

Standardy – malby a nátěry

MALÍŘSKÉ PRÁCE

1. Výpočet plochy pro malířské práce

Množství maleb se určuje v m² součtem ploch konstrukcí (např. stěn, stropů, sloupů, podhledů ramen a podestí, avšak vyjma nemalovaných podlah) vypočtených z jejich rozměrů. Protože všechny místnosti mají dveře a většina nějaké okno, jsou podle toho pro zjednodušení koncipovány i jednotkové ceny a způsob výpočtu plochy.

Vychází se z největších jmenovitých rozměrů místnosti (vč. větších výklenků) a přičítají se průvlaky, sloupy apod.

- a) plocha otvorových prvků a nemalovaných ploch (např. obklady, nátěry, linkustrace) se odečítá pouze v případě, že mají součtem větší plochu než 4m² a odečítá se plocha přesahující tyto 4m²;
- b) plochy průběžných soklíků výšky do 150 mm se neodečítají;
- c) plochy podhledů schodišťových ramen nebo šikmých stropů se určují ve sklonu.

2. Kvalita prací

- a) malířské práce musí být v souladu s bezpečnostními předpisy a technologickými postupy stanovenými výrobcem;
- b) malířský nátěr musí splňovat veškeré základní požadavky investora na užitné vlastnosti malovaných prostor.

3. Stanovení rozsahu prací

JEDNOTLIVÉ POSTUPY PRACÍ SE STANOVÍ V ZÁVISLOSTI NA KONKRÉTNÍCH POŽADAVCÍCH NA KVALITU MALBY A S PŘIHLÉDNUTÍM KE SKUTEČNÉMU STAVU MALOVANÝCH PLOCH.

4. Aplikační postup

a) Příprava podkladu

Staré omítky s několikanásobnou vrstvou maleb

- Silnější vrstvy starých maleb vykazující bobtnání, popraskání, loupání atd.
 - * oškrábání malby – mechanické odstranění,
 - * vyspravení vhodným stěrkovým materiálem dle specifikace technického listu výrobce dodávané barvy.
- Provedení lokálního vyrovnání podkladu
 - * vhodným materiálem dle specifikace technického listu výrobce,
 - * 2x penetrace podkladu.
- Odstranění plísni
 - * chemicky vyhubit a mechanicky zlikvidovat (bezchlórové odstranění).
- Rozmývání podkladu po škrábání
 - * k rozpuštění zbytků malířských hmot, plošné sjednocení.
- Tmelení
 - * v místech styku různých druhů materiálů (sádrokarton, okenní rám – štuk).

- Bandážování
 - * v místech deformace většího rozsahu (větší trhliny).
- Izolování
 - * k zakrytí a zabránění prostupování skvrn způsobených např. sazemi, rzi, dřívějším vytopením atd., provést vhodným materiálem dle specifikace výrobce.
- Broušení
 - * přebroušení opravovaných lokálních míst.
- Oprášení
 - * stěny zbavíme prachu otřením.
- Olepování vnitřních ploch
 - * plochy, které nemají být opatřeny malbou.
- Zakrytí nemalovaných ploch
 - * nábytku, podlah, obkladů atd.

Nové omítky, malby bez potřeby odstranění starého nátěru

- Provedení lokálního vyspravení podkladu (drobné trhliny, otvory po hřebících, skobách)
 - * vyspravení vhodným stěrkovým materiálem dle specifikace technického listu výrobce dodávané barvy.
- Celoplošného vyrovnání, vyhlazení podkladové vrstvy
 - * vhodným materiálem dle specifikace technického listu výrobce.
- Tmelení
 - * v místech styku různých druhů materiálů (sádkarton, okenní rám – štuk).
- Bandážování
 - * v místech deformace většího rozsahu (větší trhliny).
- Izolování
 - * k zakrytí a zabránění prostupování skvrn způsobených např. sazemi, rzi, dřívějším vytopením atd., provést vhodným materiálem dle specifikace výrobce.
- Broušení
 - * odstranění veškerých nepřílnavých povrchových zrn ze štukové omítky.
- Oprášení, omytí
 - * stěny zbavíme prachu otřením, ometením, případné mastnoty omytím mýdlovým roztokem.
- Olepování vnitřních ploch
 - * plochy, které nemají být opatřeny malbou.
- Zakrytí nemalovaných ploch
 - * nábytku, podlah, obkladů atd.

b) Malba, specifikace nátěrové hmoty

Na malby vnitřních povrchů je vhodné použít materiály dle technických listů výrobce za dodržení celého nátěrového systému jednoho výrobce z důvodu udržitelnosti reklamace.

- Penetrace
 - * základní nátěr, který zpevní podkladové vrstvy, sjednotí nasákavost podkladu, vytvoří přechodový můstek mezi podkladem a následnou vrstvou.
- Malby z malířských směsí dle požadavků na konkrétní prostor
 - * dvojnásobný bílý nátěr na interiérové omítky, dostatečně propustný pro vodní páry,

- * za sucha dostatečně otěruvzdorný,
- * bělost (% BaSO₄) minimálně 75%,
- * při obnovení maleb je nutné použít materiál, který vykáže dobrou přilnavost k původnímu materiálu v závislosti na druhu využívání místností (kancelář, chodby, sklady, sklepní prostory – suché, vlhké atd.), aby nový nátěr dobře přilnul ke stávajícímu, nedocházelo k bobtnání, praskání, plísním, odlupování atd.
- Čištění vnitřních ploch
 - * hrubý úklid po malbách, vhodnou technologií.

NATĚRAČSKÉ PRÁCE

1. Výpočet plochy pro natěračské práce

Množství nátěrů se určuje v m² součtem ploch konstrukcí (např. ploch podlah, dveří, zárubní, soklů stěn, okenních rámu aj.) vypočtených z jejich rozměrů.

- a) plocha výplní otvorových prvků a nelakovaných nebo nenatíraných ploch se odečítá pouze v případě, že tato plocha přesahuje ¼ celkové plochy (např. prosklení); odečítá se celková plocha přesahující ¼ celkové plochy;
- b) plochy průběžných soklíků výšky do 150 mm se neodečítají.

2. Kvalita prací

- a) natěračské práce musí být v souladu s bezpečnostními předpisy a technologickými postupy stanovené výrobcem;
- b) nátěr musí splňovat veškeré základní požadavky na užitné vlastnosti natíraných ploch a garantovat velmi dobrou trvanlivost a velmi dobrou např. přídržnost k podkladu a omyvatelnost.

3. Stanovení rozsahu prací

JEDNOTLIVÉ POSTUPY PRACÍ SE STANOVÍ V POŽADOVANÉ ZÁVISLOSTI NA PROVEDENÍ STÁVAJÍCÍCH NATĚRŮ DLE TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ DOLOŽENÝCH TECHNICKÝMI LISTY VÝROBCE S PŘIHLÉDNUTÍM KE SKUTEČNÉMU STAVU NATÍRANÝCH PLOCH.

4. Aplikační postup

a) Příprava podkladu

Staré nátěry

Podklad musí být pevný, suchý, čistý a nosný.

- Silnější vrstvy starých nátěrů vykazující bobtnání, popraskání, loupání atd.
 - * oškrábání nátěru obroušení, opálení – mechanické odstranění.
 - * broušení
 - * přebroušení opravovaných lokálních míst.
- Provedení lokálního vyrovnání podkladu
 - * vhodným materiálem dle specifikace technického listu výrobce.
- Tmelení

- * v místech styku různých druhů materiálů (sádkokarton, okenní rám – štuk).
- Odrezivění
 - * odstranění rzi např. otryskáním, opískováním, obroušením, případně jiným vhodným technologickým postupem.
- Oprášení
 - * natírané plochy zbavíme prachu otřením, odsátím apod.
- Olepování vnitřních ploch
 - * plochy, které nemají být opatřeny nátěrem.
- Zakrytí nelakovaných ploch
 - * nábytku, podlah, obkladů atd.

Nové nátěry bez potřeby odstranění starého nátěru

Podklad musí být pevný, suchý, čistý a nosný.

- Provedení lokálního vyspravení podkladu
 - * vhodným stěrkovým materiálem dle specifikace technického listu výrobce dodávané barvy.
- Tmelení
 - * v místech styku různých druhů materiálů (sádkokarton, okenní rám – štuk).
- Olepování vnitřních ploch
 - * plochy, které nemají být opatřeny nátěrem.
- Zakrytí nenatíraných ploch
 - * nábytku, podlah, obkladů atd.

b) Nátěry, specifikace nátěrové hmoty

Nátěry vnitřních povrchů se rozumí provedení nátěrů nátěrovými hmotami (např. emaily, laky), jejichž vhodnost se doloží technologickým listem.

- Základní nátěr (penetrace)
 - * u savých povrchů se provede základní nátěr, vyžaduje-li ho technologie doložená technickým listem, např. jako adhézní můstek nebo sjednocující nátěr;
 - * u nesavých povrchů se provede základní nátěr, vyžaduje-li ho technologie doložená technickým listem, např. jako adhézní můstek nebo antikorozi nátěr.
- Nátěrové hmoty
 - * při obnovení nátěrů je nutné použít sourodý druh materiálu v závislosti na druhu využívání místností (kancelář, chodby, sklady, sklepní prostory – suché, vlhké atd.), aby nový nátěr dobře přilnul ke stávajícímu, nedocházelo k bobtnání, praskání, plísním, odlupování atd.
- Čištění vnitřních ploch
 - * hrubý úklid po nátěrech, vhodnou technologií.