

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2018/0729/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 14R-511/2018 ze dne 20.6.2018

Smluvní strany

Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Milan Mašek, referent OSIO

IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Zhotovitel: **AG-REAL s.r.o.**
zapsaný v OR u Městského soudu v Praze , oddíl C,
vločka 24879

sídlo: Klapálkova 3138/16, Praha 4
jednající: Vladimír Augusta, jednatel společnosti
IČ: 60198770
DIČ: CZ60198770

Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem : Oprava bytu č.2, bytu č.13 Krčská 971/54, bytu č.4 Na Strži 1040/30, Praha 4.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení: oprava bytu č.2, bytu č.13 Krčská 971/54, bytu č.4 Na Strži 1040/30, Praha 4 dle ZD Jiřího Šimuna a cenové nabídky ze dne 6.6.2018, která je nedílnou součástí jako příloha této smlouvy.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 120 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle

ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí: 1.153.112,03 Kč bez DPH
 172.966,81 Kč 15% DPH
 1.326.078,84 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvaci, revalvaci, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o nějž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat

objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážné listy povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou

DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelem. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelem. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišťe. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na stavenišťi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušáním provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejména obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a

prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 7 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),

- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. LX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již

bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 3 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

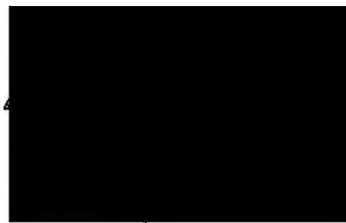
12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V Praze dne.....25-06-2018.....



Za objednatele
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta MČ Praha 4



Za zhotovitele
Vladimír Augusta
jednatel společnosti

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 6.6.2018

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne.....25-06-2018.....



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 06
Stavba: Na Strži 1040/30, byt č.4

KSO: Praha 4

OC: 25. 5. 2018
Datum:

Zadavatel:
MČ PRAHA 4

IC:
IČO:

Uchazeč:
AG-REAL s.r.o.

IC: 60198770
DIČ: CZ60198770

Projektant:

IC:
DIČ:

Podstatka:

Cena bez DPH

439 982,78

	Soz. daně	Základ daně	Prv. daně
DPH - základ daně	21,00%	0,00	0,00
DPH - odvětvová	15,00%	439 982,78	65 997,42

Cena s DPH

v CZK

505 980,20

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 06

Stavba: Na Strži 1040/30, byt č.4

Místo: Praha 4

Datum: 25. 5. 2018

Podavatel:
MČ PRAHA 4
Objednatel:
AG-REAL s.r.o.

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		439 982,78	505 980,20	
06	Na Strži 1040/30, byt č.4	439 982,78	505 980,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

stavba:

Na Strži 1040/30, byt č.4

KčO:
Místo: **Praha 4**

CC-CZ:
Datum: **25. 5. 2018**

Zadavatel:
MČ PRAHA 4

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AG-REAL s.r.o.

IČ: **60198770**
DIČ: **CZ60198770**

Projektant:

IČ:
DIČ:

Veřejnost:

Cena bez DPH

439 982,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižena	439 982,78	15,00%	65 997,12

Cena s DPH

v CZK

505 980,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt:

Na Strži 1040/30, byt č.4

Město:

Praha 4

Datum:

25. 5. 2018

Objednatel:

MČ PRAHA 4

Projektant:

Stavba:

AG-REAL s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

439 982,78

HSV - Práce a dodávky HSV

79 276,14

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 608,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

58 498,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 794,07

997 - Přesun sutě

3 014,83

998 - Přesun hmot

1 360,26

PSV - Práce a dodávky PSV

306 350,14

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 009,50

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

13 332,20

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

34 841,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

80 505,60

731 - Ústřední vytápění - kotelny

1 680,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 610,00

751 - Vzduchotechnika

1 416,00

766 - Konstrukce truhlářské

46 370,00

771 - Podlahy z dlaždic

3 986,40

775 - Podlahy skládané

35 784,40

776 - Podlahy povlakové

16 396,17

781 - Dokončovací práce - obklady

22 892,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

11 842,11

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 683,56
M - Práce a dodávky M	54 356,50
21-M - Elektromontáže	54 356,50

SOUPIS PRACÍ

Na Strži 1040/30, byt č.4

Místo: Praha 4
 Adresa: MČ PRAHA 4
 AG-REAL s.r.o.

25. 5. 2018

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							439 982,78	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				79 276,14	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 608,00	
1	K	310235251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	3,000	136,00	408,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	310237241	Zednické přimocce	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2015 02
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 498,98	
3	K	611325423	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% 58.61/2	m2	29,305	279,00	8 176,10	CS ÚRS 2015 01
4	K	611335121	Cementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	11,000	968,00	10 648,00	CS ÚRS 2015 02
5	K	612325423	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% 181,15/2	m2	90,575	245,00	22 190,88	CS ÚRS 2015 02
6	K	612335121	Cementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	13,000	796,00	10 348,00	CS ÚRS 2015 02
7	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	22,300	320,00	7 136,00	CS ÚRS 2014 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 794,07	
8	K	952901107	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2	m2	11,680	32,00	373,76	CS ÚRS 2015 02
9	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	58,610	21,00	1 230,81	CS ÚRS 2014 01
10	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	195,000	5,00	975,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
159	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	12,000	78,00	936,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 600 mm	kus	3,000	260,00	780,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	4,500	68,00	306,00	CS ÚRS 2015 02
13	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 100 mm	m	2,000	74,00	148,00	CS ÚRS 2015 02
14	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	2,500	87,00	217,50	CS ÚRS 2015 02
15	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	6,000	89,00	534,00	CS ÚRS 2015 02
16	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 30 mm	m	35,000	36,00	1 260,00	CS ÚRS 2015 02
17	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 50 mm	m	25,000	39,00	975,00	CS ÚRS 2015 02
18	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 70 mm	m	20,000	41,00	820,00	CS ÚRS 2015 02
19	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 30 mm	m	20,000	61,00	1 220,00	CS ÚRS 2015 02
20	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 50 mm	m	15,000	63,00	945,00	CS ÚRS 2015 02
21	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímk, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2015 02
22	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	12,100	130,00	1 573,00	CS ÚRS 2015 02
D	997		Přesun sutě				3 014,83	
23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,184	1 000,00	1 184,00	CS ÚRS 2015 02
24	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	1,184	65,00	76,96	CS ÚRS 2015 02
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,184	240,00	284,16	CS ÚRS 2015 02
26	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	14,208	14,00	198,91	CS ÚRS 2015 02
27	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z keramických materiálů	t	0,150	200,00	30,00	CS ÚRS 2014 01
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	1,034	1 200,00	1 240,80	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1,034		1,034			
D	998		Přesun hmot				1 360,26	
29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	5,038	270,00	1 360,26	CS ÚRS 2014 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				306 350,14	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 009,50	
30	K	721173722	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované přípojovací DN 40	m	3,000	213,00	639,00	CS ÚRS 2015 02
31	K	721173723	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované přípojovací DN 50	m	6,000	231,00	1 386,00	CS ÚRS 2015 02
32	K	721173726	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované přípojovací DN 100	m	0,500	369,00	184,50	CS ÚRS 2015 02
33	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2015 02
34	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2015 02
35	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2015 02
36	K	721290123	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem do DN 300	m	9,500	26,00	247,00	CS ÚRS 2015 02
37	K	721300912	Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200	kus	2,500	500,00	1 250,00	CS ÚRS 2015 02
38	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,005	600,00	3,00	CS ÚRS 2015 02
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				13 332,20	
39	K	722174021	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) Ø 16 x 2,7	m	12,000	289,00	3 468,00	CS ÚRS 2015 02
40	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) Ø 20 x 3,4	m	12,000	290,00	3 480,00	CS ÚRS 2015 02
41	K	722181221	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 10 mm, vnitřního průměru DN do 22 mm	m	24,000	58,00	1 392,00	CS ÚRS 2015 02
42	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2015 02
43	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2015 02
44	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	3,000	361,00	1 083,00	CS ÚRS 2015 02
45	K	722232171	Armatury se dvěma závitmi kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnoprůtokové vnější a vnitřní závit (R 780 Giacomini) G 1/2	kus	2,000	312,00	624,00	CS ÚRS 2015 02
46	K	722240122	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20	kus	2,000	284,00	568,00	CS ÚRS 2015 02
47	K	722290234.1	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	36,00	864,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,022	600,00	13,20	CS ÚRS 2015 02
	D	723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod				34 841,40	
49	K	723150341	Potrubí z ocelových trubek hladkých redukce - zhotovení kováním přes 1 DN DN 32/20	kus	1,000	467,00	467,00	CS ÚRS 2015 02
50	K	723150365	Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky D 38/2,6	m	2,800	249,00	697,20	CS ÚRS 2015 02
51	K	723160823	Demontáž přípojek k plynoměřům svařovaných DN 65	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
52	K	723181002	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním (mapress) DN 15	m	12,000	422,00	5 064,00	CS ÚRS 2015 02
53	K	723181003	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním (mapress) DN 20	m	30,000	480,00	14 400,00	CS ÚRS 2015 02
54	K	723190103	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových FLEXIGAS vnější závit G 1/2FxG 1/2M, délky od 50 do 100 cm	soubor	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2015 02
55	K	723190252	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 20	kus	4,000	306,00	1 224,00	CS ÚRS 2015 02
56	K	723231162	Armatury se dvěma závity kohouty kutové PN 42 do 185 st.C plínprůtokové s koulí „DADO“ vnitřní závit těžká řada (R 950 Giacomini) G 1/2	kus	4,000	291,00	1 164,00	CS ÚRS 2015 02
57	K	723234314	Revize plynu včetně revizníprávy	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2015 02
58	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech, výšky přes 6 do 12 m	t	0,042	600,00	25,20	CS ÚRS 2015 02
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				80 505,60	
59	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
60	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	5 810,00	5 810,00	CS ÚRS 2015 02
61	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2017 02
62	K	725211603	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	2 460,00	2 460,00	CS ÚRS 2015 02
63	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2017 02
64	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2015 02
65	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 740,00	2 740,00	CS ÚRS 2015 02
170	K	725514802	Demontáž plynových ohřivačů cirkulačních průtokových přes 5 do 16 l/min	soubor	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2018 01
66	K	725522111	Koupełnová topidla infrazářič 0,6 kW	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2015 02
67	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev 220V	soubor	1,000	13 200,00	13 200,00	CS ÚRS 2015 02
68	K	725535211	Elektrické ohřivače zásobníkové pojistné armatury pojistný ventil G 1/2	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2015 02
69	K	725590812	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,190	1 600,00	304,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
71	K	725619101	Plynové sporáky a vařičlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2015 02
72	M	541122100	Sporáky kombinované elektroplynové 4 plynové hořáky, el. trouba s grilem KS 242 MW	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2015 02
73	K	725659103	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou dvouotvorovým	soubor	3,000	1 100,00	3 300,00	CS ÚRS 2015 02
74	M	541411000	Kamna kovová pro místní vytápění topidla plynová podokení, kominová VAFKY 4,7 kW	kus	3,000	8 900,00	26 700,00	CS ÚRS 2015 02
75	K	725820801.1	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	65,00	195,00	CS ÚRS 2015 02
76	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 720,00	1 720,00	CS ÚRS 2015 02
77	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2015 02
78	K	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 02
79	K	725861301	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 32 (HL 132.1/30)	kus	1,000	412,00	412,00	CS ÚRS 2015 01
80	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50 (HL 100G)	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2015 02
81	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 (HL 500)	kus	1,000	481,00	481,00	CS ÚRS 2015 02
82	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2015 02
83	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,256	600,00	153,60	CS ÚRS 2015 02
	D	731	Topení				1 680,00	
171	K	731200813	Demontáž kamen na tuhá paliva	kus	3,000	560,00	1 680,00	CS ÚRS 2018 01
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				3 610,00	
84	K	742310002	Montáž domovního telefonu	kus	1,000	3 610,00	3 610,00	CS ÚRS 2018 01
	D	751	Vzduchotechnika				1 416,00	
85	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
86	M	429141020	Ventilátory jednoúčelové ventilátory malé axiální IP44 vsuvné do potrubí, skříň z plastu TDM 100 d 100 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2015 02
87	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,010	1 600,00	16,00	CS ÚRS 2015 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				46 370,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
172	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	20,000	98,00	1 960,00	CS ÚRS 2018 01
90	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
91	K	766663914	Oprava dveřních křídel dřevěných vyřezání otvoru v dveřních křídlech z 1/3 pro sklo z tvrdého dřeva	kus	5,000	1 860,00	9 300,00	CS ÚRS 2018 01
92	K	766663916	Oprava dveřních křídel dřevěných ruční seříznutí dveřních křídel rámovou pilou	kus	1,000	3 740,00	3 740,00	CS ÚRS 2016 01
93	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	25,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
94	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	5,000	410,00	2 050,00	CS ÚRS 2017 01
95	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	90,00	540,00	CS ÚRS 2015 02
96	M	611871160	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 62 10	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 02
97	M	611871560	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 82 10	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 02
98	M	611871760	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 92 10	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2015 02
99	K	766811116.2	Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk na nožičky (včetně vyrovnání), šířky jednoho dílu přes 600 do 1200 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 02
100	M	tisic	Kuchyňská linka do 13	kus	1,000	13 000,00	13 000,00	CS ÚRS 2015 02
101	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
102	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2018 01
103	K	766821112	Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně policové dvoukřídlové	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
104	M	61510103	skřín dřevěná vysoká šatní 1950x1205x618mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
105	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,500	860,00	430,00	CS ÚRS 2015 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				3 986,40	
106	K	771573114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/ m2	m2	4,000	490,00	1 960,00	CS ÚRS 2015 02
107	M	597611350	Obkládačky a dlaždice keramické koupelny - RAKO dlaždice formát 30 x 30 x 0,8 cm (barevné) ELECTRA l.j. (cen.skup. 72)	m2	4,400	360,00	1 584,00	CS ÚRS 2015 02
			4,00*1.1		4,400			
108	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	4,000	49,00	196,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Připlatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	4,000	40,00	160,00	CS ÚRS 2014 01
110	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,096	900,00	86,40	CS ÚRS 2014 01
D		775	Podlahy skládané				35 784,40	
160	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	34,000	9,00	306,00	CS ÚRS 2016 01
161	K	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, s přetmelením	m	36,300	60,00	2 178,00	CS ÚRS 2016 01
162	M	614181020	Lišty dřevěné pro technické účely (krycí, ukončující, podlahové, tapetové a ostatní) lišty podlahové (parketové) rozměr 8 x 35 mm buk 36,3*1,1+0,07	m	40,000	52,00	2 080,00	CS ÚRS 2016 01
163	K	775591312	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	36,300	100,00	3 630,00	CS ÚRS 2016 01
164	K	775591316	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	36,300	39,00	1 415,70	CS ÚRS 2016 01
165	K	775591319	Skládané podlahy - ostatní práce celkové s mezibroušením základní lak, mezibroušení laku, vrchní lak, mezibroušení laku, vrchní lak	m2	36,300	411,00	14 919,30	CS ÚRS 2016 01
166	K	775591411	Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	36,300	112,00	4 065,60	CS ÚRS 2016 01
167	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	36,300	158,00	5 735,40	CS ÚRS 2016 01
168	K	775599110	Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací pastování	m2	36,300	39,00	1 415,70	CS ÚRS 2016 01
169	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,045	860,00	38,70	CS ÚRS 2016 01
D		776	Podlahy povlakové				16 396,17	
111	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	22,300	96,00	2 140,80	CS ÚRS 2017 01
112	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních podlahovin z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina šířka 1500 mm Novoflor Extra tl 2 mm 22,3*1,05	m2	22,300	128,00	2 854,40	CS ÚRS 2015 02
113	M	284122850	podlahovina z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina šířka 1500 mm Novoflor Extra tl 2 mm 22,3*1,05	m2	23,415	378,00	8 850,87	CS ÚRS 2014 01
114	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z plastů měkčených	m	21,000	74,00	1 554,00	CS ÚRS 2014 01
115	M	284110020	podlahovina z polyvinylchloridu bez podkladu speciální soklové lišty - vytahované PVC rozměr: 5 x v 17371 18,5 x 18,5 mm roie 25 m samolepicí 22	m	22,000	32,00	704,00	CS ÚRS 2014 01
116	K	776590100	Ostatní práce na nášlapných plochách úprava podkladu (materiály ve specifikaci) vysátí	m2	22,300	11,00	245,30	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
117	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,078	600,00	46,80	CS ÚRS 2014 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				22 892,80	
118	K	781413112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených standardním lepidlem z obkladaček pravouhlych přes 22 do 25 ks/m2	m2	20,000	490,00	9 800,00	CS ÚRS 2015 02
119	M	597611550	Obkladačky a dlaždice keramické koupelny - RAKO dlaždice formát 20 x 20 x 0,75 cm (bílé i barevné) LUCIE l.j. (cen.skup. 64)	m2	21,000	300,00	6 300,00	CS ÚRS 2015 02
			20*1,05		21,000			
120	K	781419191	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových k cenám obkladaček za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	20,000	39,00	780,00	CS ÚRS 2015 02
121	K	781419192	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových k cenám obkladaček za obklady v omezeném prostoru	m2	20,000	231,00	4 620,00	CS ÚRS 2015 02
122	K	781419195	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových k cenám obkladaček za spárování cement bílý	m2	20,000	9,00	180,00	CS ÚRS 2015 02
123	K	781495145	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací do 30 DN	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2015 02
124	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,391	800,00	312,80	CS ÚRS 2015 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				11 842,11	
125	K	783121111	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Důfa, ...) konstrukcí těžkých "A" lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní 1x email	m2	6,960	211,00	1 468,56	CS ÚRS 2015 02
126	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	6,960	60,00	417,60	CS ÚRS 2016 01
127	K	783601813	Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků oškrábáním s obroušením dveří a zárubní	m2	16,550	69,00	1 141,95	CS ÚRS 2015 02
128	K	783617613	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický samozákladující	m	42,000	68,00	2 856,00	CS ÚRS 2017 01
129	K	783621113	Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Důfa, ...) lesklý povrch dvojnásobné a 2x email s 2x plným tmelením	m2	16,550	360,00	5 958,00	CS ÚRS 2015 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				29 683,56	
130	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,800	19,00	4 556,20	CS ÚRS 2015 02
131	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,800	49,00	11 750,20	CS ÚRS 2015 02
132	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	58,610	8,00	468,88	CS ÚRS 2015 02
133	M	581248420	folie mališská	m2	58,610	1,50	87,92	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			55,819*1,05 Přepočtené koeficientem množství		58,610			
134	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	11,680	8,00	93,44	CS ÚRS 2015 02
135	M	581248420	malba malířská	m2	11,680	1,50	17,52	CS ÚRS 2015 02
			11.124*1,05 Přepočtené koeficientem množství		11,680			
136	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,800	17,00	4 076,60	CS ÚRS 2015 02
137	K	784211001	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,800	36,00	8 632,80	CS ÚRS 2015 02
	D	M	Práce a dodávky M				54 356,50	
	D	Z1-M	Elektromontáže				54 356,50	
138	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ včetně nutných demontáží	kus	1,000	28 600,00	28 600,00	CS ÚRS 2015 02
139	M	345715190	Materiál úložný elektroinstalační univerzální krabice z plastické hmoty D 69 x 42 mm, 500 V KU 68-1902 s víčkem KO 68	kus	10,000	11,50	115,00	CS ÚRS 2015 02
			Poznámka k položce: EAN 8595057600195					
140	M	345715630	Materiál úložný elektroinstalační rozvodky krabicové z PH KR 97/5 500 V, D103 x 50mm	kus	2,000	119,00	238,00	CS ÚRS 2015 02
			Poznámka k položce: EAN 8595057600026					
141	M	354325400	Svorky a armatury pro rozvodny vn a vvn přichytka kabelová Sonap SONAP 1B C rozsah upnutí 11-18 mm	kus	33,000	16,00	528,00	CS ÚRS 2015 02
			Poznámka k položce: upnutí standard - příslušické nastavení					
142	M	374141300	Bzučáky a zvonky bytové zvonky, provedení DT-85 4FN 605 22 plast	kus	1,000	174,00	174,00	CS ÚRS 2015 02
143	M	382268050	Přístroje telefonní zvláštní přístroje telefonní domácí nástěnný s tlačítkem pro otvírání elektrického zámku, bílý 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2015 02
144	M	341095110	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 2 x 1,5	m	30,000	10,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
			Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m]. Cu =0,029. Al -0					
145	M	341095130	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 2 x 2,5	m	20,000	16,50	330,00	CS ÚRS 2015 02
			Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m]. Cu =0,048. Al -0					
146	M	341095150	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 3 x 1,5	m	20,000	13,50	270,00	CS ÚRS 2015 02
			Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m]. Cu =0,044. Al -0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
147	M	341110300	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY PN-KV-061-00 3 x 1,5	m	20,000	13,30	266,00	CS ÚRS 2015 02
148	M	341110360	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY PN-KV-061-00 3 x 2,5	m	15,000	22,50	337,50	CS ÚRS 2015 02
149	K	210010312	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných bez zapojení zapuštěných plastových kruhových, typ/víčko 1904/V 68 pro sádkartonové příčky	kus	1,000	8 800,00	8 800,00	CS ÚRS 2015 02
150	K	210110041	Montáž ovladačů nn polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení vypínačů, řazení jednopólových	kus	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2015 02
151	M	345355120	Spínače 10 A kompletní spínač 3553 řazení 1, spínač jednopólový Classic 3553-01289 bílý	kus	9,000	70,00	630,00	CS ÚRS 2015 02
152	K	210111041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10A, 16 A, provedení 2P+PE	kus	18,000	79,00	1 422,00	CS ÚRS 2015 02
153	M	345551000	Spoje zásuvkové 10 A a 10/16 A zásuvky komplet zásuvka 1násobná 5517-2389 Classic 3553 bílá	kus	18,000	82,00	1 476,00	CS ÚRS 2015 02
154	K	210121012	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2015 02
155	M	358890500	Přístroje elektrické se specifickým určením ostatní chrániče proudové standardní 2 pólové typ AC OFI 16-2p/0.01	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2015 02
156	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	4,000	240,00	960,00	CS ÚRS 2015 02
157	M	348212750	Svítilna bytová účelová žárovková svítidlo bytové žárovkové PUL11, max. 60 W E27	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 02
158	K	210280001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tisíc Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 02

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadáni může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkaz výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IC a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

REKAPITULACE STAVBY

07
Stavba: Krčská 971/54, byt č.2

Praha 4

28. 5. 2018

Zadavatel:
MČ PRAHA 4

Uchazeč:
AG-REAL s.r.o.

60198770
CZ60198770

Projektant:

Cena bez DPH

329 788,25

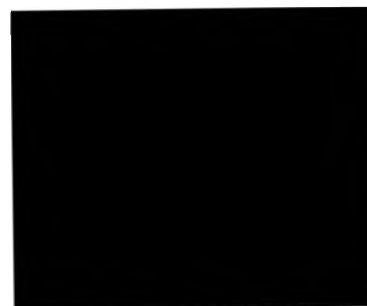
DPH	21,00%	69 242,49	75 200,00
Cena s DPH		329 788,25	329 788,25

Cena s DPH

v

CZK

379 256,49



Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Poradové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
w	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eCTypZakazky	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 07

Stavba: Krčská 971/54, byt č.2

Město: Praha 4

Exdatum:

28. 5. 2018

Stavbař: MČ PRAHA 4

Projektant:

Stavbař: AG-REAL s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		329 788,25	379 256,49	
07	Krčská 971/54, byt č.2	329 788,25	379 256,49	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Krčská 971/54, byt č.2

IKS0:
Místo: **Praha 4**

Zadavatel:
MČ PRAHA 4

Uchazeč:
AG-REAL s.r.o.

Projektant:

CC CZ
Datum: **28. 5. 2018**

IC:
Obr:

IC: **60198770**
OIC: **CZ60198770**

IC:
OIC:

Cena bez DPH

329 788,25

	Základní cena	Úprava cen	Výše daně
bez zálohy	0,00	0,00	0,00
základní	329 788,25	0,00	45 463,14

Cena s DPH

v CZK

379 256,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Krčská 971/54, byt č.2

Praha 4

datum 28. 5. 2018

MČ PRAHA 4

projektant

AG-REAL s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

329 788,25

HSV - Práce a dodávky HSV

97 637,04

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 100,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

80 052,56

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 357,28

997 - Přesun sutě

467,78

998 - Přesun hmot

1 659,42

PSV - Práce a dodávky PSV

173 128,71

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 485,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

900,00

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

7 803,60

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

17 583,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

600,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 610,00

751 - Vzduchotechnika

5 816,00

766 - Konstrukce truhlářské

43 050,00

775 - Podlahy skládané

2 097,70

776 - Podlahy povlakové

44 233,18

781 - Dokončovací práce - obklady

7 007,60

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 172,23

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

33 770,40

M - Práce a dodávky M

59 022,50

21-M - Elektromontáže

59 022,50

SOUPIS PRACÍ

Krčská 971/54, byt č.2

Praha 4

28. 5. 2018

MČ PRAHA 4
AG-REAL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							329 788,25	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				97 637,04	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				3 100,00	
114	K	310237241	Zednické připomoce	kus	1,000	3 100,00	3 100,00	CS ÚRS 2015 02
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				80 052,56	
1	K	611325423	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% 66,12/2	m2	33,060	279,00	9 223,74	CS ÚRS 2015 01
2	K	611335121	Cementová omítka rýh štuková dvourstvá ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	968,00	11 616,00	CS ÚRS 2015 02
3	K	612325423	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% 207,173/2	m2	103,587	245,00	25 378,82	CS ÚRS 2015 02
4	K	612335121	Cementová omítka rýh štuková dvourstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	17,500	796,00	13 930,00	CS ÚRS 2015 02
5	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	62,200	320,00	19 904,00	CS ÚRS 2014 01
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 357,28	
6	K	952901107	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2	m2	16,680	32,00	533,76	CS ÚRS 2015 02
7	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	66,120	21,00	1 388,52	CS ÚRS 2014 01
8	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	195,000	5,00	975,00	CS ÚRS 2014 01
9	K	952905231	Dezinfekce a umytí koupelny(dlažby, obkladů a zařizovacích předmětů)	ks	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 30 mm	m	35,000	36,00	1 260,00	CS ÚRS 2015 02
11	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 50 mm	m	25,000	39,00	975,00	CS ÚRS 2015 02
12	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 70 mm	m	20,000	41,00	820,00	CS ÚRS 2015 02
13	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 30 mm	m	20,000	61,00	1 220,00	CS ÚRS 2015 02
14	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 50 mm	m	15,000	63,00	945,00	CS ÚRS 2015 02
115	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	8,000	130,00	1 040,00	CS ÚRS 2015 02
D	997		Přesun sutě				467,78	
15	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,175	1 000,00	175,00	CS ÚRS 2015 02
16	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,175	65,00	11,38	CS ÚRS 2015 02
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,175	240,00	42,00	CS ÚRS 2015 02
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,100	14,00	29,40	CS ÚRS 2015 02
			0,175*12	t	2,100			
19	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů	t	0,000	200,00	0,00	CS ÚRS 2014 01
20	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	0,175	1 200,00	210,00	CS ÚRS 2015 02
D	998		Přesun hmot				1 659,42	
21	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	6,146	270,00	1 659,42	CS ÚRS 2014 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				173 128,71	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 485,00	
22	K	721300932	Pročištění šikmého přípojovacího potrubí do DN 100	m	9,000	165,00	1 485,00	CS ÚRS 2017 01
23	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,000	600,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	l	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2015 02
25	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,000	600,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				7 803,60	
26	K	723234314	Revize plynu	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2015 02
27	K	723234321	Přihlášení plynoměru	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
28	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech, výšky přes 6 do 12 m	t	0,006	600,00	3,60	CS ÚRS 2015 02
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				17 583,00	
29	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
30	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svistý	soubor	1,000	5 810,00	5 810,00	CS ÚRS 2015 02
31	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 740,00	2 740,00	CS ÚRS 2015 02
32	K	725590812	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařízení předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,190	1 600,00	304,00	CS ÚRS 2015 02
33	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
34	K	725610911	Opravy plynových sporáků zpětná montáž plynových sporáků bez úpravy instalace	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
35	K	725820801	Demontáž baterí nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	65,00	195,00	CS ÚRS 2017 01
36	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 720,00	1 720,00	CS ÚRS 2015 02
37	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2015 02
105	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
39	K	725861301	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 32 (HL 132.1/30)	kus	1,000	412,00	412,00	CS ÚRS 2015 01
40	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dřezy DN 40/50 (HL 100G)	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2015 02
41	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 (HL 500)	kus	1,000	481,00	481,00	CS ÚRS 2015 02
42	K	998725102	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,035	600,00	21,00	CS ÚRS 2015 02
D	734		Ústřední vytápění - armatury				600,00	
45	K	734290914	Opravy armatur závitových přetěsnění hlavy ventilu do G 1	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,000	600,00	0,00	CS ÚRS 2016 01
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				3 610,00	
116	K	742310002	Montáž domovního telefonu komunikačního tabla	kus	1,000	3 610,00	3 610,00	CS ÚRS 2018 01
	D	751	Vzduchotechnika				5 816,00	
47	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2015 02
48	M	429141020	Ventilátory jednoúčelové ventilátory malé axiální IP44 vsuvné do potrubí, skříň z plastu TDM 100 d 100 mm	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	CS ÚRS 2015 02
49	K	751111081	Montáž digestoře	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
50	M	429141400	Digestoř	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2017 01
51	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,010	1 600,00	16,00	CS ÚRS 2015 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				43 050,00	
56	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
107	K	766663914	Oprava dveřních křídel dřevěných vyřezání otvoru v dveřních křídlech z 1/3 pro sklo z tvrdého dřeva	kus	5,000	1 860,00	9 300,00	CS ÚRS 2018 01
108	K	766663916	Oprava dveřních křídel dřevěných ruční seřiznutí dveřních křídel rámovou pilou	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2016 01
109	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	6,000	25,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
57	K	766691932	Ostatní práce seřizení okenního nebo dveřního křídla otviračního nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	410,00	1 230,00	CS ÚRS 2017 01
58	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	90,00	540,00	CS ÚRS 2015 02
59	M	611871160	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 62 10	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 02
60	M	611871560	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 82 10	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 02
106	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 92cm š 10cm	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena {CZK}	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	766811116.2	Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk na nožičky (včetně vyrovnání), šířky jednoho dílu přes 600 do 1200 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 02
63	M	615101020	Kuchyňská linka do 13tisic	kus	1,000	13 000,00	13 000,00	CS ÚRS 2015 02
111	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2018 01
112	K	766821112	Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně policové dvoukřídlové	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
113	M	61510103	skříň dřevěná vysoká šatní 1950x1205x618mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
64	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,500	860,00	430,00	CS ÚRS 2015 02
D	775		Podlahy skládané				2 097,70	
117	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	16,500	9,00	148,50	CS ÚRS 2016 01
126	K	775511820	Demontáž podlah vlysových bez lišt lepených	m2	17,720	110,00	1 949,20	CS ÚRS 2018 01
118	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,000	600,00	0,00	CS ÚRS 2016 01
D	776		Podlahy povlakové				44 233,18	
65	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	44,500	96,00	4 272,00	CS ÚRS 2017 01
66	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	62,200	128,00	7 961,60	CS ÚRS 2015 02
67	M	284122850	podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina šířka 1500 mm Novofloor Extra tl 2 mm 62,20*1,05	m2	65,310	378,00	24 687,18	CS ÚRS 2014 01
68	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z plastů měkčených	m	61,000	74,00	4 514,00	CS ÚRS 2014 01
69	M	284110020	podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu speciální saktové lišty - vytahované PVC rozměr: 5 x v 17371 18,5 x 18,5 mm role 25 m samolepicí 62	m	62,000	32,00	1 984,00	CS ÚRS 2014 01
70	K	776590100	Ostatní práce na nášlapných plochách úprava podkladu (materiály ve specifikaci) vysátí	m2	62,200	11,00	684,20	CS ÚRS 2014 01
71	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,217	600,00	130,20	CS ÚRS 2014 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				7 007,60	
119	K	781413112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) porovinových lepených standardním lepidlem z obkladaček pravouhých přes 22 do 25 ks/m2	m2	6,100	490,00	2 989,00	CS ÚRS 2015 02
120	M	597611550	Obkladačky a dlaždice keramické koupelny - RAKO dlaždice formát 20 x 20 x 0,75 cm (bílé i barevné) LUCIE I.j. (cen.skup. 64) 6,1*1,05	m2	6,405	300,00	1 921,50	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	781419191	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinnových Příplatek k cenám obkladaček za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	6,100	39,00	237,90	CS ÚRS 2015 02
122	K	781419192	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinnových Příplatek k cenám obkladaček za obklady v omezeném prostoru	m2	6,100	231,00	1 409,10	CS ÚRS 2015 02
123	K	781419195	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinnových Příplatek k cenám obkladaček za spárování cement bílý	m2	6,100	9,00	54,90	CS ÚRS 2015 02
124	K	781495145	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací do 30 DN	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
125	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,119	800,00	95,20	CS ÚRS 2015 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry				5 172,23	
72	K	783121111	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Důfa, ...) konstrukcí těžkých "A" lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní 1x email	m2	7,130	211,00	1 504,43	CS ÚRS 2015 02
73	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	7,130	60,00	427,80	CS ÚRS 2016 01
75	K	783621113	Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Důfa, ...) lesklý povrch dvojnásobné a 2x email s 2x plným tmelněním	m2	9,000	360,00	3 240,00	CS ÚRS 2015 02
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				33 770,40	
76	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	273,300	19,00	5 192,70	CS ÚRS 2015 02
77	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	273,300	49,00	13 391,70	CS ÚRS 2015 02
78	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	66,120	8,00	528,96	CS ÚRS 2015 02
79	M	581248420	folie maliřská	m2	66,120	1,50	99,18	CS ÚRS 2015 02
80	K	784171111	62,971*1,05 Přepočtené koeficientem množství Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	7,680	8,00	61,44	CS ÚRS 2015 02
81	M	581248420	folie maliřská	m2	7,680	1,50	11,52	CS ÚRS 2015 02
82	K	784181001	7,314*1,05 Přepočtené koeficientem množství Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	273,300	17,00	4 646,10	CS ÚRS 2015 02
83	K	784211001	Malby z maliřských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	273,300	36,00	9 838,80	CS ÚRS 2015 02
D	M		Práce a dodávky M				59 022,50	
D	21-M		Elektromontáže				59 022,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ včetně nutných demontáží	kus	1,000	30 600,00	30 600,00	CS ÚRS 2015 02
85	M	345715190	Materiál úložný elektroinstalační univerzální krabice z plastické hmoty D 69 x 42 mm, 500 V KU 68-1902 s víčkem KO 68	kus	11,000	11,50	126,50	CS ÚRS 2015 02
86	M	345715630	Materiál úložný elektroinstalační rozvaděky krabicové z PH KR 97/5 500 V, D103 x 50mm	kus	2,000	119,00	238,00	CS ÚRS 2015 02
87	M	354325400	Svorky a armatury pro rozvodny vn a vvn přichytka kabelová Sonap SONAP 18 C rozsah upnutí 11-18 mm	kus	35,000	16,00	560,00	CS ÚRS 2015 02
88	M	374141300	Bzučáky a zvonky bytové zvonky, provedení DT-85 4FN 605 22 plast	kus	1,000	174,00	174,00	CS ÚRS 2015 02
89	M	382268050	Přístroje telefonní zvláštní přístroje telefonní domácí nástěnný s tlačítkem pro otvírání elektrického zámku, hily 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2015 02
90	M	341095110	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 2 x 1,5	m	35,000	10,00	350,00	CS ÚRS 2015 02
91	M	341095130	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 2 x 2,5	m	35,000	16,50	577,50	CS ÚRS 2015 02
92	M	341095150	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 3 x 1,5	m	35,000	13,50	472,50	CS ÚRS 2015 02
93	M	341110300	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY PN-KV-061-00 3 x 1,5	m	40,000	13,30	532,00	CS ÚRS 2015 02
94	M	341110360	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY PN-KV-061-00 3 x 2,5	m	60,000	22,50	1 350,00	CS ÚRS 2015 02
95	K	210010312	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných bez zapojení zapuštěných plastových kruhových, typ/víčko 1904/V 68 pro sádkartonové příčky	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2015 02
96	K	210110041	Montáž ovladačů nn polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení vypínačů, řazení jednopólových	kus	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	M	345355120	Spínače 10 A kompletní spínač 3553 řazení 1, spínač jednopólový Classic 3553-01289 bílý	kus	9,000	70,00	630,00	CS ÚRS 2015 02
98	K	210111041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10A, 16 A, provedení 2P+PE	kus	22,000	79,00	1 738,00	CS ÚRS 2015 02
99	M	345551000	Spaje zásuvkové 10 A a 10/16 A zásuvky komplet zásuvka 1násobná 5517-2389 Classic 3553 bílá	kus	22,000	82,00	1 804,00	CS ÚRS 2015 02
100	K	210121012	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2015 02
101	M	358890500	Přístroje elektrické se specifickým určením ostatní chrániče proudové standardní 2 pólové typ AC OFI 16-2p/0.01	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2015 02
102	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	4,000	240,00	960,00	CS ÚRS 2015 02
103	M	348212750	Svítlidla bytová účelová žárovková svítidlo bytové žárovkové PULI1, max. 60 W E27	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 02
104	K	210280001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tisíc Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 02

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PC	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadení může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děí	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
wv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

REKAPITULACE STAVBY

08
Stavba: Krčská 971/54, byt č.13

Praha 4

29. 5. 2018

Zadavatel:
MČ PRAHA 4

Uchazeč:
AG-REAL s.r.o.

60198770
CZ60198770

Projektant:

Cena bez DPH

383 341,00

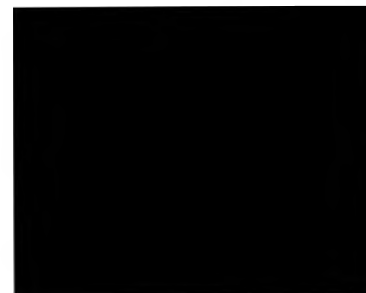
	DPH - základní	DPH - příloha	Základ cena	DPH - základní	DPH - příloha	Celková cena
	21,00%	15,00%	0,00	0,00	57 501,15	383 341,00

Cena s DPH

v

CZK

440 842,15



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08

Stavba: Krčská 971/54, byt č.13

Místo: Praha 4

Datum: 29. 5. 2018

Zadavatel: MČ PRAHA 4

Dispozice:

Ukázka: AG-REAL s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		383 341,00	440 842,15	
08	Krčská 971/54, byt č.13	383 341,00	440 842,15	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Adresa:

Krčská 971/54, byt č.13

KOD:

Město: **Praha 4**

Zadavatel:

MČ PRAHA 4

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o.

Projektant:

Podpisovka:

CC CZ:

Datum: **29. 5. 2018**

IC:

DIC:

IC:

60198770

DIC:

CZ60198770

IC:

DIC:

Cena bez DPH

383 341,00

	Za základní	Upravené	Výše daně
DPH zkladní	0,00	0,00	0,00
DPH zkladní	383 341,00	383 341,00	57 501,15

Cena s DPH

▼ CZK

440 842,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Krčská 971/54, byt č.13

Praha 4

Datum: 29. 5. 2018

Investor: MČ PRAHA 4
Stavovatel: AG-REAL s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 383 341,00

HSV - Práce a dodávky HSV 109 129,61

3 - Svislé a kompletní konstrukce 3 256,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 89 920,87

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 288,33

997 - Přesun sutě 2 630,23

998 - Přesun hmot 2 034,18

PSV - Práce a dodávky PSV 212 688,89

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 009,50

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 13 332,20

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 7 803,60

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 27 735,80

734 - Ústřední vytápění - armatury 660,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud 3 610,00

751 - Vzduchotechnika 5 810,00

766 - Konstrukce truhlářské 42 790,00

771 - Podlahy z dlaždic 4 506,40

775 - Podlahy skládané 3 424,40

776 - Podlahy povlakové 37 661,13

781 - Dokončovací práce - obklady 22 423,60

783 - Dokončovací práce - nátěry 7 110,23

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	31 812,03
M - Práce a dodávky M	61 522,50
21-M - Elektromontáže	61 522,50

SOUPIS PRACÍ

Krčská 971/54, byt č.13

Praha 4

29. 5. 2018

MČ PRAHA 4
AG-REAL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							383 341,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				109 129,61	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 256,00	
1	K	310237241	Zednické přípomocce	kus	1,000	3 120,00	3 120,00	CS ÚRS 2015 02
120	K	310237251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	1,000	136,00	136,00	CS ÚRS 2018 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				89 920,87	
2	K	611325423	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% 58,67*0,7	m2	41,069	279,00	11 458,25	CS ÚRS 2015 01
3	K	611335121	Cementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	968,00	11 616,00	CS ÚRS 2015 02
4	K	612325423	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% 199,08*0,7	m2	139,356	245,00	34 142,22	CS ÚRS 2015 02
5	K	612335121	Cementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	17,500	796,00	13 930,00	CS ÚRS 2015 02
6	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	58,670	320,00	18 774,40	CS ÚRS 2014 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 288,33	
7	K	952901107	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2	m2	16,680	32,00	533,76	CS ÚRS 2015 02
8	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	58,670	21,00	1 232,07	CS ÚRS 2014 01
9	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	310,000	5,00	1 550,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
166	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	4,500	68,00	306,00	CS ÚRS 2015 02
167	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 100 mm	m	2,000	74,00	148,00	CS ÚRS 2015 02
168	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	2,500	87,00	217,50	CS ÚRS 2015 02
169	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	6,000	89,00	534,00	CS ÚRS 2015 02
11	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 30 mm	m	35,000	36,00	1 260,00	CS ÚRS 2015 02
12	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 50 mm	m	25,000	39,00	975,00	CS ÚRS 2015 02
13	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 70 mm	m	20,000	41,00	820,00	CS ÚRS 2015 02
14	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 30 mm	m	20,000	61,00	1 220,00	CS ÚRS 2015 02
15	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 50 mm	m	15,000	63,00	945,00	CS ÚRS 2015 02
16	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	11,900	130,00	1 547,00	CS ÚRS 2015 02
D	997		Přesun sutě				2 630,23	
17	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,984	1 000,00	984,00	CS ÚRS 2015 02
18	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,984	65,00	63,96	CS ÚRS 2015 02
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,984	240,00	236,16	CS ÚRS 2015 02
20	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	11,808	14,00	165,31	CS ÚRS 2015 02
					11,808			
21	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů	t	0,000	200,00	0,00	CS ÚRS 2014 01
22	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	0,984	1 200,00	1 180,80	CS ÚRS 2015 02
D	998		Přesun hmot				2 034,18	
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	7,534	270,00	2 034,18	CS ÚRS 2014 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				212 688,89	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 009,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
121	K	721173722	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované přípojovací DN 40	m	3,000	213,00	639,00	CS ÚRS 2015 02	
122	K	721173723	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované přípojovací DN 50	m	6,000	231,00	1 386,00	CS ÚRS 2015 02	
123	K	721173726	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované přípojovací DN 100	m	0,500	369,00	184,50	CS ÚRS 2015 02	
124	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2015 02	
125	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2015 02	
126	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2015 02	
127	K	721290123	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem do DN 300	m	9,500	26,00	247,00	CS ÚRS 2015 02	
128	K	721300912	Pročištění svistých odpadů v jednom podlaží do DN 200	kus	2,500	500,00	1 250,00	CS ÚRS 2015 02	
129	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,005	600,00	3,00	CS ÚRS 2015 02	
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					13 332,20	
130	K	722174021	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 16 x 2,7	m	12,000	289,00	3 468,00	CS ÚRS 2015 02	
131	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	12,000	290,00	3 480,00	CS ÚRS 2015 02	
132	K	722181221	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 10 mm, vnitřního průměru DN do 22 mm	m	24,000	58,00	1 392,00	CS ÚRS 2015 02	
133	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2015 02	
134	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2015 02	
135	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	3,000	361,00	1 083,00	CS ÚRS 2015 02	
136	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnoprůtokové vnější a vnitřní závit (R 780 Giacomini) G 1/2	kus	2,000	312,00	624,00	CS ÚRS 2015 02	
137	K	722240122	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20	kus	2,000	284,00	568,00	CS ÚRS 2015 02	
138	K	722290234.1	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	36,00	864,00	CS ÚRS 2015 02	
139	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,022	600,00	13,20	CS ÚRS 2015 02	
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod					7 803,60	
28	K	723234314	Revize plynu včetně revizní zprávy	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2015 02	
29	K	723234321	Přihlášení odběrného místa	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01	
30	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech, výšky přes 6 do 12 m	t	0,006	600,00	3,60	CS ÚRS 2015 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				27 735,80	
140	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
141	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svistý	soubor	1,000	5 810,00	5 810,00	CS ÚRS 2015 02
142	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2017 02
143	K	725211603	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	2 460,00	2 460,00	CS ÚRS 2015 02
144	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2017 02
145	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2015 02
146	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 740,00	2 740,00	CS ÚRS 2015 02
151	K	725590812	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,190	1 600,00	304,00	CS ÚRS 2015 02
152	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
153	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2015 02
154	M	541122100	Sporáky kombinované elektroplynové 4 plynové hořáky, el. trouba s grilem KS 242 MW	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2015 02
157	K	725820801.1	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	65,00	195,00	CS ÚRS 2015 02
158	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 720,00	1 720,00	CS ÚRS 2015 02
159	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2015 02
160	K	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 02
161	K	725861301	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 32 (HL 132.1/30)	kus	1,000	412,00	412,00	CS ÚRS 2015 01
162	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50 (HL 100G)	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2015 02
163	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 (HL 500)	kus	1,000	481,00	481,00	CS ÚRS 2015 02
164	K	725980123	Dviřka 30/30	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2015 02
165	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,123	600,00	73,80	CS ÚRS 2015 02
D		734	Ústřední vytápění - armatury				660,00	
47	K	734290914	Seřízení hlavic	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2017 01
48	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,000	600,00	0,00	CS ÚRS 2016 01
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				3 610,00	
49	K	742310002	Montáž domovního telefonu	kus	1,000	3 610,00	3 610,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		751	Vzduchotechnika				5 810,00	
50	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2015 02
51	M	429141020	Ventilátory jed noučelové ventilátory malé axiální IP44 vsuvné do potrubí, skříň z plastu TDM 100 d 100 mm	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	CS ÚRS 2015 02
52	K	751111081	Montáž digestoře	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
53	M	429141400	Digestoř	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2017 01
54	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,010	1 000,00	10,00	CS ÚRS 2015 02
D		766	Konstrukce truhlářské				42 790,00	
55	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
56	K	766663914	Oprava dveřních křídel dřevěných vyřezání otvoru v dveřních křídlech z 1/3 pro sklo z tvrdého dřeva	kus	5,000	1 860,00	9 300,00	CS ÚRS 2018 01
57	K	766663916	Oprava dveřních křídel dřevěných ruční seřiznutí dveřních křídel rámovou pilou	kus	1,000	3 740,00	3 740,00	CS ÚRS 2016 01
58	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	6,000	25,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
59	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvračího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	410,00	1 230,00	CS ÚRS 2017 01
60	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	90,00	540,00	CS ÚRS 2015 02
61	M	611871160	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 62 10	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 02
62	M	611871560	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 82 10	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 02
63	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 92cm š 10cm	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2018 01
64	K	766811116.2	Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříňek na nožičky (včetně vyrovnání), šířky jednoho dílu přes 600 do 1200 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 02
65	M	615101020	Kuchyňská linka do 13 tisíc	kus	1,000	13 000,00	13 000,00	CS ÚRS 2015 02
66	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříňek uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
68	K	766821112	Montáž nábytku vestavěného korpusu skříňe policové dvoukřídlové	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	M	61510103	iskříň dřevěná vysoká šatní 1950x1205x618mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
70	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,500	860,00	430,00	CS ÚRS 2015 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				4 506,40	
171	K	771573114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/ m2	m2	4,000	490,00	1 960,00	CS ÚRS 2015 02
172	M	597611350	Obkládačky a dlaždice keramické koupelny - RAKO dlaždice formát 30 x 30 x 0,8 cm (barevné) ELECTRA l.j. (cen.skup. 72)	m2	4,400	360,00	1 584,00	CS ÚRS 2015 02
			4,00*1,1		1,400			
176	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	4,000	130,00	520,00	CS ÚRS 2018 01
173	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	4,000	49,00	196,00	CS ÚRS 2014 01
174	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	4,000	40,00	160,00	CS ÚRS 2014 01
175	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,096	900,00	86,40	CS ÚRS 2014 01
	D	775	Podlahy skládané				3 424,40	
71	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	28,000	9,00	252,00	CS ÚRS 2016 01
72	K	775511820	Demontáž podlah vlysových bez lišt lepených	m2	28,840	110,00	3 172,40	CS ÚRS 2018 01
			10,95+17,89		28,840			
73	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,000	600,00	0,00	CS ÚRS 2016 01
	D	776	Podlahy povlakové				37 661,13	
74	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	25,800	96,00	2 476,80	CS ÚRS 2017 01
75	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	54,700	128,00	7 001,60	CS ÚRS 2015 02
76	M	284122850	podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenni podlahová krytina šířka 1500 mm Novoflor Extra tl 2 mm	m2	57,435	378,00	21 710,43	CS ÚRS 2014 01
			54,7*1,05		57,435			
77	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z plastů měkčených	m	54,000	74,00	3 996,00	CS ÚRS 2014 01
78	M	284110020	podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu speciální soklové lišty - vytahované PVC rozměr: 5 x v 17371 18,5 x 18,5 mm role 25 m samoiepici	m	55,000	32,00	1 760,00	CS ÚRS 2014 01
			55		55,000			
79	K	776590100	Ostatní práce na nášlapných plochách úprava podkladu (materiály ve specifikaci) vysáti	m2	54,700	11,00	601,70	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,191	600,00	114,60	CS ÚRS 2014 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				22 423,60	
81	K	781413112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných lepených standardním lepidlem z obkladaček pravoúhlých přes 22 do 25 ks/m2	m2	19,300	490,00	9 457,00	CS ÚRS 2015 02
82	M	597611550	Obkladačky a dlaždice keramické koupelny - RAKO dlaždice formát 20 x 20 x 0,75 cm (bílé i barevné) LUCIE l.j. (cen.skup. 64)	m2	20,265	300,00	6 079,50	CS ÚRS 2015 02
			19,3*1,05		20,265			
83	K	781419191	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných k cenám obkladaček za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	19,300	39,00	752,70	CS ÚRS 2015 02
84	K	781419192	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných k cenám obkladaček za obklady v omezeném prostoru	m2	19,300	231,00	4 458,30	CS ÚRS 2015 02
85	K	781419195	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných k cenám obkladaček za spárování cement bílý	m2	19,300	9,00	173,70	CS ÚRS 2015 02
86	K	781495145	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací do 30 DN	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2015 02
87	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,378	800,00	302,40	CS ÚRS 2015 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				7 110,23	
88	K	783121111	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Důfa, ...) konstrukcí těžkých "A" lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní 1x email	m2	7,130	211,00	1 504,43	CS ÚRS 2015 02
89	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	7,130	60,00	427,80	CS ÚRS 2016 01
170	K	783617613	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický samozákladující	m	28,500	68,00	1 938,00	CS ÚRS 2017 01
90	K	783621113	Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Důfa, ...) lesklý povrch dvojnásobné a 2x email s 2x plným tmelením	m2	9,000	360,00	3 240,00	CS ÚRS 2015 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				31 812,03	
91	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	257,700	19,00	4 896,30	CS ÚRS 2015 02
92	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	257,700	49,00	12 627,30	CS ÚRS 2015 02
93	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	58,670	8,00	469,36	CS ÚRS 2015 02
94	M	581248420	maliřská folie	m2	58,670	1,50	88,01	CS ÚRS 2015 02
			55,876*1,05 Přepočtené koeficientem množství		58,670			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	7,680	8,00	61,44	CS ÚRS 2015 02
96	M	581248420	maličká folie	m2	7,680	1,50	11,52	CS ÚRS 2015 02
97	K	784181001	7,314*1,05 Přepočteno koeficientem množství Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	257,700	17,00	4 380,90	CS ÚRS 2015 02
98	K	784211001	Malby z maličských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	257,700	36,00	9 277,20	CS ÚRS 2015 02
	D	M	Práce a dodávky M				61 522,50	
	D	21-M	Elektromontáže				61 522,50	
99	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ včetně nutných demontáží	kus	1,000	33 300,00	33 300,00	CS ÚRS 2015 02
100	M	345715190	Materiál úložný elektroinstalační univerzální krabice z plastické hmoty D 69 x 42 mm, 500 V KU 68-1902 s víčkem KO 68	kus	11,000	11,50	126,50	CS ÚRS 2015 02
101	M	345715630	Materiál úložný elektroinstalační rozvodky krabicové z PH KR 9715 500 V, Ø103 x 50mm	kus	2,000	119,00	238,00	CS ÚRS 2015 02
102	M	354325400	Svorky a armatury pro rozvodny vn a vvn přichytka kabelová Sonap SONAP 18 C rozsah upnutí 11-18 mm	kus	35,000	16,00	560,00	CS ÚRS 2015 02
103	M	374141300	Bzučáky a zvanky bytové zvonky, provedení DT-85 4FN 605 22 plast	kus	1,000	174,00	174,00	CS ÚRS 2015 02
104	M	382268050	Přístroje telefonní zvláštní přístroje telefonní domácí nástěnný s tlačítkem pro otvírání elektrického zámku, bílý 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2015 02
105	M	341095110	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 2 x 1,5	m	35,000	10,00	350,00	CS ÚRS 2015 02
106	M	341095130	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 2 x 2,5	m	35,000	16,50	577,50	CS ÚRS 2015 02
107	M	341095150	Kabely sílové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKYLo - RE PN-KV-062-00 oválné instalační vedení 3 x 1,5	m	35,000	13,50	472,50	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	M	341110300	Kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY PN-KV-061-00 3 x 1,5	m	40,000	13,30	532,00	CS ÚRS 2015 02
109	M	341110360	Kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY PN-KV-061-00 3 x 2,5	m	60,000	22,50	1 350,00	CS ÚRS 2015 02
110	K	210010312	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a tišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných bez zapojení zapuštěných plastových kruhových, typ/víčko 1904/V 68 pro sádkartonové příčky	kus	1,000	8 800,00	8 800,00	CS ÚRS 2015 02
111	K	210110041	Montáž ovladačů nn polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení vypínačů, řazení jednopólových	kus	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2015 02
112	M	345355120	Spínače 10 A kompletní spínač 3553 řazení 1, spínač jednopólový Classic 3553-01289 bílý	kus	9,000	70,00	630,00	CS ÚRS 2015 02
113	K	210111041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10A, 16 A, provedení 2P+PE	kus	22,000	79,00	1 738,00	CS ÚRS 2015 02
114	M	345551000	Spoje zásuvkové 10 A a 10/16 A zásuvky komplet zásuvka 1nasobná 5517-2389 Classic 3553 bílá	kus	22,000	82,00	1 804,00	CS ÚRS 2015 02
115	K	210121012	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2015 02
116	M	358890500	Přístroje elektrické se specifickým určením ostatní chrániče proudové standardní 2 pólové typ AC OFI 16-2pi0.01	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2015 02
117	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	4,000	240,00	960,00	CS ÚRS 2015 02
118	M	348212750	Svítidla bytová účelová žárovková svítidlo bytové žárovkové PUL11, max. 60 W E27	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 02
119	K	210280001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tisíc Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 02