

SMLOUVA O DÍLO

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Objednatel:

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
sídlem Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupen: Mgr. Michalem Zezulou, ředitelem územního odborného pracoviště v Ostravě
bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 810003-60039011/0710

Adresa pro doručování:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě
Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Zástupce pro věci technické a kontaktní osoba:

Mgr. Jindřich Hlas, vedoucí Odboru archeologie, tel.: 553 715 485, mobil: 724 400 279
email: hlas.jindrich@npu.cz

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

ARCHAIA Brno z. ú.
IČ: 26268469, DIČ: CZ26268469
Bezručova 78/15, PSČ 602 00 Brno – Staré Brno,
zastoupena: Mgr. Marek Peška, Ph.D., ředitelem
bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 174 966 382/0300
Email pro zaslání výzev/objednávek – mpeska@archaiabrno.cz

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

Preambule

Objednatel je organizací oprávněnou provádět ve smyslu § 21 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen zákon) archeologické výzkumy a za tím účelem uzavírá s jednotlivými investory stavebních prací, při nichž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu, dohody o podmínkách jejich provedení (dále jen „Dohody o podmínkách ZAV“). Důležitým předpokladem pro splnění závazků Objednatele vyplývajících z Dohod o podmínkách ZAV je splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.

Technická podpora archeologických výzkumů

Účelem této smlouvy je vymezit práva a povinnosti obou smluvních stran tak, aby objednatel mohl řádně provádět archeologické výzkumy.

Zhotovitel prohlašuje, že

- je společností řádně konstituovanou podle českých právních předpisů, je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle U, vložce číslo 245 a má veškerá potřebná oprávnění k činnostem, jež jsou předmětem této smlouvy,
- je oprávněn uzavřít tuto smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající a nejsou mu známy žádné okolnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Tuto smlouvu uzavírá Objednatel se Zhotovitelem na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Technická podpora archeologických výzkumů“, která byla uveřejněna v NEN pod systémovým číslem: N006/18/V00008265.

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek technické podpory poskytované Zhotovitelem k jednotlivým archeologickým výzkumům prováděným Objednatelem vymezených touto smlouvou a blíže specifikovaných dílčími výzvami k plnění (dále jen „objednávka“) a úprava vzájemných vztahů mezi Objednatelem a Zhotovitelem po dobu platnosti této smlouvy.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele, na základě jeho objednávky, terénní práce a zpracování archeologických nálezů, a to v následujícím rozsahu: (dále též jen „dílo“).
 - Dokumentace terénních výzkumů (**technik, dokumentátor, asistent AV**) – provádění dokumentačních prací různé technické náročnosti při odborných archeologických výzkumech
 - Technicky náročné práce na archeologickém výzkumu (**terénní specialista**) – samostatné provádění technicky náročných prací jako preparování kosterních pozůstatků, exkavace složitě stratifikovaných souvrství, pořizování základní dokumentace
 - Pomocné manuální práce archeologického výzkumu (**pracovník archeologického výzkumu**) – provádění pomocných prací dle pokynů archeologa, manipulace s výkopkem, exkavace výplní objektů, začišťování odkrytých situací atd.
- 1.3. Dílo bude provedeno opakovaným plněním, tedy, plněním jeho dílčích částí, na základě jednotlivých výzev/objednávek Objednatele, které budou obsahovat přesné určení a specifikaci dílčí části díla (zejm. místo a termín).

2. Doba a místo plnění

- 2.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od data účinnosti smlouvy do 31.5.2019, nebo do vyčerpání maximální ceny ve výši dle čl.5, bod 5.3., této smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 2.2. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce na dílčím plnění předmětu smlouvy (dílčí části díla) v termínu, který bude určen Objednatelem v objednávce vždy pro konkrétní plnění, a to

Technická podpora archeologických výzkumů

v návaznosti na závazky Objednatele vyplývající z dohod o provedení archeologických výzkumů uzavřených se stavebníky, jakož i jiné závazky Objednatele.

- 2.3. Výzva k plnění bude odeslána objednatelům zhotoviteli vždy minimálně dva pracovní dny před termínem zahájení prací, a to na email zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Ve výzvě k plnění budou uvedeny minimálně následující informace (výzva k plnění může být objednatelům změněna v návaznosti na změnu situace při provádění konkrétního výzkumu):
 - termín zahájení prací,
 - předpokládaný termín ukončení prací,
 - adresa místa plnění,
 - bližší specifikace a rozsah dílčí části díla,
 - specifikace osob a jejich pozic ve smyslu zadávací dokumentace k veřejné zakázce, které je zhotovitel povinen zajistit pro plnění dílčí části díla,
 - specifikaci minimálního rozsahu nezbytného technického vybavení,
 - označení investora/označení akce
- 2.4. Pokud není místo plnění specifikováno ve výzvě/objednávce má se za to, že místem plnění je detašované pracoviště Objednatele na adrese Bezručovo nám.1, 746 01 Opava.

3. Práva a povinnosti Objednatele

- 3.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli i před zahájením plnění předmětu smlouvy i v průběhu plnění součinnost při plnění předmětu smlouvy, kterou se rozumí zejména poskytnutí informací předaných investorem konkrétní stavební činnosti archeologický výzkum vyvolávající (tj. informace předané investorem stavební činnosti Objednateli).
- 3.2. Objednatel je povinen včas informovat Zhotovitele o všech okolnostech a skutečnostech, které by mohly a/nebo mají vliv na plnění předmětu smlouvy Zhotovitelem.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli sjednanou smluvní cenu za řádné plnění díla a řádně provedené dílo převzít.

4. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy včas a řádně v souladu s touto smlouvou.
- 4.2. Zhotovitel při plnění smlouvy postupuje samostatně a zavazuje se řídit pokyny Objednatele tak, aby byl účel smlouvy řádně plněn. Na nevhodné pokyny je Zhotovitel povinen Objednatele bez zbytečného odkladu upozornit.
- 4.3. Všechny okolnosti, které mohou mít negativní dopad na průběh prací, je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli. Pokud Zhotovitel uzná, že okolnosti nebo situace při plnění předmětu díla vyžadují součinnost Objednatele, je Zhotovitel povinen Objednatele neprodleně informovat.
- 4.4. Zhotovitel je povinen evidovat veškeré práce prováděné na základě této smlouvy a objednávek Objednatele, a to formou měsíčních soupisů obsahujících počet skutečně odpracovaných hodin při terénních pracích a při zpracování jednotlivých archeologických výzkumů, identifikace zpracovatele spolu s výkazem prováděných činností. Měsíční soupis schvaluje k tomu zmocněný pracovník Objednatele.
- 4.5. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční kontroly.

Technická podpora archeologických výzkumů

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 5.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na řádné provedení a předání díla Objednateli. K ceně bude připočteno DPH v aktuálně platné a zákonem stanové výši.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu za řádné provedení díla, a to za skutečně provedené práce, v cenách dle položkového rozpočtu (dále jen „Položkový rozpočet“). Položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou platné po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 5.3. Sjednaná celková nejvýše přípustná cena díla dle této smlouvy v souladu s výše uvedenými ustanoveními činí 749 999,00 Kč bez DPH.
- 5.4. Rozsah skutečného plnění předmětu smlouvy vyplývá z počtu a rozsahu prováděných archeologických výzkumů a jejich zpracování a nemusí uvedeného limitu dosáhnout, resp. objednatel není povinen vyčerpat limit stanovený v tomto odstavci.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.
- 6.2. Cena za skutečně řádně provedené dílo bude hrazena objednatel na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, či jiný písemně zhotovitelem sdělený. Skutečně hrazená cena bude stanovena násobkem dle sazeb uvedených v Položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn účtovat pouze ty práce, které byly v daném období skutečně provedeny a v souladu s touto smlouvou předány objednateli. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za práce, které z jakéhokoli důvodu neprováděl.
- 6.3. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně vždy za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do třetího pracovního dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 10. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací.
- 6.4. Splatnost daňových dokladů (faktur) pro období realizace díla je 21 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.5. Faktury vystavené poskytovatelem musí formou a obsahem odpovídat příslušným právním předpisům, zejména zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí vždy obsahovat jako přílohu soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu a odsouhlasený objednatel. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění či přepracování. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 6.6. Závazek objednatel uhradit cenu za služby sjednané touto smlouvou je splněn v den, kdy je fakturovaná částka odeslána z účtu objednatel na účet zhotovitel uvedený na faktuře.

Technická podpora archeologických výzkumů

- 6.7. Objednatel je oprávněn započítat oproti oprávněné peněžitě pohledávce zhotovitele, veškeré nároky, které mu vzniknou, včetně pohledávek z titulu užívání Specializovaných prostor či z titulu smluvní pokuty.
- 6.8. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
- 6.9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email bosak.pavel@npu.cz.

7. Provádění díla a bezpečnost práce

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla. Metodiku a rozsah díla je Zhotovitel povinen provádět pod odborným dohledem pracovníků příslušného archeologického pracoviště Objednatele.
- 7.2. Zhotovitel je povinen dodržovat platné technické a právní a je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 7.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z příslušných právních předpisů při ochraně životního prostředí.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění díla zaměstnance odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.6. V případě pracovního úrazu zaměstnance Zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu vedoucí zaměstnanec Zhotovitele a Zhotovitel následně splní veškeré povinnosti v souladu s platnou právní úpravou.
- 7.7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. V případě zjištění nedostatků či vad při provádění díla, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli jejich bezodkladné odstranění a stanovit mu k tomu přiměřenou lhůtu (nedohodnou-li se strany jinak, považuje se za přiměřenou lhůta dvou pracovních dnů).
- 7.8. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu veškeré škody, sankce, platby, náhrady apod. odstranit, nebo finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel rovněž nese odpovědnost za provádění díla (jakož i případnou škodu jimi způsobenou), ke kterému využívá třetích osob (poddodavatelů).

8. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Technická podpora archeologických výzkumů

- 8.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 8.2. Nebezpečí škody ve smyslu ustanovení občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla (nebo jeho části) mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

9. Změna smlouvy

- 9.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 9.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 9.3. Smluvní strany jsou oprávněny převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

10. Ukončení smlouvy

- 10.1. Smlouvu je možné před uplynutím doby, na kterou byla sjednána, ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jednostranným odstoupením či výpovědí.
- 10.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů závažného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele. Z důvodů uvedených v této smlouvě, z důvodů opakovaného porušení smlouvy, nebo z důvodu závažného porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Za závažné porušení bude považováno zejména:
 - 10.2.1. vadné plnění (plnění v rozporu se smlouvou) či jiné porušení této smlouvy, to však v případě, že na takové vadné plnění byl Zhotovitel písemně upozorněn a v náhradní přiměřené lhůtě nezjednal nápravu;
 - 10.2.2. prodlení se zahájením plnění části díla déle než o 5 kalendářních dnů oproti objednávce;
 - 10.2.3. prodlení s dokončením části díla déle než o 5 kalendářních dnů oproti objednávce;
 - 10.2.4. zánik oprávnění k činnostem, k nimž je Zhotovitel povinen;
 - 10.2.5. prohlášení úpadku na majetek Zhotovitele nebo při hrozícím úpadku, nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s úhradou daňových dokladů (faktur) delším než 30 dní, pokud byl na toto prodlení předem písemně upozorněn.
- 10.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu a doručeno na adresu druhé smluvní strany. Den doručení je dnem účinků odstoupení. Nejpozději do konce měsíce, v němž nastaly účinky odstoupení, jsou smluvní strany povinny provést vypořádání svých smluvních vztahů.
- 10.5. Každá smluvní strana je také oprávněna vypovědět smlouvu bez uvedení důvodu. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena na adresu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Technická podpora archeologických výzkumů

11. Smluvní sankce

- 11.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti smluvenému termínu dokončení dílčího plnění díla (dle objednávky), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý 1. – 14. den prodlení a ve výši 2.000,- Kč za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.
- 11.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení při odstraňování nedostatků či vad při provádění díla dle této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý 1. – 14. den prodlení a ve výši 2.000,- Kč za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.
- 11.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení povinnosti stanovené v odst. 6.10. smlouvy.
- 11.4. Oprávněná strana vyúčtuje smluvní pokutu straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15-ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Objednatel může smluvní pokutu započítat oproti splatné peněžitě pohledávce Zhotovitele. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje povinnou smluvní stranu závazku splnit povinnosti dané jí touto smlouvou. Uplatněním a zaplacením smluvní pokuty v jakémkoliv případě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
- 12.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru zajistí objednatel
- 12.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; každá smluvní strana obdrží po dvou pare. Nedílnou součástí je příloha č. 1 – Položkový rozpočet.
- 12.5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Technická podpora archeologických výzkumů

V Ostravě, dne7...06...2018

V Brně dne 6.6.2018

Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště v Ostravě
Údaje 1
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

.....
Mgr. Michal Zezula
ředitel NPÚ, ÚOP v Ostravě

ARCHAIA Brno z. ú.
Bezručova 78/15, 602 00 Brno
IČ: 26268469, DIČ: CZ26268469
e-mail: brno@archaiabrno.cz
www.archaiabrno.org

.....
Zhotovitel:
Mgr. Marek Peška, Ph.D.
ředitel Archaia Brno z.ú.

Příloha č. 1:

Hodinové sazby předmětných činností

Kategorie činnosti	MJ	Cena za MJ
Technik, dokumentátor, konzervátor (asistent AV)	1 hodina	140,00 Kč
Terénní specialista	1 hodina	126,00 Kč
Pracovník AV	1 hodina	114,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH