela č. 4264/1 o výměře 4839 m² v kat. území Pardubice a pozemku označeného jako pozemková parcela č. 4265/1 o výměře 2248 m² v k.ú. Pardubice. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 12556 pro obec Pardubice a kat. území Pardubice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

Geometrickým plánem č. 8325-63/2016 ze dne 30.6.2016 byl z pozemku označeného jako pozemková parcela č. 4264/1 oddělen díl o výměře 955 m² a z pozemku označeného jako pozemková parcela č. 4265/1 oddělen díl o výměře 794 m², které byly tímto geom. plánem nově označeny jako pozemková parcela č. 4264/3 o výměře 1749 m² v kat. území Pardubice. Geometrický plán č. 8295-131/2016 ze dne 11.7.2016 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Předmětem daru podle této smlouvy je pozemek parc. č. 4264/3 o výměře 1749 m² v kat. území Pardubice.

II.

První dárce- statutární město Pardubice touto smlouvou daruje pozemek označený jako **pozemková parcela č. 4296/2 o výměře 1693 m² v kat. území Pardubice** se všemi součástmi a příslušenstvím druhému obdarovanému Fáblovka reality s.r.o, která tuto nemovitou věc se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Druhý dárce - Fáblovka reality s.r.o. touto smlouvou daruje pozemek označený jako **pozemková parcela č. 4265/3 o výměře 1749 m² v kat. území Pardubice** se všemi součástmi a příslušenstvím prvnímu obdarovanému statutárnímu městu Pardubice, které tuto nemovitou věc se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Vzájemný bezúplatný převod nemovitých věcí za účelem zajištění dopravního řešení v území byl schválen usnesením ZmP č. Z/944/2016 dne 26.5.2016.

III.

Statutární město Pardubice a Fáblovka reality s.r.o. prohlašují, že na předmětech darování neváznou dluhy, zástavní ani předkupní práva. Dále prohlašují, že se seznámili s faktickým stavem předmětů darování.

Obdarovaní získají vlastnické právo k předmětům darování vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá statutární město Pardubice a uhradí správní poplatek ve výši 1.000 Kč za podání návrhu.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že statutární město Pardubice bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy bude město bezodkladně druhou smluvní stranu informovat.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

VI.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po podpisu smlouvy smluvními stranami je jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy určeno pro potřeby Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice, dvě vyhotovení jsou pro statutární město Pardubice a jedno vyhotovení obdrží Fáblovka reality s.r.o..

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Geometrický plán č. 8325-63/2016 ze dne 30.6.2016

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb.

Schváleno: ZmP č. Z/944/2016 ze dne 26.5.2016.

Vyvěšeno dne 20.11.2015

Svěšeno dne 7.12.2015

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....
Statutární město Pardubice
Ing. Martin Charvát
primátor

.....
Fáblovka reality s.r.o.

