

Dohoda o převzetí závazku

Smluvní strany:

Povinný: Město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
IČO/DIČ: 00253979 / CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Cheb
číslo účtu: 19-528331/0100
Zástupce: Mgr. Zdeněk Hrkal, starosta města
Kontaktní osoby:
a) ve věcech smluvních: **Ing. Vlastimil Habětínek**, vedoucí odboru majetkoprávního MěÚ Cheb
b) ve věcech technických: **Ing. Věra Tomsová**, vedoucí odboru investičního MěÚ Cheb
(dále jen „*povinný*“)

na straně jedné

a

Oprávněný: TEREA Cheb s.r.o.
Sídlo: Májová 588/33, 350 02 Cheb
IČO: 635 07 871,
zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. C 6622
Zástupce: Ing. Steffen Zagermann, jednatel
Ing. Václav Jakubík, jednatel

(dále jen „*oprávněný*“)

Článek I. Preambule

Povinný má záměr realizovat stavbu „Rekonstrukce sídliště Spáleníště v Chebu – III. a IV. etapa“ na pozemcích ve vlastnictví povinného, mimo jiné na pozemku parcelní číslo 2711/1 v katastrálním území Cheb. V pozemku parcelní číslo 2711/1 v katastrálním území Cheb je uloženo podzemní rozvodné tepelné zařízení ve vlastnictví oprávněného, jehož se stavba částečně dotkne.

Článek II. Účel Dohody

Účelem této dohody je převzetí závazku povinného v případě nezbytné opravy, nebo rekonstrukce podzemního rozvodného tepelného zařízení ve vlastnictví oprávněného, financovat demontáž a zpětnou montáž části komunikace, včetně jejích podkladových konstrukčních vrstev nad tímto podzemním rozvodným tepelným zařízením, na části pozemku

parcelní číslo 2711/1 v k. ú. Cheb v ulici V Zahradách, realizovaného v rámci stavby „Rekonstrukce sídliště Spáleníště v Chebu – III. a IV. etapa“, v rozsahu rozpočtu, který je přílohou této dohody.

Článek III. Hodnota přebíraného závazku

Hodnota závazku povinného je stanovena dle rozpočtu s výkazem výměr ze dne 16.05.2018, jež je přílohou této dohody, na částku v celkové výši 28.289,36 Kč plus DPH ve výši 5.940,76 Kč, celkem tedy 34.230,12 Kč. Výše uvedená hodnota závazku a cena, uvedená v příloženém rozpočtu s výkazem výměr, je platná k datu uzavření dohody. Při realizaci opravy podzemního rozvodného tepelného zařízení ve vlastnictví oprávněného dle této dohody v následujícím období, může být po dohodě smluvních stran cena upravena o částku míry inflace vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, zveřejněného Českým statistickým úřadem, a to od data účinnosti dohody.

Článek IV. Podmínky splnění závazku

Povinný se zavazuje splnit závazek bezodkladně po provedení nutné opravy vedení teplovodního potrubí.

Článek V. Ustanovení přechodná a závěrečná

(1) Tato dohoda o převzetí závazku byla sepsána na základě usnesení Rady města Chebu RM č. 343/9/2018 ze dne 31.05.2018.

(2) V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

(3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží oprávněný a dva stejnopisy obdrží povinný.

(4) Změny, úpravy a doplňky této smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

(5) Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné

ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

(6) Smluvní strany se pokusí vyřešit smírnou cestou v dobré víře veškeré spory vzešlé v souvislosti s touto nájemní smlouvou. V případě sporu vyplývajícího z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, který se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou do šedesáti (60) dnů, si smluvní strany dohodly, že takový spor bude předložen k rozhodnutí příslušnému obecnému soudu České republiky. Účastníci smlouvy ujednali v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud povinného.

(7) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Cheb se zavazuje realizovat zveřejnění této dohody v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

(8) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

V Chebu dne

V Chebu dne

.....
Mgr. Zdeněk Hrkal
starosta města Cheb

.....
Ing. Steffen Zagermann
jednatel

.....
Ing. Václav Jakubík
jednatel