

Smlouva o dílo č.2/2018/REUP

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Jiřím Dytrtem, starostou města

(dále jen „objednatel“)

a

Jaroslav Flekr

se sídlem Fučíkova 1216, Žamberk 564 01

IČ: 16806131

(dále jen „zhotovitel“)

společně („**smluvní strany**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Divadelní kavárna v Žamberku – změna vzduchotechniky a vytápění**“.

II. Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je realizace akce „Divadelní kavárna v Žamberku – změna vzduchotechniky a vytápění“ část B. Vytápění. K realizaci díla je vypracována projektová dokumentace od Ing. Lukáše Roubíčka, Praha 4.

Část B. Vytápění

Projekt řeší vytápění a připojení prostor kavárny na stávající kotelnu divadla. Kavárna byla vytápěna elektricky pomocí přímotopů. Jedná se o změnu systému vytápění z elektrického na teplovodní. Zdrojem tepla budou stávající plynové kotle v kotelně divadla a nově do těchto prostor jsou navržena desková otopná tělesa. K realizaci díla je vypracována projektová dokumentace od Ing. Lukáše Roubíčka, Praha 4.

2.2. Součástí dodávky díla podle platných ČSN, zákonů, a ostatních příslušných právních předpisů je dále provedení následujících činností, a to jak jednotlivě, tak v souhrnu jednotlivých položek podle upřesnění zadavatele:

- odborná ekologická likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy,
- průběžná fotodokumentace díla,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o nepředané objekty, včetně zabezpečení jejich ochrany a pojištění,
- u předávacího řízení doložení veškerých dokladů odpovídajících povaze díla, jako certifikáty jakosti použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách jsou-li potřeba, originál montážního deníku a kopie změnových listů.

III. Termíny a místo plnění

- 3.1 Termín **zahájení díla: dne 9. 4. 2018.** Zahájením díla se rozumí i vyzvání objednatele k předání staveniště.
- 3.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději den následující po dni předání staveniště.
- 3.3 Termín **dokončení a zprovoznění díla: nejpozději dne: 18. 5. 2018**
- 3.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele **zápisem v montážním deníku** (viz. čl. VII této smlouvy) o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla. Zápis v deníku musí být potvrzen podpisem zástupců obou stran.
- 3.5 Místem stavby je budova Divišova divadla č.p.39 v Nádražní ulici v Žamberku.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací a činí:

Část B. Vytápění

Cena celkem bez DPH

147.757,- Kč

DPH 21 % činí

31.029,- Kč

Cena celkem včetně DPH

178.786,- Kč

- 4.2 Tato cena je stanovena oceněním položek uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, a je pevná po celou dobu provádění díla.
- 4.3 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla.
- 4.4 Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě dodatku k této smlouvě v případě, že objednatel bude požadovat jinou kvalitu či změnu rozsahu dodávek.
- 4.5 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (zejm. vícepráce, dodávka dalšího zařízení, méněpráce) je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení před zahájením těchto prací.
- 4.6 Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na časový harmonogram zhotovitele. Tento změnový list bude tvořit přílohu k písemnému dodatku smlouvy o dílo.

V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě faktury (daňového dokladu) odsouhlasené zadavatelem. Faktura bude označena názvem akce a bude obsahovat soupis provedených prací dle smlouvy a položkového rozpočtu. Za den zdanitelného plnění je sjednán den ukončení, předání, převzetí díla.
- Cenu díla do výše 90 % z celkové sjednané ceny se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě odsouhlaseného daňového dokladu, zbývajících 10 % z celkové sjednané ceny díla bude uhrazeno po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky, úhrada pozastávky proběhne až po jejich úplném odstranění.
- 5.2 Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění, a její přílohou bude potvrzený soupis provedených prací.
- 5.3 Splatnost faktury činí **20 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.

VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději dne 9. 4. 2018, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ostrahu staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště tak, aby nedošlo ke zranění třetích osob.

VII. Montážní deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s platnými právními předpisy, montážní deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní vady a nedodělky podle předávacího protokolu.
- 7.2 Mimo zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický zástupce objednatele a další zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže zhotovitel nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen dát k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že technický zástupce objednatele nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.
- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

VIII. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, s platnými právními předpisy a dle příslušných ČSN a dle platného rozhodnutí stavebního úřadu.
- Zhotovitel provede předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou o dílo, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti cenové nabídce pro provedení díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.2 Řádným plněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zhotovitelem sdělena objednateli (jeho technickému zástupci) telefonem, e-mailem a bude současně zapsána v montážním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.
- 8.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám přístup na staveniště. Zhotovitel je povinen činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.6 Nejpozději v den protokolárního převzetí díla objednatel je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.

IX. Bezpečnost práce

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.

- 9.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla je povinen předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.
- 9.3 Zhotovitel zajistí péči o předaný prostor včetně zajištění uzamčení prostoru po dokončení směny.
- 9.4 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.

X.

Předání díla

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla či jeho části nejméně 2 pracovní dny předem prostřednictvím technického zástupce objednatele. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k přejímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté lhůtě.
- 10.2 Zhotovitel při převzetí díla předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:
- ⇒ dokumentace k dodávce zařízení (jednotlivé atesty použitých materiálů a hmot),
 - ⇒ prohlášení o shodě,
 - ⇒ montážní deník,
 - ⇒ protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební a montážní činností,
 - ⇒ ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla dle článku 2. této smlouvy.
- 10.3 O předání a převzetí díla i jeho části sepiší strany protokol, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přejímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitel zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit.

XI.

Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

XII.

Smluvní pokuty

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2 Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo.
- 12.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.
- 12.4 Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.
- 12.5 Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

XIII.

Záruka za jakost, vady díla

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou

zřejmě již při přejímání díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dle článku 10.3 této smlouvy.

- 13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provedení stavby, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu záruční doby poskytovat objednateli záruční servis.
- 13.3 Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4 V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamace“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5 Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování vady zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení o uznání reklamace a to v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- V případě, že má porucha charakter havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.
- 13.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 14.2 Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- ⇒ prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla delším než 10 dnů,
 - ⇒ neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele po dobu více než 5 dnů,
 - ⇒ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.
- 14.3 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 14.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
- 14.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.
- 14.6 Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.3 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností od smlouvy.
- 14.7 V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

XV.
Ostatní podmínky

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje mít v průběhu celé doby plnění veřejné zakázky sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a stavebně montážní pojištění.
- 15.2. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
- 15.3. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.

XVI.
Změna, zánik smlouvy

- 16.1 Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 16.2 Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro výpracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

XVII.
Závěrečná ustanovení

- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb. a na www.zamberk.cz.
- 17.3 Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele převzal projektovou dokumentaci,
- 17.4 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 17.5 Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.6 Zhotovitel si je vědom, že je objednatel povinným subjektem dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od data zveřejnění v registru smluv.
- 17.8 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 17.9 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 98/2018-RADA/4859 ze dne 22. 3. 2018.

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele vč. výkazu výměr (nedílná příloha smlouvy)

V Žamberku, dne: 9. 4. 2018
Jaroslav Flekr
Městský úřad Žamberk
Za zhotovitele:
564 01 Žamberk

V Žamberku, dne: 9. 04. 2018
za: Město Žamberk

.....
Jaroslav Flekr

.....
Jiří Dytrt, starosta města



Výpis materiálu - VYTÁPENÍ

Divadelní kavárna v Žamberku

Nádražní 39, 564 01 Žamberk

Úprava stávajícího zdroje tepla	mn.	mj.	Cena/mj.	Cena celkem
Ekvitermní časový regulátor (např. Regulus UR3), umístěný v m.č. u VZT jednotky	1	ks	4 200 Kč	4 200 Kč
Vysazení odbočky 1" na stávající ocelové potrubí	2	ks	600 Kč	1 200 Kč
Filtr 1", mosaz	1	ks	160 Kč	160 Kč
Kulový kohout přímý 1", páka DN25	4	ks	156 Kč	624 Kč
Průtokový měřič tepla na přívodu a zpátečce (např. T230-A36-PL)	1	ks	4 800 Kč	4 800 Kč
ALPHA 2 25-60, autoadapt, 230V	1	ks	5 600 Kč	5 600 Kč
Tricestný směšovací ventil (např. ESBE VRG 132 20-2.5)	1	ks	1 560 Kč	1 560 Kč
servopohon (např. ARA600) 3 bodový, 230V	1	ks	2 640 Kč	2 640 Kč
Mosazná zpětná klapka 1" celomosazná	1	ks	180 Kč	180 Kč
Radiátorové šroubení 1"	2	ks	140 Kč	280 Kč
Jímka pro teploměr	3	ks	86 Kč	258 Kč
Automatický odvzdušňovací ventil	4	ks	193 Kč	772 Kč
Manometr 0-6bar	1	ks	120 Kč	120 Kč
Teploměr jímkový	1	ks	150 Kč	150 Kč
Radiátorové šroubení 1"	2	ks	140 Kč	280 Kč
GIACOMINI R387 vokolux přímý 3/4" x 3/4" E pro dvoutrubkovou sestavu	14	ks	320 Kč	4 480 Kč
GIACOMINI R178E adaptér 3/4" E x 18 pro CU	18	ks	360 Kč	6 480 Kč
GIACOMINI R178E adaptér 3/4" E x 15 pro CU	10	ks	360 Kč	3 600 Kč
Termohlavice pro otopná tělesa	14	ks	240 Kč	3 360 Kč
Otopná tělesa - referenční výrobky				
RADIK 22 VK 500/1000 (White RAL 9016)	1	ks	2 800 Kč	2 800 Kč
RADIK 22VK 500/1800 (White RAL 9016)	1	ks	3 180 Kč	3 180 Kč
RADIK 22 VK 600/2500 (White RAL 9016)	2	ks	4 500 Kč	9 000 Kč
RADIK 22 VK 900/500 (White RAL 9016)	1	ks	2 400 Kč	2 400 Kč
RADIK 22 VK 900/600 (White RAL 9016)	1	ks	2 900 Kč	2 900 Kč
RADIK 22 VK 900/700 (White RAL 9016)	3	ks	3 000 Kč	9 000 Kč
RADIK 22 VK 900/1000 (White RAL 9016)	1	ks	2 900 Kč	2 900 Kč
RADIK 22 VK 900/1200 (White RAL 9016)	3	ks	3 400 Kč	10 200 Kč
RADIK 33 VK 900/1000 (White RAL 9016)	1	ks	4 500 Kč	4 500 Kč
Všechna otopná tělesa budou vč. držáků na stěnu a odvzdušňovacích ventilů.				
Potrubí				
vč. odboček, kotelen, přechodů				
Cu 28x1,0	22,16	m	205 Kč	4 542 Kč
Cu 22x1,0	66	m	151 Kč	9 966 Kč
Cu 18x1,0	64	m	134 Kč	8 576 Kč
Cu 15x1,0	39	m	105 Kč	4 095 Kč
Izolace potrubí z Rockwool pipo 22/20 na chodbě pod stropem	30	m	60 Kč	1 800 Kč
Izolace potrubí z Rockwool pipo 28/20 na chodbě pod stropem	22	m	62 Kč	1 364 Kč
Ostatní				
Elektrické propojení regulátor U3 + napájení čerpadla	1	kpl	2 000 Kč	2 000 Kč
Kotvicí materiál, závěsy, uchytky, rožije, ostatní	1	kpl	4 000 Kč	4 000 Kč
Bourací a zednické práce - <i>strojně vytáhání!</i>	1	kpl	15 000 Kč	15 000 Kč
Montáž, práce	1	kpl	17 000 Kč	17 000 Kč
Doprava	1	kpl	1 000 Kč	1 000 Kč
Zaregulování, zprovoznění systému a topná zkouška	1	kpl	1 000 Kč	1 000 Kč
Všechny uvedené výrobky jsou pouze referenční a nechají se zaměnit za výrobek jiného výrobce se stejnými vlastnostmi.				
			Cena celkem bez DPH	147 760 Kč
			21% DPH	31 029 Kč
			Cena celkem s DPH	0 Kč

177 789 Kč