

Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 2/b/032/26/97

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava - Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen „pronajímatel“

a

Mgr. Hana Pajorová – Agentura domácí ošetrovatelské péče s.r.o.

Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh
zastoupena jednatelkou Hanou Pajorovou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 57621

IČ: 02320827

dále jen „nájemce“

Obsah dodatku

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu nájemní smlouvy č. 2/b/032/26/97 uzavřené dne 01.02.1997, ve znění pozdějších dodatků, (dále jen „Smlouva“) níže uvedeným způsobem.

Čl. II

1. Ujednání článku VIII. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se:
„2) Úklid pronajatých místností bude zabezpečovat nájemce sám. Úklid společných prostor bude zajišťovat odbor sociální péče, Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih. Nájemce se bude podílet na úhradě nákladů na zajištění úklidu společných prostor, které budou nájemci pronajímatelem fakturovány, a to ve výši 500 Kč bez DPH za příslušný kalendářní měsíc, přičemž DPH bude stanovena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je první den příslušného kalendářního měsíce.“

Všechna ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinností nabývá dnem 01.07.2018 nejdříve však dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku nemá vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení tohoto dodatku či tohoto dodatku jako celku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce a tři pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že bez výhrad souhlasí s celým jeho obsahem. Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a dle svobodné vůle smluvních stran a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.
5. Doložka platnosti dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 6986/172. ze dne 19.06.2018.
6. Záměr na změny Smlouvy dle tohoto dodatku, nebyl zveřejněn v souladu s ust. § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn, jelikož se jedná o společnost, kterou pronajímatel ovládá.

Za pronajímatele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář
starosta

Za nájemce

Datum: _____

Místo: _____

Hana Pajorová
jednatelka