

SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ REVIZÍ

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

Čl. I. Smluvní strany

Výchovný ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče, základní škola, střední škola a školní jídelna, Děčín XXXII, Vítězství 70

Se sídlem: Vítězství 70, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 407 11
Jednající: ředitelem Mgr. Rudolfem Jakubcem
IČO: 47274379
Kontaktní osoba: Jiří Ihnaťuk
Telefon, mobil: XXXXXXXXXXXX / XXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel	SÚB – REVIZE PLYNU
Místo podnikání:	Varnsdorf, Karolíny Světlé 3022
Jednající:	XXXXXXXXXXXXXX
IČO:	76046192
DIČ:	není plátcem
Bankovní spojení:	KB Děčín
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba:	XXXXXXXXXXXXXX
Telefon, mobil:	XXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně označovány jako „smluvní strany“)

Čl. II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dle zadání objednatele a cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást smlouvy, k provádění pravidelných provozních revizí vyhrazených plynových zařízení v souladu s §7 vyhlášky ČÚBP č.85/1978 Sb., v objektech ve vlastnictví objednatele uvedených v následující tabulce:

Adresa objektu	Rozsah revize rozvodů plynu	Rozsah revize spotřebičů
Boletice n/L, Vítězství 70	NTL domovní plynovod do kuchyně	2 ks kuchyňské spotřebiče
Boletice n/L, Vítězství 170	NTL domovní plynovod do kotelny	1 ks plyn. atmosferický kotel
Boletice, Vítězství 170 - skleníky	NTL domovní plynovod do kotelny	3 ks plyn. atmosferické kotle
Boletice n/L – Vítězství 288	NTL domovní plynovod do kotelny	1 ks plyn. kondenzační kotel
Děčín IV, Pivovarská 179	Zemní plynová přípojka k objektu dl.15 bm + NTL domovní plynovod ke spotřebičům	1 ks plyn. kondenzační kotel + 2 ks kuchyňské spotřebiče
Děčín VI, Slovanská 22 (2 objekty na stejné adrese)	Zemní plynová přípojka k objektu dl.15,5 bm + NTL domovní plynovod ke spotřebičům Zemní plynová přípojka k sousednímu objektu dl.77 bm + NTL domovní plynovod do kotelny	2 ks plyn. kondenzační kotle, 5 ks kuchyňských spotřebičů 1 ks plyn. atmosferický kotel
Děčín VI, Na Stráni 1791/3	NTL domovní plynovod do kotelny a kuchyně	1 ks plyn.atmosferický kotel + 1 ks kuchyňský spotřebič
Kamenický Šenov, 9.května 187	NTL domovní plynovod do kotelny a kuchyně	2 ks plyn. atmosferický kotel + 4 ks kuchyňských spotřebičů

Specifikace prováděných úkonů vychází z cenové nabídky zhotovitele k předmětu smlouvy, která je obsažena v příloze č. 1 a č.2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2. Pokud dojde ze strany zhotovitele ke zjištění závady na předmětu plnění, vyrozumí o existenci této závady neprodleně objednatele. Oprava takovéto závady pak bude případně řešena na základě objednávky opravy, která nevychází z této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené revizní práce převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků IV. a V. této smlouvy.
4. Objednatel může od zhotovitele požadovat v rámci této smlouvy provedení i dalších činností, ke kterým je zhotovitel oprávněn , zvláště pak provedení odborných školení obsluhy plynového zařízení. Tyto činnosti budou fakturovány na základě samostatné cenové nabídky.

Čl. III.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje k průběžnému plnění dle předem schváleného ročního harmonogramu revizí na kalendářní rok. Poslední revizní práce budou provedeny a předány objednateli do 30. listopadu každého roku.
2. Místo plnění jsou objekty ve vlastnictví objednatele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

Čl. IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně předmětu plnění ve výši:
 - a) cena za realizaci jednotlivých revizí v průběhu platnosti této smlouvy je uvedena v příloze č. 1
 - b) k ceně za revize bude účtováno cestovné v aktuální výši, uvedené v příloze č. 1
 - c) celková cena za předmět plnění, tj. za veškeré provedené úkony podle čl. II. této smlouvy, po dobu platnosti smlouvy smí činit maximálně za jeden rok

CELKEM 9.780,- Kč vč. DPH

Slovy: devěttisíc sedm set osmdesát korun českých

2. Cena předmětu plnění zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena předmětu plnění je cenou nejvýše přípustnou.
4. DPH bude účtováno dle právních předpisů, platných v době realizace konkrétních prací.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po potvrzení převzetí díla objednatelem a fakturu vystaví do 10 dnů po převzetí díla objednatelem.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 2. a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
5. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
6. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, který bude uveden na faktuře.

Čl. VI.

Předání předmětu plnění

1. Plnění podle čl. II této smlouvy je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré revizní úkony a dodávky. Zároveň musí být doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání předmětu plnění ihned po zhotovitelově výzvě. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

Čl. VII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Věc, na které je prováděn revizní úkon ve smyslu čl. II této smlouvy, je ve vlastnictví objednatele.
2. Nebezpečí škody na věci, na které je prováděn revizní úkon ve smyslu čl. II této smlouvy, nese od počátku zhotovování do předání a převzetí věci zhotovitel.

VIII.

Podstatné porušení smlouvy

Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:

1. Takové porušení podmínek plnění, stanovených v čl. II této smlouvy, které objednatel shledává závažným a které nebylo odstraněno ani přes upozornění objednatele.
2. Neposkytnutí plnění před termínem vypršení poslední revize.

Čl. IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy uvedených v čl. VIII této smlouvy, ve smyslu ustanovení § 2593 občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči zhotoviteli.
3. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.

Čl. X.

Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) poskytnout zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy plnou součinnost,
 - b) v dohodnutých termínech umožnit zhotoviteli přístup k zařízení, na kterých se budou revize provádět,
 - c) na dobu plnění předmětu smlouvy zajistit pracovníka objednatele, pověřeného údržbou a obsluhou zařízení, na kterých zhotovitel bude provádět revize,
 - d) poskytnout zhotoviteli kompletní platné dokumentace, týkající se předmětu díla a provozní deník k jednotlivým zařízením, které je objednatel povinen vést a v níž budou zaznamenány veškeré revize podle návodu pro provoz a údržbu,
 - e) v případě potřeby zajistit odstávku zařízení z provozu tak, aby zhotoviteli umožnil provádět na něm revize.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) vést evidenci o provedených revizích a sledovat termíny smlouvy,
 - b) ohlásit objednateli provedení revizí vždy týden před plánovaným nástupem,
 - c) zajistit odklizení odpadu, vzniklého při plnění předmětu smlouvy,
 - d) zapsat provedení revizí podle této smlouvy do příslušné dokumentace k jednotlivým zařízením,
 - e) zajistit, aby se jeho zaměstnanci pověřeni plněním ze smlouvy, pohybovali pouze v prostorách určených k plnění předmětu smlouvy a zachovávali ve vztahu ke třetím

osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získali od objednatele.

3. Zhotovitel i objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy, a to do 5 dnů ode dne vzniku takovéto skutečnosti přičemž nesmí dojít k propadnutí revizního termínu. Strana, u které takové skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení k jejich odstranění.
4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pracovníka uvedeného v čl.I. této smlouvy provádět průběžnou kontrolu servisních a opravárenských prací.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí revizní práce v rozporu s jeho povinnostmi z této smlouvy, je oprávněn požadovat se, aby vzniklé vady odstranil a potřebné úkony prováděl řádným způsobem.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

Čl. XI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného díla za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením revizních prací dle schváleného harmonogramu má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 100,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že objednatel je povinen poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není obchodním tajemstvím.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel uveřejnění celého textu smlouvy, vyjma osobních údajů, a metadat smlouvy v registru smluv včetně případných oprav.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být každou ze smluvních stran vypovězena z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní lhůta činí 2 měsíce, ta začíná běžet od 1.dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, číslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
7. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
9. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
10. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka k jednotlivým revidovaným zařízením.

Příloha č. 2 – Přehled revidovaných zařízení

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ve Varnsdorfu dne 20.6.2018

V Boleticích n/L dne 22.6.2018

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. Rudolf Jakubec