

SMLOUVA O DÍLOŽ.

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012),

1. Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

SEIDLER s. r.o.

U Malého lesa 2521/24 Smetanova 1169/34

Žďár nad Sázavou

IČO: 29300908 DIČ : CZ 29300908

zastoupený Martinem Seidlerem

Bankovní spojení: KB Žďár nad Sázavou,

č.ú. 107-1516090267/0100

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou

zastoupené Mgr Zdeňkem Navrátilím, starostou města

zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

č.ú.: 328-751/0100 IČO : 295 841 ; DIČ CZ-295841

2. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

6 MŠ, Vančurova 1131/14, ŽDĀR NAD SĀZAVOU- vĕmĕna PVC, vĕbourĕnĕ krytĕ topenĕ, D+M novĕch krytĕ topenĕ- 2NP

v rozsahu a kvalitĕ dle:

- projektovĕ dokumentace zpracovanĕ Ing. Zbyřkem Semerĕdem, Žďár nad Sázavou. (Tato dokumentace je nedĕlnou součĕstĕ tĕto smlouvy.)
- technickĕch norem platnĕch v dobĕ realizace dĕla

Předmĕt dĕla je blĕže specifikovĕn ve vĕkazu vĕmĕr a rozpisĕ pracĕ, kterĕ tvořĕ nedĕlnou součĕstĕ tĕto smlouvy a kterĕ byl zhotovitelĕm pĕdĕn jako podklad pro stanovenĕ ceny dĕla.

Součĕstĕ dĕla jsou dalřĕ nĕklady:

- likvidace sutĕ a dalřĕho odpadu
- zařĕzenĕ stavenĕřtĕ
- zajiřĕtĕnĕ revizĕ a dalřĕch zkouřek dle ČSN a jinĕch platnĕch pĕdepisĕ

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby dalřĕ práce a dodĕvky, pokud takto pořadovanĕ práce svĕm finančnĕm objemem nepřekročĕ 5% ze sjednanĕ ceny plĕnĕnĕ dĕla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rĕmec pĕdmetu plĕnĕnĕ dĕla - vĕcepráce. Za vĕcepráce jsou považovĕny pouze zmĕny oprotĕ projektovĕ dokumentaci a dodĕvky, práce a vĕkony pĕdem nepĕdvidatelnĕ pořadovanĕ nebo odsouhlasenĕ objednatelem ve stavebnĕm denĕku.

Zhotovitel se zavazuje dodrřet termĕn dokončĕnĕ dĕla i v pĕřĕpadĕ vĕcepracĕ a zĕmĕn, pokud budou uplatnĕny v dostatečnĕm pĕdstihu a kterĕ nepřesĕhnou 5 % ze sjednanĕ ceny plĕnĕnĕ dĕla bez DPH.

Pokud dojde k pĕkročĕnĕ dohodnutĕch 5 %, bude uzavĕren dodatek ke smlouvĕ o dĕlo s ŕpravou termĕnu dokončĕnĕ stavby

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům .

Objednatel je povinen tyto změny předat písemně.

Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné .

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

3. Doba plnění:

Termín zahájení prací **06/2018**
Termín dokončení prací **do 20.8.2018**
Doba realizace 35 dnů

4. Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

BMS Vančurova 1131/14	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
PVC+kryty topení	838 500,00 Kč	176 085,0 Kč	1 014 585,00 Kč

Smluvní strany se dohodly že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena**.

5. Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele do výše 90 % celkové pevné ceny

- Nárok na doplatek 10 % pevné ceny vzniká po odevzdání a předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků sepsaných při předání díla.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, v souladu s právními předpisy ČR a EU.

d) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10. Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Příloha SoD:

- Položkový rozpočet
- Projektová dokumentace

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 25.6.2018


.....
OBJEDNATEL

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227/1
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31


.....
ZHOTOVITEL

Seldler s.r.o.
U Malého lesa 2521/24
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 29300908 DIČ: CZ29300908
① tel. 566 434 513

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	6MS Vančurova 113/114, Žďár nad Sázavou 4	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby:	Výměna PVC, vybourání krytů topení, D+M nových krytů topení	Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	Seidler s.r.o.
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	25
JKSO:		Zpracoval:	
		IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
		IČ/DIČ:	
		IČ/DIČ:	29300908/CZ29300908
		Položek:	
		Datum:	6.6.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	1 935,25	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	21 248,54
	Montáž	99 423,57	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	482 835,32	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	212 248,68			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		20 808,64				
ZRN celkem		817 251,46	DN celkem	0,00	NUS celkem	21 248,54
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	838 500,00
	DPH 15% 0,00
	DPH 21% 176 085,00
	Celkem bez DPH 838 500,00
	Celkem včetně DPH 1 014 585,00

Projektant	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

