



871/ONJ/2018-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/3558/2018-ONJM

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
zastoupené Ing. Janem Kroupou, FEng., generálním ředitelem  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 1.2.2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42 Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

č.j. ZPHM-NJ-123-16-Vym, ZPHM-OV-287-16-Bár,  
ZPHM-OV-126-17-Str, ZPHM-OV-310-17-Str  
č.j. UZSVM/ONJ/3558/2018-ONJM – S 19/2018-ŠÍ

**Čl. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

**Pozemek:**

- parcela č. **1921/13** o výměře 739 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 2.217,- Kč,  
zapsaný na listu vlastnictví č. 4666 pro **katastrální území Šenov u Nového Jičína**, obec Šenov u Nového Jičína, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín,

**Pozemky:**

- parcela č. **2734/1** o výměře 1706 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 68.440,- Kč,
- parcela č. **3172/2** o výměře 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 770,- Kč,
- parcela č. **4141/5** o výměře 529 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 42.170,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 2145 pro **katastrální území Klimkovice**, obec Klimkovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava,  
(dále jen „převáděný majetek“).

**Čl. II.**

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutími ze dne 24.5.2016, čj. ZPHM-NJ-123-16-Vym, ze dne 20.10.2016, čj. ZPHM-OV-287-16-Bár, ze dne 26.5.2017, čj. ZPHM-OV-126-17-Str a ze dne 2.1.2018, čj. ZPHM-OV-310-17-Str. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek se všemi součástmi, které tvoří zpevněné plochy ze zámkové dlažby a ze šterku zpevněného asfaltem na pozemku p.č. 1321/13 ostatní plocha, silnice v k.ú. Šenov u Nového Jičína. Pozemek p.č. **1321/13** ostatní plocha, silnice v k.ú. Šenov u Nového Jičína je zastavěn stavbou veřejně přístupné pozemní komunikace – silnice III. třídy č. III/05715, která je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že vlastníkem silnic II. a III. třídy je kraj, na jehož území se silnice nacházejí. Stavba silnice III. třídy umístěná na předmětném pozemku není součástí tohoto pozemku. Pozemek p.č. **2734/1** ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Klimkovice je zastavěn stavbou veřejně přístupné pozemní komunikace – místní komunikace III. třídy vedené v pasportu místních komunikací pod ev.č. 80c, ul. Porubská, která je ve vlastnictví Města Klimkovice, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že vlastníkem místních komunikací je obec, na jejímž území se komunikace nacházejí. Stavba místní komunikace umístěná na předmětném pozemku není součástí tohoto pozemku. Na pozemku p.č. **3172/2** ostatní plocha, silnice v k.ú. Klimkovice je umístěna ochranná zeď kolem zásobníku plynu, která byla vybudována v rámci stavby „Čerpací stanice LPG pro silniční motorová vozidla“. Stavba ochranné zdi umístěná na předmětném pozemku není součástí tohoto pozemku. Pozemek p.č. **4141/5** ostatní plocha, silnice v k.ú. Klimkovice je částečně zastavěn stavbou veřejně přístupné pozemní komunikace – místní komunikace IV. třídy vedené v pasportu místních komunikací pod ev.č. 29d, ul. Čs. armády, která je ve vlastnictví Města Klimkovice, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že vlastníkem místních komunikací je obec, na jejímž území se komunikace nacházejí. Stavba místní komunikace umístěná na předmětném pozemku není součástí tohoto pozemku. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

**Čl. III.**

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

**Čl. IV.**

1. Předávající předává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci k pozemkům p.č. 3172/2 ostatní plocha, silnice a p.č. 4141/5 ostatní plocha, silnice v k.ú. Klimkovice, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 3 této smlouvy. Předávající nepředává přejímajícímu k pozemkům p.č. 1921/13 ostatní plocha, silnice v k.ú. Šenov u Nového Jičína a p.č. 2734/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Klimkovice žádnou stavebně technickou dokumentaci.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 4666 pro k.ú. Šenov u Nového Jičína a na LV č. 2145 pro k.ú. Klimkovice pro vlastnické právo České republiky, s příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, je evidován v části C zápis: zahájení exekuce, č. j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.7.2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová. K tomuto předává přejímajícímu dokument uvedený v příloze č. 1 bod 4 této smlouvy.

3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně pozemků p.č. 1921/13 ostatní plocha, silnice v k.ú. Šenov u Nového Jičína, p.č. 2734/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 4141/5 ostatní plocha, silnice v k.ú. Klimkovice není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k pozemku p.č. 3172/2 ostatní plocha, silnice v k.ú. Klimkovice je uzavřena nájemní smlouva se společností Tomegas s.r.o. Předávající předává veškerou spisovou dokumentaci týkající se uvedené smlouvy, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 6.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen věcnými právy.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by převáděný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
7. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

**Příloha:**

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č.j.: ZPHM-NJ-123-16-Vym, ZPHM-OV-287-16-Bár, ZPHM-OV-126-17-Str, ZPHM-OV-310-17-Str, č.j. UZSVM/ONJ/3558/2018-ONJM – S 19/2018-ŠÍ