



Smlouva číslo: 2018/ŠaK/000186/SML

Dodatek č. 2

ke

SMLOUVĚ O DÍLO č. 2017/ŠaK/000264/SML

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“

uzavřené dne 06.12.2017 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: **Město Frýdlant nad Ostravicí**
se sídlem: Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupen: RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
Identifikační číslo: 00296651
DIČ: CZ00296651
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Osoba oprávněná
ve věcech technických: XXXXXXXXXX

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.**
se sídlem: Kosmova 1126/17, 702 00 Ostrava - Přívoz
zastoupen: Janem Němcem, statutárním ředitelem
Identifikační číslo: 25357603
DIČ: CZ25357603
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 1441
Spojení (telefon, email) tel.: XXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“



Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

I.

Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 06.12.2017 Smlouvu o dílo č. 2017/ŠaK/000264/SML, jejímž předmětem je provedení stavby s názvem „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště bylo předáno zhotoviteli dne 05.01.2018.
- 2) Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést vícepráce a neprovádět méněpráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Článek I. Smlouvy – Předmět Smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listu stavby č. 2, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

III.

Cena víceprací a méněprací, cena díla

1)	
Cena za dílo dle čl. II. odst. 1 Smlouvy (bez DPH):	11 746 271,50 Kč
Cena za dílo dle dodatku č. 1 (bez DPH)	11 719 685,91 Kč
Cena sjednaných víceprací (bez DPH):	185 271,60 Kč
Cena sjednaných méněprací (bez DPH):	- 29 660,30 Kč

- 2) Cena za dílo sjednaná v čl. II. odst. 1 Smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí nově:

cena díla celkem (bez DPH):	11 875 297,21 Kč
DPH 15%	1 781 294,58 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:	13 656 591,79 Kč

IV.

Ostatní ujednání

- 1) Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

2) O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi konané dne 07.06.2018, č. usnesení 94/3.5.

Přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list č. 2 vč. položkového rozpočtu

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 19.06.2018

V Ostravě dne 15.06.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Jan Němec
statutární ředitel

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí,
příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním
postížením“

Zhotovitel:
CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.
Kosmova 1126/17
702 00 Ostrava Přívoz

Změnový list číslo:

002

Datum vydání

AL: 05.2018

Číslo smlouvy: 2017/ŠaK/000264/SML

Objednatel:
Město Frýdlant nad Ostravicí
Náměstí 3
739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Technický dozor stavby:
K+H správci staveb s.r.o.
V Zátíší 810/1
709 00 Ostrava Mariánské Hory

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

SO 01 „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvkové organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postížením“

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (zadávací) dokumentace:

1) Rozpočet Stavení úpravy – VCP A MNP

- a) Oddíl 3 Svislé a kompletní konstrukce – Stávající cihelné příčky tl.150 mm, které se nachází mezi místnosti 0.22 Sklad a 0.23 Šatna a dále mezi místnostmi 0.13 Kancelář a 0.14 Kancelář a dále mezi 0.25 Kulturní místnost a 0.27 Zázemí měli být ponechány. V těchto příčkách měly být zazděny stávající otvory, případně osazeny nové dveře s ohledem na nové dispoziční řešení.
- b) Oddíl 4 Vodorovné konstrukce – položky se vztahují pro vytvoření železobetonového věnce nad stávající cihelnou příčkou tl. 300 mm, která se nachází mezi místnostmi 0.11 Ordinace zubaře a 0.13 Kancelář.
- c) Oddíl 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní – v místnosti 0.15 Chodba měla být dle projektové dokumentace odstraněna teracová dlažba a maltové lóže. Podkladní betonová mazanina tl. 100 mm měla být ponechána. Podkladní betonová mazanina se fyzicky na stavě při odkrytí vrchních vrstev nenacházela. Příčka mezi místnostmi 0.11 Ordinace zubního lékaře a 0.13 Kancelář obsahovala dveře. Tyto dveře měly být odstraněny a otvor zazděn.
- d) Oddíl 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání – Stávající příčky bylo nutné vybourat a nový železobetonový věnec zasekat do obvodového a vnitřního nosného zdiva. V místnosti 0.24 Jeviště-pódium byla stržena stávající nášlapná vrstva (PVC) dle projektové dokumentace se pod PVC měla nacházet železobetonová stropní deska tl.200 mm. Mezi PVC a železobetonovou deskou se nacházela po odkrytí PVC ještě škvárobetonová mazanina tl.22 mm. Položka číslo 50 souvisí s vybourání jedné řady cihel u jedenácti okenních otvorů, tak aby se do otvorů vešly nové okna.
- e) Oddíl 763 Konstrukce suché výstavby – položky v tomto oddíle souvisí se vzduchotěsným uzavřením 2.NP, které stavební rozpočet neobsahoval, protože se nepočítalo s odbouráním stropní konstrukce nad 011 – 013 Ordinace zubaře, denní místnost a kuřárna. Odbourání stropní konstrukce bylo předmětem změnového listu č.1.
- f) Oddíl 766 Konstrukce truhlářské – provozovatel objektu požaduje dodatečné umístění okna a dveří, které v původní dokumentaci řešeny nebyly.
- g) Oddíl 777 Podlahy skládané – penetrační epoxidový nátěr souvisí s místností 0.24 Jeviště-pódium, kde stavební rozpočet obsahoval standardní penetraci podkladu.
- h) Oddíl 783 Dokončovací práce-nátěry – položky v této části se vztahují pro místnost 0.28 Galerie.

2) Rozpočet Úprava ZTI – VCP A MNP

- a) Oddíl 713 Izolace tepelné – rozvody topení mají být dle projektové dokumentace obaleny tepelnou izolací Mirelon Pro.
- b) Oddíl 721 Zdravotechnika-vnitřní kanalizace a oddíl 722 Zdravotechnika-vnitřní vodovod, oddíl 725 Zdravotechnika-zařizovací předměty a oddíl 733 Zdravotechnika-rozvodné potrubí – souvisí s dodatečným požadavkem na umístění výlevky do místnosti 0.21 Sklad.

3) Rozpočet Vzduchotechnika – VCP

Klimatizační jednotka je umístěna v rámci 1.NP, ale její umístění je řešeno v rámci 2.etapy stavebních prací.

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“

Nové řešení:

1) Rozpočet Stavení úpravy – VCP A MNP

- a) Oddíl 3 Svislé a kompletní konstrukce – Stávající cihelné příčky tl.150 mm, které se nachází mezi místnosti 0.22 Sklad a 0.23 Šatna a dále mezi místnostmi 0.13 Kancelář a 0.14 Kancelář a dále mezi 0.25 Kulturní místnost a 0.27 Zázemí musely být odstraněny a nahrazeny novými příčkami z porobetonových tvárců tl. 150 mm.
- b) Oddíl 4 Vodorovné konstrukce – nový železobetonový věnec musel být vytvořen nad stávající cihelnou příčkou tl. 300 mm, která se nachází mezi místnostmi 0.11 Ordinace zubaře a 0.13 Kancelář. Příčka nebyla ukotvena do obvodové a střední nosné zdi a byla ohrožena její stabilita (vyvrácení).
- c) Oddíl 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní – v místnosti 0.15 Chodba je nutné doplnit podkladní betonovou mazaninu tl. 100 mm, která se po odkrytí vrchních vrstev na stavbě nenacházela. Nový podkladní beton bude vytvořen z betonu o pevnosti C 20/25 a dále bude vyztužen kari sítí \varnothing 4 s oky 150/150 mm. Příčka mezi místnostmi 0.11 Ordinace zubního lékaře a 0.13 Kancelář obsahovala dveře. Tyto dveře měly být odstraněny a otvor zazděn. Nové řešení spočívá v odstranění stávajících dveří, ale otvor zazděn nebude. Budou dodány nové dveře.
- d) Oddíl 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání – Stávající cihelné příčky tl.150 mm, které se nachází mezi místnosti 0.22 Sklad a 0.23 Šatna a dále mezi místnostmi 0.13 Kancelář a 0.14 Kancelář a dále mezi 0.25 Kulturní místnost a 0.27 Zázemí musely být odstraněny vzhledem k velmi špatnému stavebně technickému stavu. V místnosti 0.24 Jeviště-pódium se mezi PVC a železobetonovou deskou nacházela po odkrytí PVC ještě škvárbetonová mazanina tl.22 mm. Vzhledem k jejímu špatnému technickému stavu (rozpadání) bylo přistoupení k jejímu odstranění.
- e) Oddíl 763 Konstrukce suché výstavby – přiléhající prostory 2.NP je nutné uzavřít z důvodu omezení prašnosti vznikající při stavebních úpravách.
- f) Oddíl 766 Konstrukce truhlářské – Okno bude umístěno do místnosti 0.22 Sklad o velikosti 1230x600mm včetně pákového ovládání. Dveře budou umístěny mezi místnostmi 0.11 Ordinace zubního lékaře a 0.13 Kancelář. Rozměr dveří je 900x1970mm.
- g) Oddíl 777 Podlahy skládané – vzhledem ke zvýšenému namáhání podlahových vrstev 0.24 jeviště-pódia, které budou vznikat při pořádání společenských akcí bylo přistoupeno k použití kvalitnějšího penetračního nátěru – epoxidového, který zajistí dostatečnou přilnavost nových vrstev podlahy se stávajícím podkladem.
- h) Oddíl 783 Dokončovací práce-nátěry – zametení a penetrace nebyly řešeny v původní projektové dokumentaci.

2) Rozpočet Úprava ZTI – VCP A MNP

- a) Oddíl 713 Izolace tepelné – rozvody topení budou obaleny minerální tepelnou izolací.
- b) Oddíl 721 Zdravotechnika-vnitřní kanalizace a oddíl 722 Zdravotechnika-vnitřní vodovod, oddíl 725 Zdravotechnika-zařizovací předměty a oddíl 733 Zdravotechnika-rozvodné potrubí – souvisí s dodatečným požadavkem na umístění výlevky do místnosti 0.21 Sklad, který vzešel od provozovatele objektu Střediska sociálních služeb v průběhu realizace.

3) Rozpočet Vzduchotechnika – VCP

Klimatizační jednotka je řešena v projektové dokumentaci pro 2.etapu, která bude probíhat v druhé polovině roku 2018. V rámci první etapy budou nainstalovány veškeré rozvody potrubí a připojení na elektroinstalaci. V rámci druhé etapy budou dodána vlastní zařízení. Toto řešení nám umožní instalaci klimatizační jednotky bez poškození zrekonstruovaných prostor v rámci 1.etapy.

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“

Zdůvodnění změny:

1) Rozpočet Stavení úpravy – VCP A MNP

- a) Oddíl 3 Svislé a kompletní konstrukce – velmi špatný stavebně technický stav stávajících příček nebylo možné předpokládat v době přípravy projektové dokumentace. Špatný stavebně technický stav byl odhalen až po oklepání veškerých omítek.

VCP 33 928,90 Kč bez DPH

- b) Oddíl 4 Vodorovné konstrukce – Neukotvení příčky nešlo v době vzniku projektové dokumentace předpokládat, protože stávající příčka pokračovala nad stávající podhled. Průzkumné práce v době projektové přípravy probíhaly v jiných místech s ohledem na provoz, který neumožňoval provést průzkum v každé místnosti.

VCP 6 518,50 Kč bez DPH

- c) Oddíl 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní – nepřítomnost betonové mazaniny tl. 100 mm v místnosti 0.15 Chodba nebylo možné předpokládat v době přípravy projektové dokumentace. Průzkumné práce v době projektové přípravy probíhaly v jiných místech s ohledem na provoz, který neumožňoval provést průzkum v každé místnosti.

Dveře, které se dopíňují dodatečně mezi místnostmi 0.11 Ordinace zubního lékaře a 0.13 Kancelář byly doplněny na žádost provozovatele objektu Střediska sociálních služeb.

VCP 12 337,70 Kč bez DPH

- d) Oddíl 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání – velmi špatný stavebně technický stav stávajících příček nebylo možné předpokládat v době přípravy projektové dokumentace. Špatný stavebně technický stav byl odhalen až po oklepání veškerých omítek.

Přítomnost škvárobetonové mazaniny tl.22 mm nešlo v době vzniku projektové dokumentace předpokládat, protože mazanina mohla být odhalena až po kompletním odstranění PVC.

VCP 29 473,70 Kč bez DPH

- e) Oddíl 763 Konstrukce suché výstavby – položky v tomto oddíle souvisí se vzduchotěsným uzavřením 2.NP, které stavební rozpočet neobsahoval, protože se nepočítalo s odbouráním stropní konstrukce nad 011 – 013 Ordinace zubaře, denní místnost a kuřárna. Odbourání stropní konstrukce bylo předmětem změnového listu č.1.

VCP 4 413,00 Kč bez DPH

- f) Oddíl 766 Konstrukce truhlářské – Okno včetně dveří byly doplněny na žádost provozovatele objektu Střediska sociálních služeb.

VCP 20 271,30 Kč bez DPH

- g) Oddíl 777 Podlahy skládané – penetrační epoxidový nátěr souvisí s místností 0.24 Jevišťe-pódium, kde stavební rozpočet obsahoval obyčejnou penetraci podkladu.

VCP 10 638,00 Kč bez DPH a MNP -1242,00 Kč bez DPH

- h) Oddíl 783 Dokončovací práce–nátěry – zametení a penetrace nebyly řešeny v původní projektové dokumentaci a stavební rozpočet je neobsahoval.

VCP 1364,30 Kč bez DPH

2) Rozpočet Úprava ZTI – VCP A MNP

- a) Rozvody topení musí být obaleny minerální tepelnou izolací, tak abychom splnily příslušné normy v ČR.

VCP 35 294,80 Kč bez DPH a MNP -28 418,30 Kč bez DPH

- b) Umístění výlevky do místnosti 0.21 Sklad, vzešel od provozovatele objektu Střediska sociálních služeb v průběhu realizace.

VCP 13 491,40 Kč bez DPH

3) Rozpočet Vzduchotechnika – VCP

Upozornění na možné komplikace a stavební zásahy po provedených stavebních úpravách 1.etapy vzešlo ze strany zhotovitele. Provedení přípravy pro klimatizaci ušetří investiční náklady v budoucnu, které by případně uplatňoval zhotovitel v rámci 2.etapy.

VCP 17 540,0 Kč bez DPH

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

- a) zadávací dokumentace: ne
- b) realizační (dílenská dokumentace zhotovitele): ne
- c) výkresovou dokumentaci skutečného stavu: ano

Předpokládaný vliv na termín : NE
kvalitu : NE
cena díla : ANO

náklady na změnu	Vícepráce		Méněpráce	
	bez DPH	Vč. DPH	bez DPH	Vč. DPH
stavební náklady	185 271,60	213 062,34	- 29 660,30	-34 109,35
projekční náklady	-	-	-	-
Celkem ZL č. 002 bez DPH		155 611,30		
Celkem ZL č. 002 včetně DPH		178 953,00		

Změnu navrhuje: ZHOTOVITEL, OBJEDNATEL
Datum:
Podpis:

Souhlas zhotovitele:

Datum: 22.5.2018

Podpis: [redacted]

Souhlas projektanta:

Datum: 22.5.2018

Podpis: [redacted]

Souhlas TDS: Souhlasím

Datum: 22.5.2018

Podpis: [redacted]

Souhlas objednatele:

Datum: 22.5.2018

Podpis: [redacted]

Přílohy změnového listu: Rozpočty

Poznámka:

Dodatek č.2 REKAPITULACE

MNP_Stavební úpravy	-1 242,00
MNP_Úprava ZTI	-28 418,30
VCP_Stavební úpravy	118 945,40
VCP_Úprava ZTI	48 786,20
VCP_VZT	17 540,00

155 611,30

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01
Stavba: SSS Frýdlant n/O.

JKSO:
 Místo:

CC-CZ:
 Datum: 4.5.2018

Objednatel:

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	-1 242,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	-1 242,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	-1 242,00	-186,30

Cena s DPH	v	CZK	-1 428,30
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant *AD:*

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TDS:*

Město Trn. 22. 5. 2018

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

22.5.2018

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	-1 242,00	-1 428,30
23.3.	MNP - stavební úpravy	-1 242,00	-1 428,30
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-1 242,00	-1 428,30

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 4.5.2018 MNP - stavební úpravy

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.05.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				-1 242,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				-1 242,00
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	-1 242,00	-186,30
Cena s DPH		v CZK		-1 428,30

Projektant *AD:* [redacted]

Datum a podpis: [redacted] Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TDI:* [redacted]

Datum a podpis: [redacted] Razítko

Zhotovitel [redacted]

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 4.5.2018 MNP - stavební úpravy

Místo:

Datum:

04.05.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-1 242,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-1 242,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
771 - Podlahy skládané	-1 242,00
777 - Podlahy skládané	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-1 242,00

ROZPOČET

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 4.5.2018 MNP - stavební úpravy

Místo: Datum: 04.05.2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-1 242,00
HSV - Práce a dodávky HSV							-1 242,00
771 - Podlahy skládané							-1 242,00
73	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	-54,000	23,00	-1 242,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01
Stavba: SSS Frýdlant n/O.

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů -28 418,30
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH -28 418,30

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	-28 418,30	-4 262,75

Cena s DPH v CZK -32 681,05

Projektant *AD* [redacted]
Datum a podpis: [redacted] Razítko

Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TDI* [redacted]
Datum a podpis: [redacted]

Zhotovitel [redacted]
Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Místo:

Datum: 2. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	-28 418,30	-32 681,05
26.3.201 8	MNP - Úprava ZTI	-28 418,30	-32 681,05
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-28 418,30	-32 681,05

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SSS Frýdant n/O.

Objekt: 26.3.2018 - VCP - Úprava ZTI

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

-28 418,30

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

-28 418,30

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	28 418,30	4 262,75

Cena s DPH

v CZK

-32 681,05

Projektant *AD:* [redacted]

Datum a podpis: [redacted] Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TDI:* [redacted]

Datum a podpis: [redacted]

Zhotovitel [redacted]

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 355 Fyčlant n/O.

Objekt: 26.3.2018 - VCP - Úprava ZTI

Místo:

Datum:

2. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-28 418,30
PSV - Práce a dodávky PSV	-28 418,30
713 - Izolace tepelné	-28 418,30
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-28 418,30

ROZPOČET

Stavba: SSS Frydlant n/0.

Objekt: 26.3.2018 - MNP - Úprava ZTI

Místo:

Datum:

2. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-28 418,30

PSV - Práce a dodávky PSV

-28 418,30

713 - Izolace tepelné

-28 418,30

18	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy stěpenými 1x tl izolace do 25 mm	m	-204,000	44,70	-9 118,80
19	M	283770600	izolace potrubí Mirelon Pro 40 x 25 mm	m	-75,000	76,30	-5 722,50
20	M	283770650	izolace potrubí Mirelon Pro 54 x 25 mm	m	-127,000	105,00	-13 335,00
21	M	283770670	izolace potrubí Mirelon Pro 63 x 25 mm	m	-2,000	121,00	-242,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01
Stavba: SSS Frýdlant n/O.

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 23.3.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 118 945,40
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 118 945,40

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	118 945,40	17 841,81

Cena s DPH v CZK 136 787,21

Projektant *AB:* [redacted]

Datum a podpis: [redacted] Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TDI:* [redacted]

Datum a podpis: [redacted]

Zhotovitel [redacted]

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	118 945,40	136 787,21
23.3.	VCP - stavební úpravy	118 945,40	136 787,21
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		118 945,40	136 787,21

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 23.3. - VCP - stavební úpravy

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.03.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	118 945,40
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	118 945,40

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	118 945,40	17 841,81

Cena s DPH v CZK 136 787,21

Projektant *AD* [redacted]

Datum a podpis [redacted] Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TD*: [redacted]

Datum a podpis [redacted]

Zhotovitel [redacted]

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 555 Půjčtani n70.

Objekt: 23.3. - VCP - stavební úpravy

Místo:

Datum:

23.03.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	118 945,40
HSV - Práce a dodávky HSV	82 258,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 928,90
4 - Vodorovné konstrukce	6 518,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 337,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 015,40
997 - Přesun sutě	18 569,90
998 - Přesun hmot	1 888,40
PSV - Práce a dodávky PSV	36 686,60
713 - Izolace tepelné	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	4 413,00
766 - Konstrukce truhlářské	20 271,30
771 - Podlahy skládané	0,00
777 - Podlahy skládané	10 638,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 364,30
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	118 945,40

ROZPOČET

Stavba: 555 Frýdant n/O.

Objekt: 23.3. - VCP - stavební úpravy

Místo:

Datum: 23.03.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

118 945,40

HSV - Práce a dodávky HSV

82 258,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

33 928,90

7	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 - mezi m.č. 0.22 a 0.23	m2	14,880	674,80	10 041,00
37	K	342272523B	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 - m.č.0.27	m2	12,000	674,80	8 097,60
30	K	342272523A	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 - MEZI M.Č. 0.13. A 0.14	m2	23,400	674,80	15 790,30

4 - Vodorovné konstrukce

6 518,50

19	K	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa - 1.PP	m2	8,600	137,00	1 178,20
20	K	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	8,600	32,40	278,60
46	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,500	3 060,00	1 530,00
44	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	6,300	274,00	1 726,20
45	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	6,300	59,80	376,70
48	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,038	37 600,00	1 428,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 337,70

61	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,425	2 760,60	6 694,50
55	K	631319196	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	2,425	104,00	252,20
23	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari - CHODBA	t	0,200	22 009,10	4 401,80
76	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2 - m.č. 0.13	kus	1,000	415,40	415,40
77	M	553311060	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 900 L/P	kus	1,000	573,80	573,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 015,40

6	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm - MEZI M 0.22 -0.23	m2	14,880	55,90	831,80
29	K	962031133A	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm - MEZI M.Č.0.13 A 0.14	m2	23,400	55,90	1 308,10
1	K	965042141	Bourání mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2 - PÓDIUM	m3	1,223	1 358,80	1 661,80
50	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm- OKENNÍ OTVORY	kus	11,000	441,10	4 852,10
47	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	180,80	361,60

997 - Přesun sutě

18 569,90

33	K	997002611	Nakládání suti a vybraných hmot	t	15,046	91,70	1 379,70
----	---	-----------	---------------------------------	---	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	15,046	200,00	3 009,20
52	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	45,140	46,90	2 117,10
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,046	178,70	2 688,70
53	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,140	7,70	347,60
36	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,046	600,00	9 027,60

998 - Přesun hmot

1 888,40

42	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	18,884	100,00	1 888,40
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

36 686,60

763 - Konstrukce suché výstavby

4 413,00

24	K	763111353	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez TI - 2.NP	m2	3,780	748,90	2 830,80
25	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka - 2.NP	kus	1,000	612,00	612,00
26	M	553315120	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 75 800 L/P	kus	1,000	878,80	878,80
56	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,104	878,80	91,40

766 - Konstrukce truhlářské

20 271,30

58	M	Precena	Okno dřevěné smrk napojovaný - sklopné pro páku atyp 1230x600mm, vč. páka ovladač	kus	1,000	16 095,00	16 095,00
60	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	0,738	574,00	423,60
43	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně - SDK PŘÍČKA 2.NP	kus	1,000	550,00	550,00
78	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně - KUCHYŇKA	kus	1,000	599,00	599,00
79	M	611627030	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 90x197 cm	kus	1,000	2 140,00	2 140,00
80	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	178,00	178,00
81	M	549146240	klika včetně štítu a montážního materiálu Monte HR BB 72 F4	kus	1,000	264,00	264,00
59	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,033	659,00	21,70

777 - Podlahy skládané

10 638,00

75	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad- 2x	m2	108,000	98,50	10 638,00
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 364,30

2	K	783901451	Zametení betonových podlah před provedením nátěru - m.č. 0.28	m2	24,450	2,90	70,90
3	K	783913151	Penetrační nátěr hladkých betonových podlah - m.č. 0.28	m2	24,450	52,90	1 293,40

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01
Stavba: SSS Frýdlant n/O.

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	48 786,20
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	48 786,20
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ve	48 786,20	7 317,93

Cena s DPH	v	CZK	56 104,13
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant *AD:* [redacted]
Datum a podpis: [redacted] Razítko

Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TDI:* [redacted]
Datum a podpis: [redacted]

Zhotovitel [redacted]
Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Místo:

Datum: 2. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	48 786,20	56 104,13
26.3.201 8	VCP - Úprava ZTI	48 786,20	56 104,13
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		48 786,20	56 104,13

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 26.3.2018 - VCP - Úprava ZTI

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: **2. 3. 2018**

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:


Náklady z rozpočtu				48 786,20
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				48 786,20
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	z	48 786,20	7 317,93
Cena s DPH			v CZK	56 104,13


Projektant *AD* 

Datum a podpis:  Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel *TDI* 

Datum a podpis:  Razítko

Zhotovitel 

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 555 Frýdlant n/O.

Objekt: 26.3.2018 - VCP - Úprava ZTI

Místo:

Datum:

2. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	48 786,20
PSV - Práce a dodávky PSV	48 786,20
713 - Izolace tepelné	35 294,80
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 016,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 728,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	9 629,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	118,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	48 786,20

ROZPOČET

Stavba: 555 Týřetán n/Č.

Objekt: 26.3.2018 - VCP - Úprava ZTI

Místo:

Datum:

2. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

48 786,20

PSV - Práce a dodávky PSV

48 786,20

713 - Izolace tepelné

35 294,80

2	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	75,000	53,60	4 020,00
3	M	631545330	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIP0 ALS 42/30 mm	m	75,000	85,50	6 412,50
4	K	713463212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m	129,000	59,70	7 701,30
5	M	631545750	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIP0 ALS 60/40 mm	m	127,000	125,00	15 875,00
6	M	631545770	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIP0 ALS 76/40 mm	m	2,000	135,00	270,00
7	M	631546200	páska samolepicí ALS šířka 50 mm, délka 50 m	kus	4,000	254,00	1 016,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 016,40

8	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	2,000	490,00	980,00
9	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	2,000	18,20	36,40

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

2 728,00

10	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	10,000	249,00	2 490,00
12	K	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	10,000	23,80	238,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

9 629,00

13	K	725111131	Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený	soubor	1,000	2 370,00	2 370,00
14	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	5 570,00	5 570,00
16	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	229,00	229,00
17	M	551439870	baterie umyvadlová RIO RI1007 kovová kolečka s otvíráním odpadu	kus	1,000	1 460,00	1 460,00

733 - Zdravotechnika - rozvodné potrubí

118,00

11	K	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0	m	10,000	11,80	118,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 2.5.2018 - VCP Vzduchotechnika

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	17 540,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	17 540,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	17 540,00	2 631,00

Cena s DPH	v CZK	20 171,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant AD

Datum a podpis

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel DI

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 2.5.2018 - VCP Vzduchotechnika

Místo: Datum: 2. 3. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	17 540,00
D1 - Zařízení 5	16 860,00
PSV - Práce a dodávky PSV	680,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	680,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	17 540,00

ROZPOČET

Stavba: SSS Frýdlant n/O.

Objekt: 2.5.2018 - VCP Vzduchotechnika

Místo: Datum: 2. 3. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							17 540,00
D1 - Zařízení 5							16 860,00
0	K	1004	1852 rozvod chladu	bm	20,000	650,00	13 000,00
0	K	1004.1	1852 instalační materiál	ks	2,000	380,00	760,00
0	K	1004.2	1852 konzoly	ks	2,000	1 550,00	3 100,00
PSV - Práce a dodávky PSV							680,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud							680,00
1	K	741122231	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm ² uloženy volně (CYKY)	m	20,000	16,00	320,00
2	M	341110900	kabel síťový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm ²	m	20,000	18,00	360,00