

## RÁMCOVÁ DOHODA

### o provádění malířských prací

Smluvní strany:

**Zhotovitel:** Jiří Klimeš  
se sídlem: Dyjička 21, 588 62 Dyjice  
IČO: 45639591  
DIČ: není plátce DPH  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v OR

bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

a

**Objednatel:** Česká republika – Generální finanční ředitelství  
se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
zastoupená: ředitelem Odboru provozu vzdělávacích  
zařízení  
IČO: 72080043  
DIČ: CZ72080043

bankovní spojení:  
číslo účtu:

adresa pro doručování písemností a faktur: Vzdělávací zařízení Telč  
nám. Jana Kypty 74, 588 56 Telč

(dále jen „objednatel“)

společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“

uzavřely na základě výsledků průzkumu trhu a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

### Rámcovou dohodu

### o provádění malířských prací včetně dodávky malířských a nátěrových hmot (dále jen „dohoda“)

### Článek I. Předmět dohody

1. Tato dohoda upravuje podmínky pro uzavírání a plnění dílčích smluv o provádění malířských prací včetně dodávky malířských a nátěrových hmot v budově Vzdělávacího zařízení Telč – Generálního finančního ředitelství na adrese nám. Jana Kypty 74, 588 56

Telč (dále jen „místo plnění“) za cenu sjednanou dohodou smluvních stran dle ceníku malířských prací včetně malířských a nátěrových hmot (dále jen „ceník“), který tvoří Přílohu č. 1 této dohody.

2. Specifikace předmětu dílčích smluv:
  - a) malířské práce včetně dodávky malířských a nátěrových hmot,
  - b) oprava a příprava podkladu, spočívající v odstranění nečistot z povrchu stěn, škrábání, zatmelení nerovností,
  - c) doprava na místo plnění, likvidace odpadů a obalů, (dále jen „dílo“).
3. Dílo bude prováděno v souladu se standardy objednatele pro provádění malířských prací, které tvoří přílohu č. 2 dohody.
4. Dílo bude zhotovitelem prováděno v místě plnění, a to v pracovní dny a v provozní době objednatele (pondělí – pátek) v době od 7:00 do 15:30 hod., pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.

## **Článek II. Způsob uzavření dílčí smlouvy**

1. Dílčí smlouvy budou uzavírány na základě písemné objednávky zaslané objednatelem na kontaktní e-mailovou adresu zhotovitele (dále jen „objednávka“), která má povahu návrhu dílčí smlouvy. Písemné potvrzení objednávky ze strany zhotovitele objednateli je přijetím návrhu dílčí smlouvy. Zhotovitel potvrdí objednávku písemně e-mailem bez zbytečného odkladu po jejím doručení.
2. Objednávka bude obsahovat alespoň tyto náležitosti:
  - identifikační údaje objednatele a zhotovitele,
  - specifikaci požadovaného díla,
  - adresu místa plnění,
  - lhůtu pro provedení díla,
  - podpis oprávněného zástupce objednatele,
  - nezbytné přílohy k identifikaci rozsahu a pracnosti realizace dílčí smlouvy, jsou-li potřeba.
3. Nebude-li objednávka správně a úplně vystavena, zašle zhotovitel bez zbytečného odkladu objednávku zpět objednateli s upozorněním na nesprávnost či neúplnost.
4. Za potvrzení objednávky se považuje pouze přijetí objednávky učiněné bez výhrad, dodatků a změn. Přijetí objednávky, kterým by docházelo ke změně objednávky, se považuje za odmítnutí objednávky.
5. Objednatel bude objednávky zadávat podle svých potřeb a v návaznosti na objem jeho finančních prostředků.

## **Článek III. Cena**

1. Cena plnění dílčí smlouvy (dále jen „cena díla“) bude stanovena dle ceníku.
2. Ceny v ceníku jsou uvedeny bez DPH. Zhotovitel není plátcem DPH.
3. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, která je platná po dobu trvání smluvního vztahu, přičemž tato cena je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou nebo mohou vzniknout v souvislosti s provedením díla (tj. materiál, zejm. malířské a nátěrové hmoty, režijní náklady, dopravu atd.).

### **Článek III. Platební podmínky**

1. Cena díla specifikovaného v dílčí smlouvě bude objednatelům hrazena po dokončení a předání tohoto díla objednateli na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli.
2. Zhotovitel neprodleně po předání díla specifikovaného v dílčí smlouvě předloží objednateli soupis prací provedených v rámci plnění dílčí smlouvy oceněný podle ceníku (dále jen „soupis prací“). Objednatel obratem posoudí správnost soupisu prací a zhotovitel bez zbytečného odkladu po odsouhlasení soupisu prací objednatelům vystaví fakturu. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran a soupis prací odsouhlasený objednatelům.
3. V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu prací, vrátí jej bez zbytečného odkladu zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis prací. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přesto obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou zhotoviteli vrátit.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
6. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
7. Fakturu doručí zhotovitel objednateli písemně buď v listinné podobě na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví dohody nebo elektronicky na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
8. Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti bez zaplacení vrátit zhotoviteli, aniž by došlo k prodlení s úhradou, nesplňuje-li všechny požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit a opravenou doručit objednateli. Okamžikem doručení opravené faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti v délce 21 dní ode dne doručení.

### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s náležitou odbornou péčí, řádně a včas, přičemž je vázán pokyny objednatelů, zejm. pokyny týkajícími se vstupu do místa plnění a pohybu v místě plnění.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a osobně. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu, přitom nese odpovědnost, jako by celé dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel je povinen počínat si v místě plnění tak, aby nenarušoval provoz místa plnění a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatelů a na majetku a zdraví fyzických osob nacházejících se v místě plnění.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat v místě plnění interní předpisy objednatelů, zejm.

provozní řád budovy místa plnění, směrnice BOZP a PO, se kterými jej objednatel seznámí. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků v místě plnění.

5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provádění díla, zejm. zabezpečit zhotoviteli vstup do místa plnění, připojení na zdroj elektrické energie a pitné vody, umožnit mu použití sociálního zařízení a v případě potřeby poskytnout prostor k uložení materiálu.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zhotovitel se zavazuje poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost.
7. Objednatel je oprávněn, ocitne-li se zhotovitel v prodlení s plněním díla, po předchozím upozornění zhotovitele, zajistit na svůj náklad náhradní plnění třetí osobou a vynaložené náklady uplatňovat po zhotoviteli k úhradě. Odpovědnost zhotovitele za případnou újmu, která objednateli vznikla prodlením zhotovitele, tím není dotčena.

### **Článek V. Předání a převzetí díla**

1. Provedením díla se rozumí předání díla bez jakýchkoli vad a nedodělků na základě předávacího protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Oprávněnou osobou k převzetí díla za objednatele je [REDAKCE], správce VZ Telč, tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE] nebo [REDAKCE], zástupce vedoucí Oddělení provozního zabezpečení VZ Telč, tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]. Oprávněnou osobou k předání díla za zhotovitele je Jiří Klimeš, tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]. Změna oprávněné osoby není považována za podstatnou změnu dohody s nutností uzavírat dodatek k dohodě. Změnu oprávněné osoby si smluvní strany sdělí písemně (e-mailem).
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud vykazuje podstatné vady, které brání užívání nebo je omezují. Objednatel převezme dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném objednatelem v předávacím protokolu.

### **Článek VI. Záruka a odpovědnost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedení díla v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla dle předávacího protokolu, případně ode dne odstranění poslední reklamované vady nebo nedodělku.
2. Zhotovitel se zaručuje, že po dobu záruční doby, bude mít dílo vlastnosti vymezené touto dohodou a bude způsobilé bezvadně plnit účel, k němuž bylo provedeno. Vadami se rozumí i nedodělky.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku předání a převzetí a za vady, které se projeví v záruční době.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a bude uvedeno, jak se tyto vady projevují.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla bránící řádnému provozu nejpozději do 24 hodin, ostatní vady nebránící provozu do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě.

6. V dalším se odpovědnost za vady díla řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

### **Článek VII. Sankční ujednání a náhrada újmy**

1. Při prodlení zhotovitele s provedením a předáním díla dle dílčí smlouvy nebo s odstraněním vady nebo nedodělku ve lhůtě stanovené předávacím protokolem nebo v termínu sjednaném v článku VI. odst. 5. dohody z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z ceny díla sjednané v příslušné dílčí smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Za porušení mlčenlivosti specifikované v článku IX. dohody je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s prodlením zhotovitele specifikovaném v odst. 1. tohoto článku nebo s porušením povinnosti mlčenlivosti. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy.
6. Pro vyúčtování, náležitosti a splatnost smluvní pokuty a úroku z prodlení platí obdobně ustanovení článku III. dohody.
7. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškerou újmu, která vznikne v souvislosti s prováděním díla na majetku objednatele anebo na majetku nebo zdraví fyzických osob nacházejících se v místě plnění v důsledku činnosti zhotovitele nebo v důsledku porušení povinností zhotovitele vyplývajících mu z této dohody nebo platných právních předpisů. Náhrada újmy se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Případnou majetkovou újmu zhotovitel neprodleně odstraní uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, nahradí v penězích.

### **Článek VIII. Doba trvání a ukončení dohody**

1. Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 36 měsíců, nebo do okamžiku, kdy součet cen všech dílčích smluv dosáhne výše 200 000- Kč bez DPH (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Rozhodujícím okamžikem dle předchozí věty je skutečnost, která nastane dříve
2. Dohoda může být kdykoliv ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
3. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od dohody, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení dohody podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.

4. Za porušení dohody podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - opakované (min. 2x) nesplnění povinnosti poskytnout plnění podle této dohody ve lhůtě, rozsahu nebo kvalitě stanovené touto dohodou a dílčí smlouvou, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn,
  - opakované nedodržení termínu (min. 2x) pro provedení díla sjednaného v dílčí smlouvě trvajícím déle než 15 kalendářních dnů,
  - nedodržení termínu pro odstranění reklamované vady díla ve lhůtě sjednané v článku VI. odst. 5. dohody trvajícím déle než 15 kalendářních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, pokud nebude smluvními stranami dohodnut v konkrétním případě jiný termín pro odstranění reklamované vady,
  - porušení povinnosti k ochraně důvěrných informací.
5. Za porušení dohody podstatným způsobem ze strany objednatele se považuje zejména:
  - opakované (min. 2x) prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 30 kalendářních dnů, na které byl zhotovitelem upozorněn,
  - opakované (min. 2x) prodlení s poskytnutím součinnosti trvajícím déle než 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě,
  - porušení povinnosti k ochraně důvěrných informací.
6. Objednatel je dále oprávněn od dohody odstoupit v následujících případech:
  - zhotovitel ukončí živnost,
  - proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
  - je proti zhotoviteli zahájeno trestní stíhání.
7. Dosáhne-li plnění z této dohody takové výše, že dílčí smlouvu není již možné uskutečnit bez překročení ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku, mají smluvní strany právo od dohody odstoupit.
8. Odstoupení od dohody musí obsahovat důvody odstoupení a musí být učiněno písemně. Odstoupením od dohody se dohoda neruší od počátku, účinky odstoupení od dohody nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
9. Ukončením dohody nejsou dotčeny nároky vyplývající z dohody a jednotlivých dílčích smluv, a to nároky z odpovědnosti za vady a záruky za jakost, z odpovědnosti za vzniklou újmu a nároků vyplývajících ze smluvních pokut a porušení ustanovení o ochraně důvěrných informací, ani další ustanovení o právech a povinnostech, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení dohody.
10. Ukončením dohody není dotčena povinnost dokončit dílo vyplývající ze zhotovitelem již potvrzené dílčí smlouvy.

## **Článek IX. Ochrana informací**

1. Smluvní strany se zavazují, že zachovávají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.

2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle dohody se nevztahuje na informace:
  - smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana,
  - smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou smluvní stranou a že ji nenabyla v rozporu se zákonem,
  - smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci,
  - je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy,
  - auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
4. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení účinnosti dohody.
5. Zhotovitel se rovněž zavazuje pro případ, že se v rámci plnění povinností vyplývajících mu z této dohody dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení účinnosti dohody.
6. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.

## **Článek X. Uveřejňování informací**

1. Zhotovitel souhlasí se uveřejněním této dohody, včetně přílohy a případných dodatků k dohodě a dílčích smluv s dílčím plněním přesahujícím částku 50.000 Kč bez DPH se znečitelněním osobních údajů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi smluvními stranami touto dohodou neupravenými se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o jakékoliv změně údajů uvedených v této dohodě. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem k dohodě.
3. Jakékoli změny této dohody musí být sjednány pouze ve formě oboustranně podepsaných písemných vztupně číslovaných dodatků, není-li v dohodě uvedeno jinak.
4. Stane-li se některé ustanovení dohody neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení

dohody. Smluvní strany nahradí do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu dohodu.

5. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající z dohody nebo dílčí smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
6. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy:  
Příloha č. 1 – Ceník malířských prací  
Příloha č. 2. – Standardy – malířské práce

V Telči dne 21. 6. 2018

Zhotovitel:  
Jiří Klimeš

V Telči dne 21. 6. 2018

Objednatel:  
Česká republika – Generální finanční  
ředitelství

.....  
Jiří Klimeš

.....  
ředitel Odboru provozu vzdělávacích zařízení