

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Ministerstvo financí Letenská 525/15, 118 10 Praha 1 IČ: 00006947

DIČ: CZ00006947

Jejíž jménem jedná: Roman Jiránek, ředitel odboru Hospodářská správa (dále jen jako „poskytovatel“)

a

Kancelář finančního arbitra Legerova 1581/69, 110 00 Praha 1 IČ: 72546522

Jejíž jménem jedná: Mgr. Monika Nedelková (dále jen jako „uživatel“)

tento

Dodatek č. 1
K ZÁPISU O UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR
ze dne 15. 8. 2011

Zápis o užívání nebytových prostor ze dne 15. 8. 2011, uzavřený podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, se tímto dodatkem č. 1 mění následovně:

Dosavadní znění čl. „IV. Služby“ bod 4.1. a „V. Placení náhrad za užívání nebytových prostor a poskytované služby“ bod. 5.2. se účinností od 1. 4. 2013 vypouští a nahrazuje se novým zněním, které zní:

IV.
Služby

4.1. Poskytovatel se zavazuje zabezpečovat pro uživatele řádné plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním předmětu užívání spojeno. Jedná se o:

Elektrickou energii

Vodné a stočné

Likvidace a odvoz odpadu

Dodávky plynu

Ostraha objektu

Úklid předmětu užívání a společných prostor

Ostatní služby spojené s předmětem užívání

Opravy a údržba spojená s předmětem užívání a společných prostor

Placení náhrad za užívání nebytových prostor a poskytované služby

5.2. Služby spojené s předmětem užívání budou hrazeny čtvrtletně na účet poskytovatele vedený u ČNB, č.ú.: 3328001/0710 ve výši 116 874,- Kč, vždy do 10. dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na základě daňového dokladu - faktury. Rozpis a specifikace služeb je uvedena v příloze č. 2 „specifikace služeb“, která nahrazuje původní přílohu č. 2 „specifikace provozních výdajů“.

Dále se čl. V. rozšiřuje o následující ustanovení:

5.5. Konečné vyúčtování za služby a média zašle pronajímatel nájemci vždy do konce aktuálního kalendářního roku, v souladu s § 49 odst. 2 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, přičemž po tomto vyúčtování si může pronajímatel ponechat zálohu nejvýše na leden následujícího roku. Média, u kterých nemusí být vyúčtování ke konci roku provedeno, jsou elektrická energie, vodné a stočné a dodávky plynu.

Ostatní ustanovení zápisu o užívání nebytových prostor, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran. Je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž po jeho oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran jedno jeho vyhotovení.

Součástí dodatku je následující příloha:

- příloha č. 2 „specifikace služeb“

V Praze dne 3.2.03

za poskytovatele
Ministerstvo financí

za uživatele
Kancelář finančního arbitra

Ministerstvo financí
118 10 Praha 1 - *iděnská 15* -
146v
KANCELÁŘ FINANČNÍHO

ARBI. RA o r J a n i z a č n í s l o ž k a_s>ja
t in Lelerova 15ř W69TT' 1 i\jp.0 JPrahy,

Roman Jiránek ředitel
odboru/Hospodářská správa

ír. Monika Nedelková
Finanční arbitř

Specifikace služeb související s pronájmem prostor v budově MF Legerova 69 pro KFA

Služba:	Náklady na měs/m ²	Náklady na měs/1 zam	měsíční náklady KFA	čtvrtletní náklady KFA	roční náklady KFA
Vodné, stočné		68,00 Kč	816 Kč	2 448 Kč	9 792 Kč
Teplo	13,00 Kč		4 069 Kč	12 207 Kč	48 828 Kč
El. energie	24,00 Kč		7 512 Kč	22 536 Kč	90 144 Kč
Ostatní služby	5,70 Kč		1 784 Kč	5 352 Kč	21 408 Kč
Opravy a údržba	32,00 Kč		10 016 Kč	30 048 Kč	120 192 Kč
Úklid	25,00 Kč		7 825 Kč	23 475 Kč	93 900 Kč
Ostraha	20,70 Kč		6 479 Kč	19 437 Kč	77 748 Kč
Odpad		38,10 Kč	457 Kč	1 371 Kč	5 484 Kč

Plocha v m ² využívaná KFA: 313m ²	1 Služby KFA celkem ročně:	467 496 Kč
Počet zaměstnanců KFA: 12		

Čtvrtletní záloha na služby:**116 874 Kč**