

## **Dodatek č. 10 k Nájemní smlouvě č. N 839/02 ze dne 21. 1. 2002 ve znění dodatku č. 9 v úplném znění ze dne 20. 8. 2015**

### **Městská část Praha 6**

se sídlem: Čs. armády 23, Praha 6, PSČ 160 52  
zastoupena: starostou Mgr. Ondřejem Kolářem  
IČ: 00063703, DIČ: CZ00063703  
(dále jen „**pronajímatel**“)

ve věci této smlouvy je na základě mandátní smlouvy č. S 447/2006/OSOM ze dne 25.05.2006, ve znění jejího dodatku č. 4 (úplné znění), oprávněna jednat společnost **SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, Praha 6, PSČ 162 00  
jednající: členem představenstva Mgr. Ing. Lukášem Fiedlerem  
místopředsdou představenstva Ing. Petrem Macháčkem  
IČ: 27114112  
zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085  
(dále jen „**správce**“)

a

### **Crocodile ČR, spol. s r.o.**

se sídlem: Poděbradská 88/55, 198 00 Praha 9  
jednající: Petrem Cichoněm, jednatelem  
IČ: 43001343  
DIČ: CZ43001343, **plátce DPH**  
(dále jen „**nájemce**“)

### **I.**

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 10 k Nájemní smlouvě k nebytové jednotce č. 774/301, na adrese Vítězné náměstí 774/14, Praha 6, k.ú. Bubeneč, kterým se provádějí následující změny:

- za stávající znění článku II. (*Doba trvání nájmu*) se vkládá nová věta, jejíž znění je následující:

Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2028.

### **II.**

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. N 839/02 ze dne 21. 1. 2002 ve znění dodatku č. 9 v úplném znění ze dne 20. 8. 2015 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven na základě „Pokynu k uzavření dodatku k nájemní smlouvě“ č.j. MCP6 135896/2018/OSM/Ry ze dne 8. 6. 2018.

3. Nájemce bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel, 1 nájemce.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění,**  
potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6,  
a to usnesením ze dne 30.05.2018 č. 3512/18 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné  
náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne .....

za správce

za nájemce

.....  
Mgr. Ing. Lukáš Fiedler

.....  
Petr Cichoň  
č. OP .....

totožnost nájemce ověřil .....

.....  
Ing. Petr Macháček

Seznam příloh:

1. Evidenční list - přehled uživatelů bytu a rozpis záloh na plnění spojená s užíváním bytu